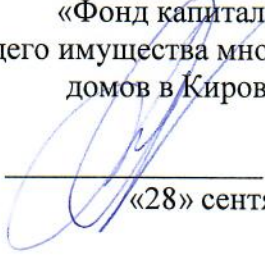


УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор  
некоммерческой организации  
«Фонд капитального ремонта  
общего имущества многоквартирных  
домов в Кировской области»

  
\_\_\_\_\_ (П.В. Сысоев)  
«28» сентября 2016 года

**КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**  
**по проведению открытого конкурса КД-38 по привлечению подрядных организаций**  
**для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту**  
**общего имущества в многоквартирных домах**

г. Киров  
2016

**Обращаем внимание участников конкурса на внесение в конкурсную документацию изменений в соответствии с постановлением Правительства Кировской области от 04.05.2016 № 97/274 «О внесении изменений в постановление Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86 «Об утверждении Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме»**

1. Общие положения.

1.1. Настоящая конкурсная документация определяет порядок проведения открытого конкурса по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

1.2. Предметом настоящего конкурса является – определение подрядной организации в целях выполнения проектных работ на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

1.3. В конкурсной документации используются следующие понятия, термины, сокращения:  
**«Организатор конкурса»** – региональный оператор - некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» (далее – Фонд).

**«Участник конкурса»** – подрядная организация (юридическое лицо или индивидуальный предприниматель), соответствующая условиям, указанным в пункте 1.8. Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области № 7/86 от 27.10.2014.

**«Конкурсная комиссия»** – комиссия, созданная для проведения конкурса. Состав конкурсной комиссии утверждается приказом организатора конкурса.

**«Конкурсная документация»** – совокупность правил и документов, утвержденная организатором конкурса, и содержащая условия, предусмотренные Порядком привлечения подрядных организаций, утвержденным постановлением Правительства Кировской области № 7/86 от 27.10.2014.

**«Заявка на участие в конкурсе»** – письменное подтверждение участника конкурса его согласия участвовать в конкурсе на условиях, по форме и в порядке, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации.

**«Договор»** - договор, заключенный с победителем конкурса на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

**«Хвс»** – холодное водоснабжение,

**«Гвс»** – горячее водоснабжение,

**«Во»** – водоотведение.

1.4. Подрядная организация самостоятельно несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей конкурсной заявки на участие в конкурсе.

1.5. Извещение о проведении конкурса и утвержденная конкурсная документация размещается на официальном информационном сайте организатора конкурса ([www.fkr43.ru](http://www.fkr43.ru)) не менее чем за 30 дней до дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

1.6. Конкурсная документация предусматривает определение лотов.

1.7. Участник конкурса подает заявку на участие в конкурсе в отношении одного или нескольких лотов. В отношении одного лота участник конкурса вправе подать только одну заявку. В отношении каждого лота заключается отдельный договор.

**2. Требования к содержанию, форме и составу заявки на участие в конкурсе**

2.1. Заявка на участие в конкурсе должна соответствовать утвержденной организатором конкурса форме.

2.2. Участник конкурса несет ответственность за достоверность сведений, содержащихся в заявке на участие в конкурсе.

2.3. В состав заявки включаются:

2.3.1. Информация о фирменном наименовании (наименовании) участника конкурса, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе, номере контактного телефона.

2.3.2. Документы, подтверждающие полномочия уполномоченного лица участника конкурса, подписавшего заявку на участие в конкурсе (заверенная участником конкурса доверенность, заверенное участником конкурса решение о назначении лица на должность).

Доверенность уполномоченного лица участника конкурса, подписавшего заявку на участие в конкурсе, в обязательном порядке должна содержать полномочия на подписание и подачу заявки на участие в конкурсе.

В случае представления заявки на участие в конкурсе уполномоченным лицом участника конкурса кроме заверенной копии доверенности также прилагается заверенная участником конкурса копия документа, подтверждающего полномочия лица, выдавшего доверенность (решение о назначении на должность, протокол общего собрания участников, приказ о вступлении в должность и другое). Заявка и документы к ней подписываются и заверяются руководителем или уполномоченным лицом участника конкурса.

2.3.3. Заверенные участником конкурса копии учредительных документов участника конкурса.

2.3.4. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за три месяца до дня публикации извещения, или ее копия, заверенная участником конкурса.

2.3.5. Документы, подтверждающие соответствие участника конкурса условиям, установленным в пункте 1.8 Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86. Соответствие данным условиям гарантируется участником конкурса в заявке на участие в конкурсе.

2.3.6. Конкурсное предложение участника конкурса, содержащее информацию о стоимости и сроке оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, другие сведения в соответствии с приложением № 4 Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86.

2.3.7. Решение об одобрении сделки (в том числе по предоставлению обеспечения) органами управления юридического лица, в случае если требование о необходимости наличия такого решения для совершения сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица.

2.3.8. Заверенные участником копии действующих допусков (лицензий) на виды деятельности, требуемые для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту, вместе с приложениями, описывающими конкретные виды деятельности, на которые участник обладает допуском (лицензией).

2.3.9. Заверенную участником копию добровольной сертификации ISO 9001(при её наличии).

2.3.10. Анкету участника конкурса по установленной в настоящей документации форме.

2.3.11. Справку о выполнении аналогичных (сопоставимых) по характеру и объему оказываемых услуг по установленной в настоящей документации форме.

2.3.12. График оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту. На каждый из многоквартирных домов, включенных в лот составляется отдельный график оказания услуг и (или) выполнения работ.

2.3.13. Расчет стоимости выполнения проектных работ по капитальному ремонту составляется с разбивкой по объектам и видам работ по форме Приложения № 4/1 к конкурсной документации.

2.3.14. Участник конкурса может дополнительно представить информацию, характеризующую его деятельность.

2.4. Заявка на участие в конкурсе оформляется на бумажном носителе. Не допускаются оформление и подача заявки на участие в конкурсе на электронном носителе. Все документы, входящие в состав заявки на участие в конкурсе, а также их опись должны быть прошиты,

пронумерованы сквозной нумерацией и упакованы в конверт. На шиве должно быть указано количество листов или страниц. Шив должен быть скреплен печатью (при наличии печати) и заверен подписью уполномоченного лица участника конкурса.

При подготовке заявки на участие в конкурсе не допускается применение факсимильных подписей. На первой странице заявки на участие в конкурсе должны быть указаны фирменное наименование (наименование) участника конкурса, его юридический адрес, основной государственный регистрационный номер, номер лота и наименование конкурса, в котором он принимает участие. Заявка на участие в конкурсе должна быть запечатана способом, исключающим возможность ознакомления с документами, находящимися в шиве, до вскрытия конверта комиссией. На конверте должно быть указано наименование участника конкурса, его юридический адрес, основной государственный регистрационный номер, номер лота и наименование конкурса (полностью с указанием номера конкурса), в котором он принимает участие. Если конверт не запечатан или запечатан с нарушением требований, Фонд не несет ответственности в случае потери отдельных документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе, или вскрытия его раньше срока.

Все копии документов, входящие в состав заявки, должны быть заверены следующим образом: каждый лист документа скрепляется печатью (при наличии) и заверяется подписью уполномоченного лица участника конкурса, либо шив заявки содержит надпись «Все копии документов, входящие в состав заявки верны», скрепляется печатью (при наличии) и заверяется подписью уполномоченного лица участника конкурса.

Участник конкурса должен подготовить одну сканированную копию заявки в виде файла в формате PDF. Носитель информации (диск CD, DVD, USB флэш-накопитель) на котором содержится данный файл должен быть помещен в отдельный конверт, который должен находиться в конверте с заявкой.

2.5. Все документы, входящие в состав заявки на участие в конкурсе, должны быть четко напечатаны. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных печатью (при наличии печати) и подписью уполномоченного лица участника конкурса.

### **3. Требования к участникам конкурса**

3.1. К участию в конкурсе допускаются подрядные организации (индивидуальные предприниматели и юридические лица независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, имеющие законное право заниматься деятельностью, составляющей предмет конкурса), соответствующие следующим условиям:

3.1.1. Заявка участника конкурса полностью соответствует требованиям конкурсной документации.

3.1.2. Участник конкурса не находится в процессе ликвидации и не признан по решению суда несостоятельным (банкротом).

3.1.3. Участник конкурса не является лицом, деятельность которого приостановлена и (или) на имущество которого наложен арест по решению суда, административного органа.

3.1.4. Отсутствие у участника конкурса недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник конкурса считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в конкурсе не принято.

3.1.5. Выполнение участником конкурса условия об обеспечении исполнения договора.

3.1.6. Отсутствие участника конкурса в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется в соответствии с Правилами ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1062 «О порядке ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей)».

3.1.7. Соответствие обязательным требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим оказание услуг и (или) выполнение работ, являющихся предметом конкурса.

3.1.8. Цена предложения участника конкурса не должна превышать начальную (максимальную) цену договора.

3.1.9. Участник конкурса до проведения конкурса не уклонялся от заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее – договор) с организатором конкурса.

3.1.10. Отсутствие информации о расторжении договоров с участником конкурса по решению суда, информации о расторжении договора в случае одностороннего отказа участника конкурса от исполнения договора полностью или частично, а также информации о расторжении договора по соглашению сторон в связи с существенным нарушением условий договора участником конкурса.

3.1.11. Отсутствие информации об отказе участника конкурса в течение гарантийного срока от составления и (или) подписания акта обнаружения дефектов и (или) необеспечении участником конкурса устранения выявленных дефектов в установленные сроки.

#### **4. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе**

4.1. Участник конкурса подает заявку в срок и по форме, которые установлены конкурсной документацией.

4.2. Заявки на участие в конкурсе, принятые организатором конкурса, не подлежат возврату, за исключением заявок на участие в конкурсе, отозванных участником конкурса.

4.3. Заявка может быть подана участником конкурса лично (в том числе уполномоченным представителем участника конкурса), посредством почты или курьерской службы. В отношении каждого лота участник имеет право подать только одну заявку.

4.4. Поступившие конверты с заявками регистрируются организатором конкурса в журнале приема заявок, который оформляется в день начала приёма заявок, с присвоением им номера, указанием даты и времени их приема. Журнал приема заявок должен быть прошит, пронумерован и скреплен печатью Фонда. По требованию участника конкурса, подавшего конверт с заявкой, Фонд выдает документ, подтверждающий прием заявки с указанием даты и времени ее получения.

4.5. Прием заявок начинается и прекращается в срок, установленный в извещении о проведении конкурса. Принятие заявки на участие в конкурсе до начала или по истечении срока приема заявок, установленного в извещении о проведении конкурса, не допускается. В этом случае в день подачи заявки на участие в конкурсе уполномоченный сотрудник организатора конкурса отказывает участнику конкурса в приеме заявки на участие в конкурсе и для подтверждения отказа проставляет на конверте заявки отметку «В принятии заявки отказано», а также указывает свои фамилию, имя и отчество, телефон, дату и точное время отказа в приеме документов, ставит личную подпись. На конверте заявки уполномоченным сотрудником организатора конкурса должно быть указано, что заявка представлена до начала (по истечении) срока ее приема. Конверт с заявкой с отметкой уполномоченного сотрудника организатора конкурса об отказе в приеме возвращается уполномоченному лицу участника конкурса.

Запись об отказе в приеме заявки в день подачи заявки на участие в конкурсе вносится в журнал приема заявок с указанием причины отказа (представление заявки до начала или по истечении установленного срока приема заявок на участие в конкурсе)

В случае подачи заявки на участие в конкурсе до начала срока приема заявок, установленного в извещении о проведении конкурса, заявка может быть подана повторно.

4.6. Организатор конкурса обязан обеспечить целостность конвертов с заявками и конфиденциальность сведений, содержащихся в таких заявках, до вскрытия конвертов с заявками.

4.7. В случае, если по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки, по решению комиссии конкурс признается несостоявшимся. В случае, если по окончании срока подачи заявок подана только одна заявка, конверт с указанной заявкой вскрывается, и указанная заявка рассматривается в порядке, установленном разделами 5 и 6 Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86.

4.8. Организатор конкурса вправе продлить срок окончания приема заявок на участие в конкурсе. Извещение о продлении срока приема заявок размещается на сайте организатора конкурса [www.fkr43.ru](http://www.fkr43.ru).

## **5. Порядок изменения и отзыва заявок на участие в конкурсе**

5.1. Участник конкурса, подавший заявку, вправе изменить или отозвать заявку в любое время до момента вскрытия конвертов с заявками, направив соответствующее уведомление организатору конкурса в порядке, предусмотренном для подачи заявок.

5.2. Записи о внесении изменений в заявку на участие в конкурсе и об отзыве заявки вносятся уполномоченным представителем организатора конкурса в журнал приема заявок с пометкой «Заявка заменена (отозвана)» в день поступления уведомления о замене заявки или в день ее отзыва.

## **6. Порядок предоставления разъяснений положений конкурсной документации**

6.1. Участник конкурса вправе направить организатору конкурса не позднее 5 дней до дня окончания подачи заявок на участие в конкурсе запрос о разъяснении положений конкурсной документации в письменной форме, путем почтовой связи, курьером или лично. Направление запросов посредством электронной почты не предусмотрено.

6.2. В течение трех рабочих дней со дня поступления указанного запроса организатор конкурса обязан направить в письменной форме разъяснения положений конкурсной документации.

6.3. В течение одного дня со дня направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу участника конкурса такое разъяснение должно быть размещено организатором конкурса на сайте [www.fkr43.ru](http://www.fkr43.ru), но без указания участника конкурса, от которого поступил запрос.

## **7. Порядок внесения изменений в конкурсную документацию**

7.1. Организатор конкурса вправе принять решение о внесении изменений в конкурсную документацию и извещение о конкурсе не позднее чем за 7 дней до даты вскрытия конвертов с конкурсными заявками на участие в конкурсе. При этом дата вскрытия конвертов с конкурсными заявками продляется не менее чем на 10 дней.

7.2. Организатор конкурса размещает извещение о внесении изменений на сайте [www.fkr43.ru](http://www.fkr43.ru) в течение одного рабочего дня, следующего за днём внесения таких изменений.

## **8. Отказ от проведения конкурса**

8.1. Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса в любой день до даты окончания срока подачи заявки.

8.2. Извещение об отказе в проведении конкурса размещается организатором конкурса на сайте [www.fkr43.ru](http://www.fkr43.ru).

## **9. Порядок вскрытия конвертов с заявками**

9.1. Вскрытие конвертов с заявками осуществляется на заседании комиссии, которая проводится в месте, в день и время, указанные в извещении о проведении конкурса.

9.2. Участники конкурса, подавшие заявки, или их уполномоченные представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов. Присутствующие представители участников конкурса регистрируются, лист регистрации прилагается к протоколу вскрытия конвертов.

9.3. При вскрытии конвертов объявляются наименование и почтовый адрес участника конкурса.

9.4. Все решения комиссии заносятся секретарём комиссии в протокол вскрытия конвертов. Протокол размещается организатором конкурса на сайте ([www.fkr43.ru](http://www.fkr43.ru)) в течение рабочего дня, следующего за днем подписания протокола.

## **10. Порядок проведения конкурса, рассмотрения, оценки заявок и определения победителя конкурса.**

10.1. Конкурс проводится в два этапа:

10.1.1. Рассмотрение заявок участников конкурса, в ходе которого проводится проверка заявок на предмет наличия в их составе документов, предусмотренных пунктом 4.5 Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86, и проверка соответствия их оформлению требованиям, установленным в пунктах 4.6 – 4.8 Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86, а также проверка соответствия участников конкурса требованиям, указанным в пункте 1.8 Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86.

10.1.2. Оценка заявок и определение победителя конкурса.

Первый и второй этапы конкурса проводятся комиссией в срок, указанный в извещении о проведении конкурса.

10.2. По итогам рассмотрения заявок участников конкурса комиссия принимает решение о допуске или об отказе в допуске к участию в конкурсе.

10.3. Комиссия отказывает в допуске к участию в конкурсе в следующих случаях:

10.3.1. Участник конкурса не соответствует условиям, указанным в пункте 1.8 Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86.

10.3.2. Участник конкурса не представил в составе заявки на участие в конкурсе документы, предусмотренные пунктом 4.5 Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86.

10.3.3. Участник конкурса представил в составе заявки на участие в конкурсе документы, оформленные с нарушением требований, предусмотренных пунктами 4.6 – 4.8 Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86.

10.3.4. Участник конкурса представил недостоверные сведения, содержащиеся в документах в составе заявки на участие в конкурсе.

10.4. В случае принятия комиссией решения об отказе в допуске к участию в конкурсе, организатор конкурса размещает извещения об отказе в допуске к участию в конкурсе на официальном информационном сайте организатора конкурса в течение рабочего дня, следующего за днем принятия решения об отказе с указанием причин, послуживших основанием для такого отказа.

10.5. При отсутствии оснований, указанных в пункте 6.2 Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86, комиссия на своем заседании в день проверки соответствия заявок принимает решение о допуске соответствующих участников конкурса к участию в конкурсе.

10.6. Оценка заявок осуществляется комиссией в соответствии с критериями определения победителя конкурса и их значениями в соответствии с приложением № 4 к Порядку привлечения

подрядных организаций, утвержденному постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86, на основе балльного метода индивидуально по каждому из указанных критериев:

№ п/п	Наименование критерия	Значение критерия в баллах	Примечание
1.	Наименьшая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту	15	количество баллов для участников, предложивших более высокую стоимость, определяется как отношение наименьшей стоимости к более высокой стоимости, умноженной на количество баллов
4.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием		подтверждается реестром, содержащим следующие сведения: фамилию, имя, отчество работника, реквизиты приказа о приеме на работу, специальность, квалификацию, разряд, реквизиты диплома или иного документа, подтверждающего квалификацию
4.1.	Свыше 7 человек	2	
4.2.	От 3 до 7 человек	1	
4.3.	До 3 человек	0	
5.	Наличие сертификатов		подтверждается копией сертификата ISO 9001, заверенной участником конкурса
5.1.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	1	
5.2.	Отсутствие добровольной сертификации ISO 9001	0	
6.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ		подтверждается копиями договоров и актов выполненных работ, заверенных участником конкурса
6.1.	Свыше 10 лет	3	
6.2.	От 5 до 10 лет	2	
6.3.	От 1 до 5 лет	1	
6.4.	До 1 года	0	
7.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы		
7.1.	30 суток и более	2	
7.2.	Без отсрочки	0	
8.	Наличие положительных отзывов за выполнение аналогичных работ за период не ранее двух календарных лет до года проведения конкурса		Подтверждается копиями отзывов за выполнение аналогичных работ за период не ранее двух календарных лет до года проведения конкурса,

8.1.	Наличие положительных отзывов за выполнение аналогичных работ за период не ранее двух календарных лет до года проведения конкурса, характеризующих деловую репутацию участника конкурса	1	заверенных участником конкурса
8.2.	Отсутствие положительных отзывов за выполнение аналогичных работ за период не ранее двух календарных лет до года проведения конкурса, характеризующих деловую репутацию участника конкурса	0	

При подсчёте количества баллов округление производится до второго знака после запятой. Если третий знак после запятой равен пяти и более, то ко второму знаку после запятой прибавляется единица.

10.7. На основании результатов оценки заявок комиссией победителем конкурса признается участник конкурса, который набрал максимальное количество баллов в соответствии с установленными критериями согласно приложению №4. В случае, если несколько заявок набирают одинаковое максимальное количество баллов, победителем конкурса признается участник конкурса, заявка которого содержит предложение с наименьшим сроком оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах. В случае, если несколько заявок набирают одинаковое максимальное количество баллов и содержит одинаковый срок оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, победителем конкурса признается участник конкурса, заявка которого поступила ранее других заявок, набравших максимальное количество баллов. Комиссией также определяется участник конкурса, заявке которого присвоено второе место.

10.8. Срок оценки заявок не может превышать трех рабочих дней со дня рассмотрения заявок. По результатам оценки заявок на участие в конкурсе комиссия оформляет протокол, в котором должны содержаться следующие сведения:

10.8.1. Об участниках конкурса, заявки которых были рассмотрены.

10.8.2. О месте, дате, времени проведения оценки заявок.

10.8.3. О принятом на основании оценки заявок решении.

10.8.4. О порядке оценки заявок.

10.8.5. О присвоении заявкам порядковых номеров.

10.8.6. Фирменное наименование (наименование) лица, выигравшего конкурс, его почтовый адрес и наименование участника конкурса, заявке которого присвоен второй номер.

10.9. Протокол оценки заявок и определения победителя конкурса размещается на официальном информационном сайте Фонда [www.fkr43.ru](http://www.fkr43.ru) в течение рабочего дня, следующего за днем подписания протокола.

10.10. Результаты конкурса могут быть обжалованы участником конкурса в течение 10 рабочих дней с момента подведения итогов конкурса в установленном законом порядке.

### **11. Порядок заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах с победителем конкурса и признание конкурса несостоявшимся**

11.1. На основании решения комиссии в срок не ранее десяти рабочих дней и не позднее тринадцати рабочих дней со дня подписания протокола оценки заявок и определения победителя организатор конкурса заключает договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах с победителем конкурса.

Договор заключается только после внесения победителем конкурса обеспечительного платежа на счет Фонда, указанный в извещении о проведении конкурса.

При невнесении обеспечительного платежа победитель конкурса считается уклонившимся от заключения договора.

11.2. В случае отказа или уклонения победителя конкурса от заключения договора он заключается с участником конкурса, заявке которого присвоено второе место.

11.3. При наличии только одной заявки, соответствующей требованиям Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86, конкурс признается несостоявшимся и договор заключается с участником конкурса, подавшим единственную заявку на участие в конкурсе.

11.4. В случае отсутствия заявок либо отсутствия участников конкурса, отвечающих требованиям, установленным Порядком привлечения подрядных организаций, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86, конкурс признается несостоявшимся.

11.5. В случае уклонения единственного участника конкурса от заключения договора конкурс признается несостоявшимся и проводится повторный конкурс.

11.6. Конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых применяются пункты 11.3, 11.4, 11.5 настоящей конкурсной документации.

11.7. В случае признания конкурса несостоявшимся ввиду отсутствия заявок либо отсутствия участников конкурса, отвечающих требованиям, установленным Порядком привлечения подрядных организаций, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86, организатор конкурса проводит новый конкурс. В случае признания повторного конкурса несостоявшимся организатор конкурса вправе заключить договор без проведения конкурса, при этом организатор конкурса не вправе заключить договор на иных условиях, чем предусмотренных в конкурсной документации о повторном конкурсе.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА № КД-38  
по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по  
капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.**

№ п/п	Наименование пункта	Информация по пункту
1	Извещение в редакции	от «28» сентября 2016 года
2		Общая информация
	Наименование организатора конкурса	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области».
	Местонахождение организатора конкурса, почтовый адрес	610017, Кировская область, г. Киров, ул. Герцена, 49 (5 этаж)
	Контактное лицо	Бакланова Яна Леонидовна
	Адрес электронной почты	info@fkr43.ru
	Номер контактного телефона	222-362 (доб. 544)
	Факс:	(8332)222-362
3	Предмет конкурса  Лот 1	<p>Определение подрядной организации в целях выполнения <b>проектных работ</b> на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах по адресам:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 Зуевка г, Восточная ул, 1</li> <li>2 Зуевка г, Восточная ул, 11</li> <li>3 Зуевка г, Восточная ул, 8</li> <li>4 Зуевка г, К.Маркса ул, 41</li> <li>5 Зуевка г, К.Маркса ул, 42</li> <li>6 Зуевка г, К.Маркса ул, 43</li> <li>7 Зуевка г, К.Маркса ул, 45</li> <li>8 Зуевка г, К.Маркса ул, 80</li> <li>9 Зуевка г, К.Маркса ул, 84</li> <li>10 Зуевка г, К.Маркса ул, 88</li> <li>11 Зуевка г, К.Маркса ул, 94</li> <li>12 Зуевка г, Некрасова ул, 1</li> <li>13 Зуевка г, Некрасова ул, 12</li> <li>14 Зуевка г, Опалева ул, 60</li> <li>15 Зуевка г, Опалева ул, 75</li> <li>16 Зуевка г, Партизанская ул, 30</li> <li>17 Зуевка г, Партизанская ул, 32</li> <li>18 Зуевка г, Партизанская ул, 34</li> <li>19 Зуевка г, Партизанская ул, 36</li> <li>20 Зуевка г, Полевая ул, 2</li> <li>21 Зуевка г, Свердлова пл, 1</li> <li>22 Зуевка г, Свердлова пл, 2</li> </ol>

		<p>23 Зуевка г, Свердлова ул, 10</p> <p>24 Зуевка г, Свердлова ул, 104</p> <p>25 Зуевка г, Свердлова ул, 16</p> <p>26 Зуевка г, Свердлова ул, 18</p> <p>27 Зуевка г, Свердлова ул, 24а</p> <p>28 Зуевка г, Свердлова ул, 4</p> <p>29 Зуевка г, Свердлова ул, 8</p> <p>30 Зуевка г, Советская 1-я ул, 13</p> <p>31 Зуевка г, Советская 1-я ул, 20</p> <p>32 Зуевка г, Советская 2-я ул, 39</p> <p>33 Зуевка г, Советская 2-я ул, 40</p> <p>34 Зуевка г, Советская 2-я ул, 42</p> <p>35 Зуевка г, Суворова ул, 11</p> <p>36 Зуевка г, Чайковского ул, 1</p> <p>37 Зуевка г, Чайковского ул, 6</p> <p>38 Зуевка г, Чайковского ул, 8</p> <p>39 Зуевка г, Южная ул, 26</p> <p>40 Зуевка г, Южная ул, 28</p> <p>41 Зуевский р-н, Косино п, Ленина ул, 16</p> <p>42 Зуевский р-н, Мухино с, Комсомольская ул, 2</p> <p>43 Зуевский р-н, Мухино с, Комсомольская ул, 6</p> <p>44 Зуевский р-н, Октябрьский п, Ленина ул, 10</p> <p>в соответствии с Техническим заданием (приложение 9) и условиями, приведенными в настоящей конкурсной документации, в том числе в проекте договора (приложение 8)</p> <p>Лот 2</p> <p>1 Котельнич г, Декабристов ул, 42</p> <p>2 Котельнич г, Октябрьская ул, 56</p> <p>3 Котельнич г, Октябрьская ул, 57</p> <p>4 Котельнич г, Октябрьская ул, 8</p> <p>5 Котельнич г, Октябрьская ул, 93</p> <p>6 Котельнич г, Речная ул, 11</p> <p>7 Котельнич г, Речная ул, 29</p> <p>8 Котельнич г, Рудницкого ул, 16</p> <p>9 Котельнич г, Советская ул, 60</p> <p>10 Котельнич г, Степана Разина ул, 28</p> <p>11 Котельнич г, Труда ул, 4</p> <p>12 Котельнич г, Яранский пер, 7</p> <p>в соответствии с Техническим заданием (приложение 9) и условиями, приведенными в настоящей конкурсной документации, в том числе в проекте договора (приложение 8)</p> <p>Лот 3</p> <p>1 Вятские Поляны г, Азина ул, 10</p> <p>2 Вятские Поляны г, Азина ул, 57</p>
--	--	--

	<p>3 Вятские Поляны г, Азина ул, 5А  4 Вятские Поляны г, Азина ул, 63  5 Вятские Поляны г, Гагарина ул, 16  6 Вятские Поляны г, Гагарина ул, 26  7 Вятские Поляны г, Гагарина ул, 32  8 Вятские Поляны г, Гагарина ул, 6  9 Вятские Поляны г, Дзержинского ул, 15  10 Вятские Поляны г, Дзержинского ул, 67  11 Вятские Поляны г, Дружбы ул, 6  12 Вятские Поляны г, Дружбы ул, 8  13 Вятские Поляны г, Дружбы ул, 9  14 Вятские Поляны г, Калинина ул, 2  15 Вятские Поляны г, Кирова ул, 6  16 Вятские Поляны г, Кукина ул, 11/13  17 Вятские Поляны г, Ленина ул, 145  18 Вятские Поляны г, Ленина ул, 149  19 Вятские Поляны г, Ленина ул, 153  20 Вятские Поляны г, Ленина ул, 178  21 Вятские Поляны г, Мира ул, 46А  22 Вятские Поляны г, Мира ул, 49  23 Вятские Поляны г, Мира ул, 51  24 Вятские Поляны г, Некрасова ул, 21  25 Вятские Поляны г, Некрасова ул, 21А  26 Вятские Поляны г, Некрасова ул, 21Б  27 Вятские Поляны г, Некрасова ул, 23  28 Вятские Поляны г, Пароходная ул, 2  29 Вятские Поляны г, Свободы ул, 2  30 Вятские Поляны г, Свободы ул, 6  31 Вятские Поляны г, Тойменка ул, 7  32 Вятские Поляны г, Урицкого ул, 45  33 Вятские Поляны г, Урицкого ул, 47  34 Вятские Поляны г, Урицкого ул, 64  35 Вятские Поляны г, Школьная ул, 45  36 Вятские Поляны г, Школьная ул, 46/80  37 Вятские Поляны г, Школьная ул, 49  38 Вятские Поляны г, Шорина ул, 20</p> <p>в соответствии с Техническим заданием (приложение 9) и условиями, приведенными в настоящей конкурсной документации, в том числе в проекте договора (приложение 8)</p>
Срок оказания услуг и (или) выполнения работ	Не позднее 20.01.2017
Начальная (максимальная) цена договора Лот 1  Лот 2	<p><b>1 155 976,36 рублей</b> (расчет начальной цены договора приведен в приложении № 2 к техническому заданию)</p>

Лот 3	<b>309 332,83 рублей</b> (расчет начальной цены договора приведен в приложении № 2 к техническому заданию) <b>1 768 509,72 рублей</b> (расчет начальной цены договора приведен в приложении № 2 к техническому заданию)
Форма, сроки и порядок оплаты услуг и (или) выполнения работ	Оплата выполненных работ по Договору производится Заказчиком поэтапно путем перечисления денежных средств на банковский счет Подрядчика в течение 10 календарных дней после подписания Сторонами акта выполненных работ на основании счета (счета-фактуры) по соответствующему этапу (объекту). Этапом считается выполнение работ по соответствующему объекту (МКД). В случае предложения участником конкурса дополнительной отсрочки платежа за выполненные работы, срок оплаты выполненных работ, установленный Заказчиком, увеличивается на количество дней предложенной участником конкурса отсрочки.
Правомочность участников конкурса	К участию в конкурсе допускаются подрядные организации (индивидуальные предприниматели и юридические лица независимо от организационно-правовой формы), имеющие законное право заниматься деятельностью, составляющей предмет конкурса, соответствующие условиям, указанным в пункте 1.8. Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86.
Перечень документов, которые должны содержаться в заявке	В состав заявки включаются документы, указанные в разделе 2 конкурсной документации и предусмотренные пунктом 4.5. Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86.
Порядок отказа от проведения конкурса	В любое время до момента окончания срока подачи заявок.
Дата и время начала подачи заявок на участие в конкурсе (по местному времени)	«29» сентября 2016 года Понедельник-четверг: с 9 час.00 мин. до 17 час. 00 мин., пятница: с 9 час. 00 мин. до 15 час. 45 мин., перерыв с 12 час.00 мин. до 12 час.45 мин. Кроме выходных (сб., вс.) и праздничных дней
Дата и время окончания подачи заявок (по местному времени)	«27» октября 2016 года 15.00 часов
Место подачи заявок	610017, Кировская область, г. Киров, ул. Герцена, 49, каб. 507
Порядок подачи заявок	Согласно конкурсной документации
Дата и время вскрытия конвертов с заявками (по местному времени)	«28» октября 2016 года с 09.00 часов
Место вскрытия конвертов с заявками	610017, Кировская область, г. Киров, ул. Герцена, 49, каб. 501

	Дата рассмотрения заявок (по местному времени)	«31» октября 2016 года до 15 час.00 мин.
	Место рассмотрения заявок	610017, Кировская область, г. Киров, ул. Герцена, 49, каб. 501
	Дата оценки заявок	«01» ноябрь 2016 года до 15 час.00 мин.
	Место оценки заявок	610017, Кировская область, г. Киров, ул. Герцена, 49, каб. 501
	Порядок получения конкурсной документации	Извещение о проведении открытого конкурса, конкурсная документация, извещение о внесении изменений в конкурсную документацию, об отказе в проведении конкурса, извещение о внесении изменений в извещение о проведении открытого конкурса, а также сведения о результатах конкурса размещаются на сайте организатора конкурса: <a href="http://www.fkr43.ru">www.fkr43.ru</a>
	Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации	Конкурсная документация доступна для ознакомления начиная с момента её размещения на сайте <a href="http://www.fkr43.ru">www.fkr43.ru</a> и до момента окончания срока подачи заявок, указанного в п.3 настоящего извещения.
4	Язык, на котором оформлена конкурсная документация	Русский
	Плата за предоставление конкурсной документации	Не предусмотрена
	Обеспечение заявки и обеспечение исполнения договора	Обеспечение заявки – не предусмотрено. Обеспечение исполнения договора – обеспечительный платеж в размере 15% от начальной (максимальной) цены договора. Обеспечительный платеж вносится победителем конкурса на р/с Фонда № 40703810527000000044 в ОТДЕЛЕНИЕ №8612 СБЕРБАНКА РОССИИ, г. КИРОВ,
	Срок предоставляемый для заключения договора по результатам конкурса	Не ранее десяти рабочих дней и не позднее тринадцати рабочих дней со дня подписания протокола оценки заявок и определения победителя конкурса.
5	Дополнительная информация для подрядных организаций	Подрядные организации, желающие принять участие в конкурсе, самостоятельно отслеживают информацию о внесении изменений в конкурсную документацию, переносе сроков проведения или об отмене конкурса. Перечень документов, представляемых участниками конкурса, и требования к их оформлению определены конкурсной документацией.

**Приложение № 2**  
**к конкурсной документации**  
**на фирменном бланке участника конкурса, дата, исх. номер**  
**(на первой странице заявки на участие в конкурсе должны быть указаны:**  
**фирменное наименование (наименование) участника конкурса,**  
**юридический адрес участника конкурса,**  
**основной государственный регистрационный номер участника конкурса,**  
**номер лота).**

Генеральному директору  
 некоммерческой организации  
 «Фонд капитального ремонта  
 общего имущества  
 многоквартирных домов  
 в Кировской области»  
 П.В. Сысоеву

**Заявка**  
**на участие в открытом конкурсе по привлечению**  
**подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному**  
**ремонту общего имущества в многоквартирных домах**

Изучив конкурсную документацию КД-38, а также применимое к данному конкурсу законодательство Российской Федерации и нормативные правовые акты, участник конкурса -

\_\_\_\_\_

(наименование участника конкурса)

в лице \_\_\_\_\_,

(наименование должности, Ф.И.О. руководителя или уполномоченного лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_

(наименование учредительного документа или доверенность)

сообщает о согласии участвовать в открытом конкурсе по привлечению подрядных организаций в целях выполнения проектных работ на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

1. Участник конкурса согласен оказать предусмотренные конкурсом услуги и (или) работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с требованиями конкурсной документации и на условиях, которые участник конкурса представил в конкурсном предложении.

2. Данную заявку на участие в конкурсе участник конкурса подает с пониманием того, что возможность участия в конкурсе зависит от соответствия участника конкурса требованиям, предъявляемым к участникам конкурса. Это соответствие может быть установлено только конкурсной комиссией путем проверки документов, предоставляемых участником конкурса.

3. Данной заявкой на участие в конкурсе участник конкурса -

\_\_\_\_\_

(наименование участника конкурса)

подтверждает, что соответствует условиям, установленным пунктом 1.8 Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86.

4. Настоящим участник конкурса гарантирует достоверность сведений, содержащихся в заявке на участие в конкурсе.

5. Участник конкурса подтверждает право организатора конкурса запрашивать любую информацию, уточняющую предоставленные сведения.

6. Все сведения о проведении конкурса участник конкурса просит сообщать указанному уполномоченному лицу

---

*(контактная информация уполномоченного лица, Ф.И.О. должность, тел./факс, адрес)*

7. Настоящая заявка на участие в конкурсе действует до завершения процедуры открытого конкурса.

8. В случае если участник конкурса будет признан победителем конкурса, участник конкурса берет на себя обязательство внести обеспечительный платеж в размере, указанном в извещении о конкурсе, на счет Фонда и подписать договор на выполнение проектных работ на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» в срок не ранее десяти рабочих дней и не позднее тринадцати рабочих дней со дня подписания протокола оценки заявок и определения победителя конкурса.

9. В случае, если победитель конкурса отказался или уклонился от заключения договора в установленные настоящей конкурсной документацией сроки, участник конкурса, которому присвоено второе место обязуется внести обеспечительный платеж в размере, указанном в извещении о конкурсе, на счет Фонда и подписать договор на выполнение проектных работ на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области».

10. К настоящей заявке на участие в конкурсе прилагаются документы, являющиеся неотъемлемой частью заявки на участие в конкурсе и указанные в описи документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе.

**Реквизиты подрядной организации:**

---

---

---

---

---

---

---

---

*(должность, Ф.И.О. лица, подписавшего заявку на участие в конкурсе)*

---

*(подпись)*

М.П.

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,  
входящих в состав заявки**

Настоящим

---

*(наименование участника конкурса)*

подтверждает, что для участия в конкурсе по привлечению подрядных организаций направляются нижеперечисленные документы.

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование документов</b>	<b>№ с... по.... (листов или страниц)</b>	<b>Количество (листов или страниц)</b>
<b>ВСЕГО (листов или страниц):</b>			

**Руководитель подрядной организации**

(уполномоченное лицо) \_\_\_\_\_ (Фамилия И.О.)

МП

**Приложение № 4**  
**к конкурсной документации**  
**на фирменном бланке организации, дата, исх. номер**

**Генеральному директору**  
**некоммерческой организации**  
**«Фонд капитального ремонта**  
**общего имущества**  
**многоквартирных домов**  
**в Кировской области»**  
**П.В. Сысоеву**

**КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

Изучив извещение о проведении конкурса и конкурсную документацию КД-38, участник конкурса – (наименование участника конкурса), предлагает выполнить проектные работы на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах по лоту № \_\_\_\_\_, на следующих условиях и с учетом следующих сведений о подрядной организации:

№ п/п	Наименование критерия	Предложения участника конкурса
1	Наименьшая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, рублей, в том числе: НДС (если НДС не начисляется, то ставится: «НДС нет»), рублей	<i>стоимость договора в целом и отдельно по каждому объекту и виду работ, включенному в лот, в соответствии с приложением № 4/1 к Конкурсной документации</i>
2	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием	<i>подтверждается реестром, содержащим следующие сведения: фамилию, имя, отчество работника, реквизиты приказа о приеме на работу, специальность, квалификацию, разряд, реквизиты диплома или иного документа, подтверждающего квалификацию</i>
3	Наличие сертификатов	<i>подтверждается копией сертификата ISO 9001, заверенной участником конкурса</i>
4	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ	<i>подтверждается копиями договоров и актов выполненных работ, заверенных участником конкурса</i>
5	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы	<i>предполагает указание участником конкурса количества суток дополнительной отсрочки сверх срока, установленного Заказчиком, указанного в извещении о проведении открытого конкурса</i>

№ п/п	Наименование критерия	Предложения участника конкурса
6	Наличие положительных отзывов, рекомендательных писем	<i>Подтверждается копиями отзывов, рекомендательных писем, заверенных участником конкурса</i>

---

(должность, Ф.И.О.)

М.П.

---

(подпись)

**Приложение № 4/1**  
к конкурсной документации  
на фирменном бланке организации, дата, исх. номер

**Лот 1****Расчет стоимости выполнения проектных работ**

№ п/п	Местонахождение МКД	Вид работ по капитальному ремонту общего имущества МКД	Цена по видам работ, руб.	Общая цена, руб.
1	Зуевка г, Восточная ул, 1	Крыша		
2	Зуевка г, Восточная ул, 11	Крыша		
3	Зуевка г, Восточная ул, 8	Теплоснабжение		
4	Зуевка г, К.Маркса ул, 41	Фасад		
5	Зуевка г, К.Маркса ул, 42	Фасад		
6	Зуевка г, К.Маркса ул, 43	Фасад		
7	Зуевка г, К.Маркса ул, 45	Электроснабжение		
8	Зуевка г, К.Маркса ул, 80	Теплоснабжение		
9	Зуевка г, К.Маркса ул, 84	Хвс, Во		
10	Зуевка г, К.Маркса ул, 88	Электроснабжение		
11	Зуевка г, К.Маркса ул, 94	Электроснабжение		
12	Зуевка г, Некрасова ул, 1	Хвс, Во		
13	Зуевка г, Некрасова ул, 12	Электроснабжение		
14	Зуевка г, Опалева ул, 60	Электроснабжение, Теплоснабжение		
15	Зуевка г, Опалева ул, 75	Хвс, Во		
16	Зуевка г, Партизанская ул, 30	Электроснабжение, Теплоснабжение		
17	Зуевка г, Партизанская ул, 32	Электроснабжение, Теплоснабжение		
18	Зуевка г, Партизанская ул, 34	Крыша, Электроснабжение		
19	Зуевка г, Партизанская ул, 36	Крыша, Электроснабжение		
20	Зуевка г, Полевая ул, 2	Электроснабжение, Теплоснабжение		
21	Зуевка г, Свердлова пл, 1	Электроснабжение, Хвс, Во		
22	Зуевка г, Свердлова пл, 2	Электроснабжение, Хвс, Во		
23	Зуевка г, Свердлова ул, 10	Хвс, Во		
24	Зуевка г, Свердлова ул, 104	Теплоснабжение		

25	Зуевка г, Свердлова ул, 16	Хвс, Во		
26	Зуевка г, Свердлова ул, 18	Хвс, Во		
27	Зуевка г, Свердлова ул, 24а	Фундамент		
28	Зуевка г, Свердлова ул, 4	Фундамент, Хвс, Во		
29	Зуевка г, Свердлова ул, 8	Фундамент		
30	Зуевка г, Советская 1-я ул, 13	Фасад		
31	Зуевка г, Советская 1-я ул, 20	Фасад, Хвс, Во		
32	Зуевка г, Советская 2-я ул, 39	Фасад		
33	Зуевка г, Советская 2-я ул, 40	Фасад, Электроснабжение		
34	Зуевка г, Советская 2-я ул, 42	Электроснабжение		
35	Зуевка г, Суворова ул, 11	Фасад		
36	Зуевка г, Чайковского ул, 1	Теплоснабжение		
37	Зуевка г, Чайковского ул, 6	Хвс, Во		
38	Зуевка г, Чайковского ул, 8	Хвс, Во		
39	Зуевка г, Южная ул, 26	Крыша		
40	Зуевка г, Южная ул, 28	Крыша		
41	Зуевский р-н, Косино п, Ленина ул, 16	Фундамент		
42	Зуевский р-н, Мухино с, Комсомольская ул, 2	Крыша		
43	Зуевский р-н, Мухино с, Комсомольская ул, 6	Крыша		
44	Зуевский р-н, Октябрьский п, Ленина ул, 10	Фасад		
	ИТОГО	Х	Х	

(должность, Ф.И.О.)

М.П.

(подпись)

## Лот 2

## Расчет стоимости выполнения проектных работ

№ п/п	Местонахождение МКД	Вид работ по капитальному ремонту общего имущества МКД	Цена по видам работ, руб.	Общая цена, руб.
1	Котельнич г, Декабристов ул, 42	Крыша		
2	Котельнич г, Октябрьская ул, 56	Фасад		
3	Котельнич г, Октябрьская ул, 57	Фасад		
4	Котельнич г, Октябрьская ул, 8	Крыша		
5	Котельнич г, Октябрьская ул, 93	Фасад		
6	Котельнич г, Речная ул, 11	Фасад		
7	Котельнич г, Речная ул, 29	Фасад		
8	Котельнич г, Рудницкого ул, 16	Фасад		
9	Котельнич г, Советская ул, 60	Фасад		
10	Котельнич г, Степана Разина ул, 28	Фасад		
11	Котельнич г, Труда ул, 4	Фасад		
12	Котельнич г, Яранский пер, 7	Фасад		
	ИТОГО	X	X	

\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П.

## Лот 3

## Расчет стоимости выполнения проектных работ

№ п/п	Местонахождение МКД	Вид работ по капитальному ремонту общего имущества МКД	Цена по видам работ, руб.	Общая цена, руб.
1	Вятские Поляны г, Азина ул, 10	Гвс, Во		
2	Вятские Поляны г, Азина ул, 57	Хвс, Во		
3	Вятские Поляны г, Азина ул, 5А	Гвс, Во		
4	Вятские Поляны г, Азина ул, 63	Крыша		
5	Вятские Поляны г, Гагарина ул, 16	Хвс, Во		
6	Вятские Поляны г, Гагарина ул, 26	Электроснабжение		
7	Вятские Поляны г, Гагарина ул, 32	Электроснабжение, Теплоснабжение		
8	Вятские Поляны г, Гагарина ул, 6	Хвс, Во		
9	Вятские Поляны г, Дзержинского ул, 15	Крыша		
10	Вятские Поляны г, Дзержинского ул, 67	Фундамент		
11	Вятские Поляны г, Дружбы ул, 6	Хвс, Гвс, Во		
12	Вятские Поляны г, Дружбы ул, 8	Хвс, Гвс, Во		
13	Вятские Поляны г, Дружбы ул, 9	Хвс, Гвс, Во		
14	Вятские Поляны г, Калинина ул, 2	Во		
15	Вятские Поляны г, Кирова ул, 6	Электроснабжение		
16	Вятские Поляны г, Кукина ул, 11/13	Крыша		
17	Вятские Поляны г, Ленина ул, 145	Электроснабжение		
18	Вятские Поляны г, Ленина ул, 149	Фундамент		
19	Вятские Поляны г,	Фундамент,		

	Ленина ул, 153	Электроснабжение		
20	Вятские Поляны г, Ленина ул, 178	Теплоснабжение		
21	Вятские Поляны г, Мира ул, 46А	Крыша		
22	Вятские Поляны г, Мира ул, 49	Теплоснабжение		
23	Вятские Поляны г, Мира ул, 51	Крыша, Теплоснабжение		
24	Вятские Поляны г, Некрасова ул, 21	Электроснабжение, Теплоснабжение		
25	Вятские Поляны г, Некрасова ул, 21А	Хвс, Во		
26	Вятские Поляны г, Некрасова ул, 21Б	Хвс, Во		
27	Вятские Поляны г, Некрасова ул, 23	Хвс, Во		
28	Вятские Поляны г, Пароходная ул, 2	Фундамент		
29	Вятские Поляны г, Свободы ул, 2	Теплоснабжение		
30	Вятские Поляны г, Свободы ул, 6	Фундамент		
31	Вятские Поляны г, Тойменка ул, 7	Хвс		
32	Вятские Поляны г, Урицкого ул, 45	Хвс, Во		
33	Вятские Поляны г, Урицкого ул, 47	Хвс, Во		
34	Вятские Поляны г, Урицкого ул, 64	Электроснабжение, Хвс, Гвс, Во		
35	Вятские Поляны г, Школьная ул, 45	Хвс, Гвс, Во		
36	Вятские Поляны г, Школьная ул, 46/80	Крыша		
37	Вятские Поляны г, Школьная ул, 49	Подвал, Теплоснабжение		
38	Вятские Поляны г, Шорина ул, 20	Хвс, Во		
	ИТОГО		X	X

\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П.

**Приложение № 5  
к конкурсной документации**

*на фирменном бланке участника конкурса*

**Анкета участника**

Полное и сокращенное наименования подрядной организации (юридического лица или индивидуального предпринимателя).	
Юридический адрес	
Почтовый адрес	
Место жительства (для индивидуального предпринимателя)	
Телефон/Факс (с указанием кода)	
Адрес электронной почты (при наличии)	
Интернет сайт (web-page) (при наличии)	
Фамилия, имя и отчество руководителя участника конкурса, имеющего право подписи согласно учредительным документам, с указанием должности и контактного телефона	
Фамилия, имя и отчество уполномоченного лица участника конкурса с указанием должности и контактного телефона	
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):	
ОКВЭД:	
ОКПО	
ОКОПФ	
ОКАТО	
Банковские реквизиты (наименование и адрес банка, номер счета, БИК, корреспондентский счет)	
Если работы/услуги, выполняемые участником конкурса, требуют специального разрешения указать: 1. номера и срок действия всех лицензий на осуществление лицензируемых видов деятельности, выданных соответствующими государственными органами 2. Наименование саморегулируемых организаций, членами которых является участник конкурса, номера и срок действия свидетельств СРО	
Имеются ли у Вашей организации какие – либо ограничения (обременения) и/или запреты на совершение данной сделки	

<p>Необходимо ли Вашей организации для совершения данной сделки произвести предварительные/последующие согласительные/уведомительные внутрикорпоративные/внешние процедуры, в том числе: одобрение крупной сделки, сделки с заинтересованностью и др., подачу ходатайств или уведомлений в ФАС РФ и т.п.</p>	
--	--

**Заявление**

Участник конкурса \_\_\_\_\_

заявляет, что предоставленная в данной анкете информация является правдивой, точной и полной во всех смыслах. В случае возникновения изменений участник конкурса предоставляет письменное уведомление в адрес организатора конкурса.

**Руководитель организации (уполномоченное лицо) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)**

*М.П.*

*(подпись)*

*В случае отсутствия каких-либо данных или неприменимости вопроса к участнику конкурса в соответствующих графах таблиц следует указать слова «нет данных» или «неприменимо» соответственно.*

*В графе «Банковские реквизиты...» указываются реквизиты, которые будут использованы при заключении договора.*

**Приложение № 6  
к конкурсной документации**

*на фирменном бланке участника конкурса*

**Справка о перечне и объемах выполнения аналогичных договоров**

Наименование и адрес участника конкурса:

<i>Документ скрепляется подписью и печатью. № п/п</i>	Сроки выполнения (год и месяц начала выполнения — год и месяц фактического или планируемого окончания выполнения, для незавершенных договоров — процент выполнения)	Заказчик (наименование, адрес, контактное лицо с указанием должности, контактные телефоны)	Описание договора (виды ремонтов)	Сумма договора, рублей	Сведения о рекламациях по перечисленным договорам
1.					

**Руководитель организации** (уполномоченное лицо) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
*М.П.* *(подпись)*

*В случае отсутствия каких-либо данных или неприменимости вопроса к участнику конкурса в соответствующих графах таблиц следует указать слова «нет данных» или «неприменимо» соответственно.*

*Документ скрепляется подписью и печатью.*

**Приложение № 7  
к конкурсной документации**

*на фирменном бланке участника конкурса*

**Реестр инженерно-технического персонала с профильным образованием**

Наименование и адрес участника конкурса: \_\_\_\_\_

№ п/п	Фамилия, имя, отчество специалиста	Реквизиты приказа о приеме на работу	Образование (полученная специальность). Квалификация, разряд (реквизиты диплома или иного документа, подтверждающего квалификацию)	Должность	Стаж работы в данной или аналогичной должности, лет

**Руководитель организации** (уполномоченное лицо) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
*М.П.* *(подпись)*

*В случае отсутствия каких-либо данных или неприменимости вопроса к участнику конкурса в соответствующих графах таблиц следует указать слова «нет данных» или «неприменимо» соответственно.*

*Документ скрепляется подписью и печатью.*

**ФОРМА**

**ДОГОВОР № \_\_\_\_**  
**на выполнение проектных работ на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме**

г. Киров

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области", в лице генерального директора Сысоева Павла Валерьевича, действующего на основании Устава и Распоряжения Департамента жилищно-коммунального хозяйства от 10.07.2015 № 08 (далее – Заказчик), с одной стороны и

\_\_\_\_\_ (полное наименование подрядной организации)

в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ (далее – Подрядчик), с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет и существенные условия Договора**

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению проектных работ (далее – работы) для выполнения капитального ремонта многоквартирных домов (далее – объекты), расположенных по адресу: \_\_\_\_\_.

Содержание и объем услуг определяется техническим заданием (приложение № 1 к настоящему Договору).

1.2. Общая стоимость работ по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) рублей, которая включает:

- проведение обследования;
- разработку рабочей документации;
- расходы на согласования;
- экспертизу обоснования сметной стоимости;

затраты Подрядчика, необходимые для оказания работ: транспортные и командировочные расходы, расходы на страхование, на уплату всех видов налогов, включая НДС (если Подрядчик является плательщиком НДС), сборов и иных обязательных платежей.

1.3. Указанная в пункте 1.2 настоящего Договора стоимость работ увеличению не подлежит.

1.4. Срок выполнения работ составляет \_\_\_\_\_ дней.

1.5. В счет стоимости работ в пределах суммы, указанной в пункте 1.2 настоящего Договора, Подрядчик берет на себя обязательство перед Заказчиком за свой риск из своих материалов своими силами и средствами выполнить работы в соответствии с Договором, устранить все недостатки и передать результаты выполненных работ Заказчику.

1.6. Заказчик берет на себя обязательство уплатить Подрядчику за выполнение работ сумму, равную их стоимости, определенной в соответствии с Договором, в пределах суммы, указанной в пункте 1.2 настоящего Договора, в сроки и в порядке, которые определены настоящим Договором.

1.7. Основанием для заключения настоящего Договора является протокол открытого конкурса на выполнение проектных работ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ № \_\_\_\_\_ (КД-38).

## **2. Обеспечение исполнения обязательств Подрядчика**

2.1. Обеспечением исполнения обязательств Подрядчика по настоящему Договору является обеспечительный платеж на сумму \_\_\_\_\_ рублей.

2.2. Обеспечительным платежом обеспечивается обязанность Подрядчика по возмещению убытков, в случае их причинения, или уплате штрафных санкций, начисленных в соответствии с пунктами 10.2, 10.4 настоящего Договора.

При наступлении указанных выше обстоятельств, сумма обеспечительного платежа (часть обеспечительного платежа) засчитывается в счет исполнения соответствующего обязательства.

2.3. В случае нарушения сроков исполнения обязательств, установленных настоящим Договором, Подрядчик обязан в течение 5 (пяти) банковских дней внести на расчетный счет Заказчика дополнительный обеспечительный платеж в размере  $\frac{1}{2}$  от суммы первоначального обеспечительного платежа. Неисполнение обязанности, предусмотренной настоящим пунктом является основанием для расторжения Заказчиком настоящего Договора в одностороннем порядке, при этом обеспечительный платеж возврату не подлежит.

## **3. Порядок оплаты работ**

3.1. Оплата выполненных работ по Договору производится Заказчиком поэтапно путем перечисления денежных средств на банковский счет Подрядчика в течение \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) банковских дней после подписания Сторонами акта выполненных работ на основании счета (счета-фактуры) по соответствующему этапу (объекту).

## **4. Сроки выполнения работ**

4.1. Срок начала работ – с \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

4.2. Срок окончания работ – \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

## **5. Права и обязанности Заказчика**

5.1. При выполнении настоящего Договора Заказчик обязан:

5.1.1. Предоставить Подрядчику по акту объект(ы) в течение 3 дней со дня подписания Договора Сторонами.

5.1.2. Организовать приемку выполненных Подрядчиком работ.

5.1.3. Рассматривать и подписывать акты выполненных работ.

5.2. Заказчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

## **6. Права и обязанности Подрядчика**

6.1. При выполнении Договора Подрядчик обязан:

6.1.1. Своевременно и должным образом выполнять принятые на себя обязательства в соответствии с условиями настоящего договора, СанПиНами, СНиПами, ГОСТами, в результате которых обеспечивается соблюдение Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

6.1.2. Представлять Заказчику документацию в сроки, предусмотренные настоящим Договором, согласно требованиям государственного стандарта в печатном виде в 3 экземплярах и 1 экземпляр в электронном виде в формате PDF.

6.1.3. Сообщать Заказчику и его представителям информацию о ходе выполнения проектных работ.

6.1.4. В минимально возможный срок и за собственный счет устранять недостатки и дополнять документацию по получении от Заказчика мотивированной письменной претензии относительно качества, полноты документации, разрабатываемой Подрядчиком, или несоответствия ее условиям настоящего Договора и приложениям к нему.

6.1.5. В соответствии с поручением Заказчика самостоятельно, а при необходимости совместно с Заказчиком согласовывать готовую документацию с компетентными органами, эксплуатирующими организациями и органами местного самоуправления и в минимально возможные сроки за свой счет исправлять работу по замечаниям указанных органов.

6.1.6. Назначить в трехдневный срок с момента подписания настоящего Договора представителей Подрядчика, ответственных за ход работ по настоящему Договору, официально известив об этом Заказчика в письменном виде с указанием представленных им полномочий.

6.2. Подрядчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

## **7. Выполнение работ**

7.1. Заказчик назначает своего полномочного представителя, который представляет Заказчика во взаимоотношениях с Подрядчиком.

7.2. Подрядчик назначает в качестве своего полномочного представителя должностное лицо, обеспечивающее выполнение работ Подрядчиком, ведение документации и представляет Подрядчика во взаимоотношениях с Заказчиком.

7.3. Замена представителя Заказчика или Подрядчика осуществляется с обязательным письменным уведомлением об этом соответствующей Стороны.

7.4. Представитель Заказчика не вправе требовать от Подрядчика действий, нарушающих условия Договора.

7.5. Представитель Подрядчика имеет право в письменной форме уведомлять Заказчика о действиях представителя Заказчика, которые он считает неправомерными, и получать от Заказчика соответствующие разъяснения.

7.6. Все договоренности во исполнение настоящего Договора осуществляются Сторонами в письменном виде.

7.7. Представитель и при необходимости другие должностные лица Подрядчика обязаны по приглашению представителя Заказчика принимать участие в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с работами.

7.8. Результаты совместного обсуждения вопросов, связанных с работами, представителями Заказчика и Подрядчика оформляются в виде протоколов совещаний.

7.9. Подрядчик вправе привлечь по согласованию с Заказчиком субподрядные организации, обладающие необходимым опытом, оборудованием и персоналом, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством, – документами, подтверждающими их право на выполнение данного вида работ. Стоимость работ, передаваемых на субподряд, должна быть не более 50 процентов стоимости всех работ по Договору.

## **8. Сдача и приемка работ**

8.1. В соответствии с установленными настоящим Договором сроками выполнения работ Подрядчик передает уполномоченному представителю Заказчика 3 экземпляра документации и 1 экземпляр в электронном виде в формате PDF. В течение 10 дней Заказчик рассматривает документацию и в случае обнаружения недостатков совместно с Подрядчиком составляет двухсторонний акт с перечнем недостатков с указанием срока их устранения.

8.2. Приемка выполненных работ оформляется актом приемки документации с приложением всех комплектов документации после исправления Подрядчиком всех указанных недостатков, если они имеются.

8.3. Если в процессе разработки документации выяснится неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работ, Подрядчик обязан приостановить ее, поставив об этом в известность Заказчика немедленно. Вопрос о целесообразности продолжения работы решается Сторонами в течение 10 рабочих дней с момента получения Заказчиком письменного уведомления о приостановлении работ.

8.4. В случае досрочного прекращения работ по инициативе Заказчика, он обязан принять от Подрядчика по акту разработанную документацию по степени ее готовности на момент прекращения работ и оплатить ее стоимость.

8.5. Если в ходе работы у Заказчика возникла необходимость внести изменения или дополнения в задание на проектирование, в связи с которыми необходимо пересмотреть ранее проделанную работу, Стороны могут заключить дополнительное соглашение, в котором в обязательном порядке должна быть определена сумма и порядок оплаты, а также, в случае необходимости могут быть пересмотрены сроки выполнения работ.

8.6. При досрочном выполнении проектных работ Заказчик принимает и оплачивает эти работы на условиях настоящего Договора.

## **9. Гарантии качества по сданным работам**

9.1. Подрядчик гарантирует соответствие качества всех выполненных работ действующим нормативам и стандартам и соответствие проекта строительным нормам и правилам.

Гарантийный срок на выполненные проектные работы устанавливается в пределах действия гарантийного срока на работы по капитальному ремонту со дня подписания акта о приемке выполненных работ.

9.2. В случае привлечения Заказчика к административной ответственности контролирующими или надзорными органами по причине некачественного выполнения договорных обязательств Подрядчиком он вместе с Заказчиком несет соразмерную ответственность, размер которой определяется соглашением Сторон или другим, предусмотренным законодательством документом.

## **10. Ответственность Сторон**

10.1. Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору.

10.2. За нарушение сроков исполнения обязательств Подрядчик несет ответственность в виде штрафа в размере 0,5 (ноль целых пять десятых) процента от стоимости, указанной в пункте 1.2 настоящего Договора, за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

10.3. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

10.4. За заключение договора субподряда без согласования с Заказчиком Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 10 (десяти) процентов стоимости работ, переданных на выполнение субподрядной организации. При этом Заказчик вправе требовать расторжения договора субподряда.

10.5. Уплата штрафа за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождают Стороны от фактического исполнения обязательств по настоящему Договору.

10.6. Указанные в настоящей статье штрафы взимаются за каждое нарушение в отдельности.

## **11. Внесение изменений в техническую документацию**

11.1. Представитель Заказчика вправе вносить от имени Заказчика изменения в техническую документацию при условии, что стоимость и характер работ не меняется.

11.2. Внесение в техническую документацию изменений, влияющих на стоимость работ, но не более 10% от общей стоимости работ по договору, возможно только на основе согласованной Сторонами дополнительной сметы с корректировкой сроков выполнения работ и оформлением дополнительного соглашения.

## **12. Обстоятельства непреодолимой силы**

12.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по Договору, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

12.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 11.1 настоящего Договора, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по настоящему Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме.

12.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие настоящего Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

## **13. Порядок расторжения Договора**

13.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, потребовать возмещения причиненных убытков в случае следующих нарушений Подрядчиком условий настоящего Договора:

13.1.1. Если Подрядчик не выполнил обязательства, предусмотренные пунктом 2.3 настоящего Договора.

13.1.2. Если Подрядчик не приступил к выполнению работ в течение 10 дней с установленной в пункте 3.1 настоящего Договора даты начала работ.

13.1.3. В случае неоднократного нарушения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору.

13.2. При принятии Заказчиком решения о расторжении настоящего Договора в соответствии с пунктом 12.1 настоящего Договора Заказчик направляет Подрядчику соответствующее уведомление. Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком указанного уведомления.

13.3. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ и сумма обеспечительного платежа превышает стоимость убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Подрядчику в течение 10 дней со дня расторжения настоящего Договора. Если стоимость произведенных Подрядчиком работ и сумма обеспечительного платежа меньше стоимости убытков, которые понес и (или) понесет Заказчик, разница должна быть выплачена Заказчику в течение 10 дней со дня расторжения настоящего Договора.

#### 14. Разрешение споров

14.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.

14.2. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров спорные вопросы передаются на рассмотрение в арбитражный суд Кировской области в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

#### 15. Особые условия

15.1. Состав комиссии по приемке выполненных работ устанавливается приказом Заказчика.

15.2. Подрядчик обязан сохранять конфиденциальность информации, полученной в ходе исполнения настоящего договора, за исключением случаев, оговоренных действующим законодательством.

#### 16. Прочие условия

16.1. Все изменения к настоящему Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

16.2. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

16.3. Договор составлен в 2 подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, а именно: 1 экземпляр – Заказчику, 1 экземпляр – Подрядчику.

16.4. Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

#### 17. Особые условия

---

---

#### 18. Место нахождения и реквизиты сторон

##### 18.1. Заказчик

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области"

Местонахождение:

Юридический адрес: 610017, г. Киров, ул. Воровского, дом 73

Почтовый адрес: 610000, г. Киров, ул. Герцена, 49

Реквизиты: ИНН: 4345982348

КПП: 434501001

ОГРН: 1144300000118

БАНК: Отделение N8612 Сбербанка России г. Киров

БИК: 043304609

к/с: 30101810500000000609

р/с: 40703810427000000115

##### 18.2. Подрядчик

Местонахождение: \_\_\_\_\_

Реквизиты: \_\_\_\_\_

**19. Подписи сторон****Заказчик**

\_\_\_\_\_ П.В. Сысоев

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года  
М.П.**Подрядчик**

\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года  
М.П.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

Выполнение проектных работ на проведение капитального ремонта общего

	Раздел задания	Содержания разделов
1	Источник финансирования	- средства собственников помещений в МКД
2	Основание для проектирования	Областная программа «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области»
3	Вид строительства	Капитальный ремонт
4	Заказчик	НКО «Фонд капитального ремонта»
5	Местонахождение стройки	Согласно приложению, к техническому заданию
6	Тип, назначение, характеристика (этажность, кол-во секций и квартир, вместимость, серия типового проекта, условия блокировки)	Согласно приложению, к техническому заданию и техническому паспорту БТИ. (технический паспорт БТИ МКД передается Заказчиком в электронном виде при подписании договора по акту приема-передачи).
7	Вид работ по капитальному ремонту общего имущества МКД*	Согласно приложению, к техническому заданию
8	Исходные положения для разработки мероприятий по защите окружающей природной среды	-
9	Сроки строительства	2017 г.
10	Основные требования к организации капитального ремонта	Согласно п. 3.6.9 МДК 2-04-2004
11	Основные требования к конструктивным решениям и материалам несущих и ограждающих конструкций	По результатам обследования
12	Основные требования к инженерному и технологическому оборудованию	По результатам обследования
13	Номенклатура и объем производства	Объект непромышленного назначения
14	Стадийность проектирования	В одну стадию - Рабочий проект, включая обследование конструкций и обмеры
15	Требования к разработке вариантов проекта или его разделов на конкурсной основе	Согласно конкурсной документации
16	Задание по разработке демонстрационных материалов	-
17	Организация - генпроектировщик	Организация-победитель открытого конкурса на оказание услуг по изготовлению проектной документации на капитальный ремонт МКД
18	Способ строительства, генподрядная строительная организация	Генподрядный

19	Предварительное согласование проектных решений	<p>-По результатам обследования должно быть подготовлено техническое заключение о состоянии конструкций с предложениями по объёмам капитального ремонта и дефектная ведомость. С техническим заключением необходимо ознакомить уполномоченного представителя собственников МКД и лицо осуществляющее управление МКД.</p> <p>На основании технического заключения должно быть подготовлено проектное решение, которые необходимо согласовать с уполномоченным представителем собственников МКД (при отсутствии уполномоченного представителя собственников - лицом, осуществляющим управление МКД)</p>
20	Качественные и количественные характеристики выполняемых работ	<p>- Требования по вариантной и конкурсной разработке возможны если по определённому строительному элементу конкретного МКД возможны более одного варианта проектного решения. Согласовывается с Заказчиком.</p> <p>- Техническое заключение выполнить в соответствии с типовыми требованиями по структуре, наполнению и составу технического заключения для разработки проектной документации на капитальный ремонт в соответствии с Межгосударственным стандартом. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния" (введен в действие Приказом Росстандарта от 27.12.2012 N 1984-ст) ГОСТ 31937-2011.</p> <p>- Состав и наполнение разделов проектной документации:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. техническое заключение.</li> <li>2. пояснительная записка.</li> <li>3. инженерно-конструктивная часть.</li> <li>4. сметная документация.</li> </ol> <p>Сметы составить базисно-индексным методом на основе территориальных сметных нормативов, применяемых на территории Кировской области с пересчетом сметной стоимости в текущий уровень цен на момент выдачи проектной документации с применением соответствующего сборника индексов.</p> <p>- Сметная стоимость капитального ремонта не должна превышать размера предельной стоимости каждого из видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме установленной Распоряжением министерства строительства и ЖКХ Кировской области №</p>

		<p>25 от 02.11.2015 года.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- При разработке сметной документации использовать программный комплекс прошедший подтверждение соответствия в порядке, установленном действующим законодательством.</li> <li>- Получить положительное заключение в КОГАУ «Управление государственной экспертизы» проверки достоверности определения сметной стоимости. (для объектов сметной стоимостью более 100 тыс .р. в текущих ценах).</li> <li>- Проектная документация должна включать обязательное использование и применение энергосберегающих решений, обеспечивающих современные эксплуатационные и эстетические характеристики фасадов, кровли, системы внутреннего теплоснабжения и других инженерных систем, утепление фасада не учитывается. По результатам обследования: утепление чердачных перекрытий, тройное остекление окон в местах общего пользования, выборочная замена отдельных элементов стропильной системы, приборов отопления – в размере, не превышающем предельную стоимость, установленную Распоряжением министерства строительства и ЖКХ Кировской области № 25 от 02.11.2015 года.</li> <li>- Разработку проектной документации осуществлять в соответствии с действующими нормативными требованиями, строительными технологическими, противопожарными и санитарными нормами и правилами.</li> <li>- Акт выполненных работ до представления Заказчику согласовать с лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, а также согласовать с органом местного самоуправления.</li> </ul>
22	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Согласно действующим нормам
23	Требования УГПС	Согласно действующим нормам
24	Дополнительные требования	Проектную документацию выдать оформленной в установленном порядке в

		количестве 3-х экземпляров, а также электронную копию в формате, согласованном с Заказчиком.
25	Особые условия	<p>Предусмотреть мероприятия, обеспечивающие производство работ в условиях проживания граждан и осенне-зимний период.</p> <p>До начала работ необходимо выполнить фото и видео фиксацию объекта и предоставить заказчику.</p> <p>В случае выявления в ходе проектных работ соответствие многоквартирного дома пунктам, а, б, в, г, д части 2 статьи 2 Закона Кировской области от 02.07.2013 №298-ЗО, дальнейшие работы по указанному МКД не проводить, предоставить заказчику документ-основание.</p> <p>В случае выявления в ходе проектных работ отсутствие необходимости проведения капитального ремонта по какому-либо виду работ, в том числе по инициативе собственников общего имущества МКД, дальнейшие проектные работы по данному виду работ капитального ремонта не проводить, предоставить заказчику соответствующее решение собственников общего имущества МКД оформленные протоколом общего собрания.</p> <p>В случае необходимости замены вводно-распределительного устройства системы электроснабжения, водонагревателя системы горячего водоснабжения, оборудования теплового узла системы теплоснабжения – получить технические условия в ресурсоснабжающей организации.</p> <p>Согласовать проектную документацию на соответствие выданным техническим условиям (в том числе выданным Заказчику).</p>

\*МКД- многоквартирный дом

**Лот 1****Объемы работ**

1	Зуевка г, Восточная ул, 1	2-х этажный жилой дом, 1972 г.э. Общая площадь 740,2 м2	Крыша
2	Зуевка г, Восточная ул, 11	2-х этажный жилой дом, 1974 г.э. Общая площадь 736,5 м2	Крыша
3	Зуевка г, Восточная ул, 8	2-х этажный жилой дом, 1963 г.э. Общая площадь 453,9 м2	Теплоснабжение
4	Зуевка г, К.Маркса ул, 41	2-х этажный жилой дом, 1918 г.э. Общая площадь 169,4 м2	Фасад
5	Зуевка г, К.Маркса ул, 42	2-х этажный жилой дом, 1918 г.э. Общая площадь 135 м2	Фасад
6	Зуевка г, К.Маркса ул, 43	2-х этажный жилой дом, 1967 г.э. Общая площадь 158,6 м2	Фасад
7	Зуевка г, К.Маркса ул, 45	2-х этажный жилой дом, 1918 г.э. Общая площадь 133,4 м2	Электроснабжение
8	Зуевка г, К.Маркса ул, 80	2-х этажный жилой дом, 1958 г.э. Общая площадь	Теплоснабжение

		272,7 м2	
9	Зуевка г, К.Маркса ул, 84	2-х этажный жилой дом, 1958 г.э. Общая площадь 266,8 м2	Хвс, Во
10	Зуевка г, К.Маркса ул, 88	2-х этажный жилой дом, 1959 г.э. Общая площадь 303,9 м2	Электроснабжение
11	Зуевка г, К.Маркса ул, 94	2-х этажный жилой дом, 1962 г.э. Общая площадь 466,2 м2	Электроснабжение
12	Зуевка г, Некрасова ул, 1	2-х этажный жилой дом, 1953 г.э. Общая площадь 646,8 м2	Хвс, Во
13	Зуевка г, Некрасова ул, 12	2-х этажный жилой дом, 1958 г.э. Общая площадь 760,4 м2	Электроснабжение
14	Зуевка г, Опалева ул, 60	2-х этажный жилой дом, 1959 г.э. Общая площадь 273,4 м2	Электроснабжение, Теплоснабжение
15	Зуевка г, Опалева ул, 75	2-х этажный жилой дом, 1959 г.э. Общая площадь 278,3 м2	Хвс, Во
16	Зуевка г, Партизанская ул, 30	2-х этажный жилой дом, 1967 г.э. Общая площадь 639,5 м2	Электроснабжение, Теплоснабжение

17	Зуевка г, Партизанская ул, 32	2-х этажный жилой дом, 1967 г.э. Общая площадь 715,4 м2	Электроснабжение, Теплоснабжение
18	Зуевка г, Партизанская ул, 34	2-х этажный жилой дом, 1969 г.э. Общая площадь 705,5 м2	Крыша, Электроснабжение
19	Зуевка г, Партизанская ул, 36	2-х этажный жилой дом, 1969 г.э. Общая площадь 708,1 м2	Крыша, Электроснабжение
20	Зуевка г, Полевая ул, 2	2-х этажный жилой дом, 1962 г.э. Общая площадь 465 м2	Электроснабжение, Теплоснабжение
21	Зуевка г, Свердлова пл, 1	2-х этажный жилой дом, 1958 г.э. Общая площадь 673,4 м2	Электроснабжение, Хвс, Во
22	Зуевка г, Свердлова пл, 2	2-х этажный жилой дом, 1958 г.э. Общая площадь 698,9 м2	Электроснабжение, Хвс, Во
23	Зуевка г, Свердлова ул, 10	2-х этажный жилой дом, 1954 г.э. Общая площадь 594,5 м2	Хвс, Во
24	Зуевка г, Свердлова ул, 104	3-х этажный жилой дом, 1965 г.э. Общая площадь 968,4 м2	Теплоснабжение
25	Зуевка г, Свердлова ул, 16	2-х этажный жилой дом, 1955 г.э. Общая площадь	Хвс, Во

		576,7 м2	
26	Зуевка г, Свердлова ул, 18	2-х этажный жилой дом, 1956 г.э. Общая площадь 805,7 м2	Хвс, Во
27	Зуевка г, Свердлова ул, 24а	2-х этажный жилой дом, 1952 г.э. Общая площадь 414,8 м2	Фундамент
28	Зуевка г, Свердлова ул, 4	2-х этажный жилой дом, 1957 г.э. Общая площадь 622,9 м2	Фундамент, Хвс, Во
29	Зуевка г, Свердлова ул, 8	2-х этажный жилой дом, 1949 г.э. Общая площадь 546,4 м2	Фундамент
30	Зуевка г, Советская 1-я ул, 13	1-о этажный жилой дом, 1918 г.э. Общая площадь 196,7 м2	Фасад
31	Зуевка г, Советская 1-я ул, 20	2-х этажный жилой дом, 1932 г.э. Общая площадь 248,5 м2	Фасад, Хвс, Во
32	Зуевка г, Советская 2-я ул, 39	2-х этажный жилой дом, 1938 г.э. Общая площадь 482,1 м2	Фасад
33	Зуевка г, Советская 2-я ул, 40	2-х этажный жилой дом, 1918 г.э. Общая площадь 491,3 м2	Фасад, Электроснабжение

34	Зуевка г, Советская 2-я ул, 42	2-х этажный жилой дом, 1941 г.э. Общая площадь 464,9 м2	Электроснабжение
35	Зуевка г, Суворова ул, 11	2-х этажный жилой дом, 1978 г.э. Общая площадь 331,3 м2	Фасад
36	Зуевка г, Чайковского ул, 1	2-х этажный жилой дом, 1961 г.э. Общая площадь 457,7 м2	Теплоснабжение
37	Зуевка г, Чайковского ул, 6	2-х этажный жилой дом, 1959 г.э. Общая площадь 270,5 м2	Хвс, Во
38	Зуевка г, Чайковского ул, 8	2-х этажный жилой дом, 1960 г.э. Общая площадь 449,6 м2	Хвс, Во
39	Зуевка г, Южная ул, 26	2-х этажный жилой дом, 1973 г.э. Общая площадь 730 м2	Крыша
40	Зуевка г, Южная ул, 28	2-х этажный жилой дом, 1973 г.э. Общая площадь 714,9 м2	Крыша
41	Зуевский р-н, Косино п, Ленина ул, 16	2-х этажный жилой дом, 1930 г.э. Общая площадь 272,5 м2	Фундамент
42	Зуевский р-н, Мухино с, Комсомольская ул, 2	3-х этажный жилой дом, 1980 г.э. Общая площадь	Крыша

		846,3 м2	
43	Зуевский р-н, Мухино с, Комсомольская ул, 6	3-х этажный жилой дом, 1981 г.э. Общая площадь 866,8 м2	Крыша
44	Зуевский р-н, Октябрьский п, Ленина ул, 10	2-х этажный жилой дом, 1979 г.э. Общая площадь 598,5 м2	Фасад

**Расчет начальной(максимальной) цены договора на выполнение проектных работ общего имущества многоквартирного жилого дома по адресам:**

Зуевка г, Восточная ул, 1

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 740,20 м2 объемом - 3421 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x3421)x0,6x0,101x1,1x1,18x3,92x1	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,101 5 % -смета 5,1 % -ремонт крыши	38 299,22
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 1 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>38 299,22</b>

## Зуевка г, Восточная ул, 11

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 736,50 м2 объемом - 3395 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x3395)x0,6x0,101x1,1x x1,18x3,92x1	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,101 5 % -смета 5,1 % -ремонт крыши	38 219,05
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 1 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		38 219,05

## Зуевка г, Восточная ул, 8

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 453,90 м2 объемом - 1912 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1912)x0,6x0,11x1,1x x1,18x3,92x0,5	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы отопления	18 322,26
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,5 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		18 322,26

## Зуевка г, К.Маркса ул, 41

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 169,40 м2 объемом - 768 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x768)x0,6x0,09x1,1x x1,18x3,92x0,7	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,09 5 % -смета 4 % -ремонт фасада	18 787,03
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,7 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		18 787,03

## Зуевка г, К.Маркса ул, 42

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 135,00 м2 объемом - 613 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x613)x0,6x0,09x1,1x x1,18x3,92x0,7	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,09 5 % -смета 4 % -ремонт фасада	18 488,92
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,7 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		18 488,92

## Зуевка г, К.Маркса ул, 43

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 158,00 м2 объемом - 755 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x755)x0,6x0,09x1,1x x1,18x3,92x0,7	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,09 5 % -смета 4 % -ремонт фасада	18 762,03
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,7 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		18 762,03

## Зуевка г, К.Маркса ул, 45

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 133,00 м2 объемом - 705 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x705)x0,6x0,09x1,1x1,18x3,92x0,3	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,09 5 % -смета 4 % -ремонт системы электроснабжения	7 999,66
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,3 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		7 999,66

## Зуевка г, К.Маркса ул, 80

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 272,00 м2 объемом - 1279 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1279)x0,6x0,11x1,1x x1,18x3,92x0,45	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы отопления	15 533,46
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,45 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		15 533,46

## Зуевка г, К.Маркса ул, 84

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 266,80 м2 объемом - 1272 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1272)x0,6x0,11x1,1x1,18x3,92x0,45	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения	15 522,88
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,45 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		15 522,88

## Зуевка г, К.Маркса ул, 88

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 303,90 м2 объемом - 1223 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1223)x0,6x0,09x1,1x x1,18x3,92x0,3	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,09 5 % -смета 4 % -ремонт системы электрообеспечения	8 426,63
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,3 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		8 426,63

## Зуевка г, К.Маркса ул, 94

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД-	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	общей площадью- 466,20 м2		
	объемом - 2222,6 м3		
	(90000+10x2222,6)x0,6x0,09x1,1x x1,18x3,92x0,4	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,09 5 % -смета 4 % -ремонт системы электроснабжения	12 334,12
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,4 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		12 334,12

## Зуевка г, Некрасова ул, 1

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 646,80 м2 объемом - 3050 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x3050)x0,6x0,11x1,1x x1,18x3,92x0,7	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения	28 326,30
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,7 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
		ИТОГО:	28 326,30

## Зуевка г, Некрасова ул, 12

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 760,40 м2 объемом - 3551 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x3551)x0,6x0,09x1,1x x1,18x3,92x0,5	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,09 5 % -смета 4 % -ремонт системы электрообеспечения	17 242,60
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,5 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		17 242,60

## Зуевка г, Опалева ул, 60

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 273,00 м2 объемом - 1183 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1183)x0,6x0,15x1,1x1,18x3,92x0,6	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,15 5 % -смета 4 % -ремонт системы электроснабжения 6 % -ремонт системы отопления	27 978,88
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,6 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		27 978,88

## Зуевка г, Опалева ул, 75

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 278,30 м2 объемом - 1197 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1197)x0,6x0,11x1,1x x1,18x3,92x0,35	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения	11 985,20
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,35 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		11 985,20

## Зуевка г, Партизанская ул, 30

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 639,50 м2 объемом - 2671 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x2671)x0,6x0,15x1,1x x1,18x3,92x0.7	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,15 5 % -смета 4 % -ремонт системы электроснабжения 6 % -ремонт системы отопления	37 411,87
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,7 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		37 411,87

## Зуевка г, Партизанская ул, 32

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 715.4 м2 объемом - 3310 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x3310)x0,6x0,15x1,1x x1,18x3,92x0,7	Таблица 1: a = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,15 5 % -смета 4 % -ремонт системы электроснабжения 6 % -ремонт системы отопления	39 460,21
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,7 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		39 460,21

## Зуевка г, Партизанская ул, 34

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 705,50 м2 объемом - 2153 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x2153)x0,6x0,141x1,1x1,18x3,92x0,8	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,141 5 % -смета 4 % -ремонт системы электроснабжения 5,1 % -ремонт крыши	<b>38 407,21</b>
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,8 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
		ИТОГО:	<b>38 407,21</b>

## Зуевка г, Партизанская ул, 36

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 708,10 м2 объемом - 2900 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x2900)x0,6x0,141x1,1x x1,18x3,92x0,8	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,141 5 % -смета 4 % -ремонт системы электроснабжения 5,1 % -ремонт крыши	40 979,63
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,8 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		40 979,63

## Зуевка г, Полевая ул, 2

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 465,00 м2 объемом - 1896 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1896)x0,6x0,15x1,1x x1,18x3,92x0,7	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,15 5 % -смета 4 % -ремонт системы электроснабжения 6 % -ремонт системы отопления	34 927,57
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,7 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		34 927,57

## Зуевка г, Свердлова пл, 1

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 673.4 м2 объемом - 3396 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x3396)x0,6x0,15x1,1x x1,18x3,92x0,8	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,15 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения 4 % -ремонт системы электроснабжения	45 412,44
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,8 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		45 412,44

## Зуевка г, Свердлова пл, 2

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 698,00 м2 объемом - 3427 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x3427)x0,6x0,15x1,1x x1,18x3,92x0,8	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,15 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения 4 % -ремонт системы электроснабжения	45 526,01
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,8 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		45 526,01

## Зуевка г, Свердлова ул, 10

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 594,50 м2 объемом - 2735 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x2735)x0,6x0,11x1,1x x1,18x3,92x0,6	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения	23 644,98
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,6 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		23 644,98

## Зуевка г, Свердлова ул, 104

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 968,40 м2 объемом - 3912 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(135000+10x3912)x0,6x0,11x1,1x x1,18x3,92x0,5	Таблица 1: а = 135000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы отопления	29 236,36
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,5 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		29 236,36

## Зуевка г, Свердлова ул, 16

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 576,70 м2 объемом - 2855 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x2855)x0,6x0,11x1,1x x1,18x3,92x0,6	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения	23 886,77
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,6 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		23 886,77

## Зуевка г, Свердлова ул, 18

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 805,70 м2 объемом - 3990 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x3990)x0,6x0,11x1,1x1,18x3,92x0,6	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения	26 173,70
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,6 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		26 173,70

## Зуевка г, Свердлова ул, 24а

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 414,80 м2 объемом - 2239 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x2239)x0,6x0,099x1,1x x1,18x3,92x0,6	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,099 5 % -смета 4,9 % -ремонт подвальных помещений и фундамента	20 381,03
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,6 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		20 381,03

## Зуевка г, Свердлова ул, 4

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 404,70 м2 объемом - 2036 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x2036)x0,6x0,159x1,1x x1,18x3,92x0,6	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,159 5 % -смета 4,9 % -ремонт подвальных помещений и фундамента 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения	32 141,94
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,6 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
		ИТОГО:	32 141,94

## Зуевка г, Свердлова ул, 8

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 546,40 м2 объемом - 3227 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x3227)x0,6x0,099x1,1x x1,18x3,92x0,6	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,099 5 % -смета 4,9 % -ремонт подвальных помещений и фундамента	22 172,69
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,6 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		22 172,69

## Зуевка г, Советская 1-я ул, 13

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 196,00 м2 объемом - 1158 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1158)x0,6x0,09x1,1x x1,18x3,92x0,7	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,09 5 % -смета 4 % -ремонт фасада	<b>19 537,13</b>
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,7 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
		ИТОГО:	<b>19 537,13</b>

## Зуевка г, Советская 1-я ул, 20

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 248,00 м2 объемом - 1055 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1055)x0,6x0,15x1,1x x1,18x3,92x0,6	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,15 5 % -смета 4 % -ремонт фасада 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения	27 627,18
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,6 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		27 627,18

## Зуевка г, Советская 2-я ул, 39

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 482,10 м2 объемом - 2158 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x2158)x0,6x0,09x1,1x x1,18x3,92x1	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,09 5 % -смета 4 % -ремонт фасада	30 657,79
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 1 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		30 657,79

## Зуевка г, Советская 2-я ул, 40

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 491,30 м2 объемом - 2357 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x2357)x0,6x0,13x1,1x x1,18x3,92x1	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,13 5 % -смета 4 % -ремонт фасада 4 % -ремонт системы электрообеспечения	45 073,26
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 1 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		45 073,26

## Зуевка г, Советская 2-я ул, 42

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 464,90 м2 объемом - 2113 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x2113)x0,6x0,09x1,1x x1,18x3,92x0,4	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,09 5 % -смета 4 % -ремонт системы электрообеспечения	12 213,66
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,4 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
		ИТОГО:	12 213,66

## Зуевка г, Суворова ул, 11

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 331,30 м2 объемом - 1367 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1367)x0,6x0,09x1,1x x1,18x3,92x1	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,09 5 % -смета 4 % -ремонт фасада	28 484,44
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 1 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		28 484,44

## Зуевка г, Чайковского ул, 1

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 457,70 м2 объемом - 1900 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1900)x0,6x0,11x1,1x x1,18x3,92x0,5	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы отопления	18 302,11
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,5 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		18 302,11

## Зуевка г, Чайковского ул, 6

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 270,50 м2 объемом - 1183 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1183)x0,6x0,11x1,1x x1,18x3,92x0,4	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения	13 678,56
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,4 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		13 678,56

## Зуевка г, Чайковского ул, 8

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 449,60 м2 объемом - 3070 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x3070)x0,6x0,11x1,1x x1,18x3,92x0,5	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения	20 266,65
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,5 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		20 266,65

## Зуевка г, Южная ул, 26

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 730,00 м2 объемом - 2881 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x2881)x0,6x0,101x1,1x x1,18x3,92x1	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,101 5 % -смета 5,1 % -ремонт крыши	36 634,17
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 1 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		36 634,17

## Зуевка г, Южная ул, 28

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 714,90 м2 объемом - 2840 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x2840)x0,6x0,101x1,1x x1,18x3,92x1	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,101 5 % -смета 5,1 % -ремонт крыши	36 507,75
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 1 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		36 507,75

## Зуевский р-н, Косино п, Ленина ул, 16

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 272,50 м2 объемом - 1188 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1188)x0,6x0,099x1,1x x1,18x3,92x0,6	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,099 5 % -смета 4,9 % -ремонт подвальных помещений и фундамента	18 475,13
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,6 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		18 475,13

## Зуевский р-н, Мухино с, Комсомольская ул, 2

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 846,30 м2 объемом - 3050 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(135000+10x3050)x0,6x0,101x1,1x1,18x3,92x0,6	Таблица 1: а = 135000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,101 5 % -смета 5,1 % -ремонт крыши	30 618,41
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,6 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		30 618,41

## Зуевский р-н, Мухино с, Комсомольская ул, 6

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 866,80 м2 объемом - 3122 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(135000+10x3122)x0,6x0,101x1,1x x1,18x3,92x0,6	Таблица 1: а = 135000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,101 5 % -смета 5,1 % -ремонт крыши	30 751,61
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,6 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		30 751,61

## Зуевский р-н, Октябрьский п, Ленина ул, 10

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 598,50 м2 объемом - 2340 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x2340)x0,6x0,09x1,1x x1,18x3,92x1	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,09 5 % -смета 4 % -ремонт фасада	31 157,86
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 1      пониж. коэффициент К= 1,18    НДС	
	ИТОГО:		31 157,86

## Лот 2

## Объемы работ

1	Котельнич г, Декабристов ул, 42	2-х этажный жилой дом, 1970 г.э. Общая площадь 442,6 м2	Крыша
2	Котельнич г, Октябрьская ул, 56	2-х этажный жилой дом, 1960 г.э. Общая площадь 221,6 м2	Фасад
3	Котельнич г, Октябрьская ул, 57	2-х этажный жилой дом, 1951 г.э. Общая площадь 151,6 м2	Фасад
4	Котельнич г, Октябрьская ул, 8	2-х этажный жилой дом, 1964 г.э. Общая площадь 239,9 м2	Крыша
5	Котельнич г, Октябрьская ул, 93	2-х этажный жилой дом, 1928 г.э. Общая площадь 131,6 м2	Фасад
6	Котельнич г, Речная ул, 11	2-х этажный жилой дом, 1930 г.э. Общая площадь 233,9 м2	Фасад
7	Котельнич г, Речная ул, 29	2-х этажный жилой дом, 1937 г.э. Общая площадь 143,4 м2	Фасад
8	Котельнич г, Рудницкого ул, 16	2-х этажный жилой дом, 1956 г.э. Общая площадь 240,9 м2	Фасад

9	Котельнич г, Советская ул, 60	2-х этажный жилой дом, 1927 г.э. Общая площадь 244,8 м2	Фасад
10	Котельнич г, Степана Разина ул, 28	2-х этажный жилой дом, 1960 г.э. Общая площадь 345,4 м2	Фасад
11	Котельнич г, Труда ул, 4	2-х этажный жилой дом, 1917 г.э. Общая площадь 212,8 м2	Фасад
12	Котельнич г, Яранский пер, 7	2-х этажный жилой дом, 1960 г.э. Общая площадь 174,9 м2	Фасад

**Расчет начальной(максимальной) цены договора на выполнение проектных работ общего имущества многоквартирного жилого дома по адресам:  
Котельнич г, Декабристов ул, 42**

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 442,60 м2 объемом - 1549 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1549)x0,6x0,101x 1,1x 1,18x3,92x1	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,101 5 % -смета 5,1 % ремонт крыши	32 527,05
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 03.06.2016г. № 17269-ХМ/09 К= 1 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>32 527,05</b>

**Котельнич г, Октябрьская ул, 56**

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость  в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 221,60 м2 объемом - 803 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x803)x0,6x0,09x 1,1x x1,18x3,92x1	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,09 5 % -смета 4 % -ремонт фасада	26 934,79
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 03.06.2016г. № 17269-ХМ/09 К= 1      пониж. коэффициент К= 1,18    НДС	
	ИТОГО:		26 934,79

**Котельнич г, Октябрьская ул, 57**

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость  в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 151,60 м2 объемом - 606 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x606)x0,6x0,09x 1,1x x1,18x3,92x1	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,09 5 % -смета 4 % -ремонт фасада	26 393,51
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 03.06.2016г. № 17269-ХМ/09 К= 1           пониж. коэффициент К= 1,18       НДС	
	ИТОГО:		26 393,51

## Котельнич г, Октябрьская ул, 8

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 239,90 м2 объемом - 840 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x840)x0,6x0,101x 1,1 x1,18x3,92x0,8	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,101 5 % -смета 5,1 % ремонт крыши	24 272,72
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 03.06.2016г. № 17269-ХМ/09 К= 0,8 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		24 272,72

## Котельнич г, Октябрьская ул, 93

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 131,60 м2 объемом - 526 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x526)x0,6x0,09x 1,1x x1,18x3,92x0,7	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,09 5 % -смета 4 % -ремонт фасада	18 321,59
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 03.06.2016г. № 17269-ХМ/09 К= 0,7 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		18 321,59

## Котельнич г, Речная ул, 11

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 233,90 м2 объемом - 768 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x768)x0,6x0,09x 1,1x x1,18x3,92x1	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,09 5 % -смета 4 % -ремонт фасада	26 838,62
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 03.06.2016г. № 17269-ХМ/09 К= 1 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		26 838,62

## Котельнич г, Речная ул, 29

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 143,40 м2 объемом - 606 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x606)x0,6x0,09x 1,1x x1,18x3,92x0,7	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,09 5 % -смета 4 % -ремонт фасада	18 475,45
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 03.06.2016г. № 17269-ХМ/09 К= 0,7 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		18 475,45

## Котельнич г, Рудницкого ул, 16

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 240,90 м2 объемом - 1038 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1038)x0,6x0,09x 1,1x x1,18x3,92x1	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,09 5 % -смета 4 % -ремонт фасада	27 580,47
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 03.06.2016г. № 17269-ХМ/09 К= 1 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		27 580,47

## Котельнич г, Советская ул, 60

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 244,80 м2 объемом - 1317 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1317)x0,6x0,09x 1,1x x1,18x3,92x1	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,09 5 % -смета 4 % -ремонт фасада	28 347,06
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 03.06.2016г. № 17269-ХМ/09 К= 1 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		28 347,06

### Котельнич г, Степана Разина ул, 28

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 345,40 м2 объемом - 1199 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1199)x0,6x0,09x 1,1x x1,18x3,92x1	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,09 5 % -смета 4 % -ремонт фасада	28 022,84
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 03.06.2016г. № 17269-ХМ/09 К= 1 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>28 022,84</b>

## Котельнич г, Труда ул, 4

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 212,80 м2 объемом - 1109 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1109)x0,6x0,09x 1,1x x1,18x3,92x1	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,09 5 % -смета 4 % -ремонт фасада	27 775,55
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 03.06.2016г. № 17269-ХМ/09 К= 1 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		27 775,55

## Котельнич г, Яранский пер, 7

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 174,90 м2 объемом - 642 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x642)x0,6x0,09x 1,1x x1,18x3,92x0,9	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,09 5 % -смета 4 % -ремонт фасада	23 843,18
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 03.06.2016г. № 17269-ХМ/09 К= 0,9 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		23 843,18

## Лот 3

## Объемы работ

1	Вятские Поляны г, Азина ул, 10	2-х этажный жилой дом, 1965 г.э. Общая площадь 613,7 м2	Гвс, Во
2	Вятские Поляны г, Азина ул, 57	2-х этажный жилой дом, 1956 г.э. Общая площадь 634,5 м2	Хвс, Во
3	Вятские Поляны г, Азина ул, 5А	2-х этажный жилой дом, 1961 г.э. Общая площадь 724 м2	Гвс, Во
4	Вятские Поляны г, Азина ул, 63	2-х этажный жилой дом, 1954 г.э. Общая площадь 623,3 м2	Крыша
5	Вятские Поляны г, Гагарина ул, 16	4-х этажный жилой дом, 1962 г.э. Общая площадь 1277 м2	Хвс, Во
6	Вятские Поляны г, Гагарина ул, 26	3-х этажный жилой дом, 1960 г.э. Общая площадь 1537,8 м2	Электроснабжение
7	Вятские Поляны г, Гагарина ул, 32	5-и этажный жилой дом, 1971 г.э. Общая площадь 3437,2 м2	Электроснабжение, Теплоснабжение
8	Вятские Поляны г, Гагарина ул, 6	2-х этажный жилой дом, 1959 г.э. Общая площадь	Хвс, Во

		616,1 м2	
9	Вятские Поляны г, Дзержинского ул, 15	2-х этажный жилой дом, 1979 г.э. Общая площадь 563,2 м2	Крыша
10	Вятские Поляны г, Дзержинского ул, 67	2-х этажный жилой дом, 1953 г.э. Общая площадь 463,2 м2	Фундамент
11	Вятские Поляны г, Дружбы ул, 6	2-х этажный жилой дом, 1962 г.э. Общая площадь 432 м2	Хвс, Гвс, Во
12	Вятские Поляны г, Дружбы ул, 8	2-х этажный жилой дом, 1965 г.э. Общая площадь 531,2 м2	Хвс, Гвс, Во
13	Вятские Поляны г, Дружбы ул, 9	2-х этажный жилой дом, 1961 г.э. Общая площадь 510,2 м2	Хвс, Гвс, Во
14	Вятские Поляны г, Калинина ул, 2	5-ти этажный жилой дом, 1966 г.э. Общая площадь 4501,9 м2	Во
15	Вятские Поляны г, Кирова ул, 6	4-х этажный жилой дом, 1964 г.э. Общая площадь 1318 м2	Электроснабжение
16	Вятские Поляны г, Кукина ул, 11/13	5-и этажный жилой дом, 1978 г.э. Общая площадь 4096,4 м2	Крыша

17	Вятские Поляны г, Ленина ул, 145	2-х этажный жилой дом, 1948 г.э. Общая площадь 519,6 м2	Электроснабжение
18	Вятские Поляны г, Ленина ул, 149	2-х этажный жилой дом, 1946 г.э. Общая площадь 438 м2	Фундамент
19	Вятские Поляны г, Ленина ул, 153	2-х этажный жилой дом, 1946 г.э. Общая площадь 438,6 м2	Фундамент, Электроснабжение
20	Вятские Поляны г, Ленина ул, 178	2-х этажный жилой дом, 1948 г.э. Общая площадь 561,5 м2	Теплоснабжение
21	Вятские Поляны г, Мира ул, 46А	9-и этажный жилой дом, 1981 г.э. Общая площадь 10124,8 м2	Крыша
22	Вятские Поляны г, Мира ул, 49	4-х этажный жилой дом, 1962 г.э. Общая площадь 1269,1 м2	Теплоснабжение
23	Вятские Поляны г, Мира ул, 51	4-х этажный жилой дом, 1963 г.э. Общая площадь 1281,4 м2	Крыша, Теплоснабжение
24	Вятские Поляны г, Некрасова ул, 21	2-х этажный жилой дом, 1962 г.э. Общая площадь 468,9 м2	Электроснабжение, Теплоснабжение
25	Вятские Поляны г, Некрасова ул, 21А	2-х этажный жилой дом, 1961 г.э. Общая площадь	Хвс, Во

		461,3 м2	
26	Вятские Поляны г, Некрасова ул, 21Б	2-х этажный жилой дом, 1962 г.э. Общая площадь 459,1 м2	Хвс, Во
27	Вятские Поляны г, Некрасова ул, 23	2-х этажный жилой дом, 1962 г.э. Общая площадь 464,5 м2	Хвс, Во
28	Вятские Поляны г, Пароходная ул, 2	2-х этажный жилой дом, 1926 г.э. Общая площадь 418,9 м2	Фундамент
29	Вятские Поляны г, Свободы ул, 2	2-х этажный жилой дом, 1950 г.э. Общая площадь 576,1 м2	Теплоснабжение
30	Вятские Поляны г, Свободы ул, 6	2-х этажный жилой дом, 1952 г.э. Общая площадь 993 м2	Фундамент
31	Вятские Поляны г, Тойменка ул, 7	2-х этажный жилой дом, 1962 г.э. Общая площадь 470,3 м2	Хвс
32	Вятские Поляны г, Урицкого ул, 45	2-х этажный жилой дом, 1956 г.э. Общая площадь 720,1 м2	Хвс, Во
33	Вятские Поляны г, Урицкого ул, 47	2-х этажный жилой дом, 1961 г.э. Общая площадь 560,1 м2	Хвс, Во

34	Вятские Поляны г, Урицкого ул, 64	2-х этажный жилой дом, 1962 г.э. Общая площадь 324 м2	Электроснабжение, Хвс, Гвс, Во
35	Вятские Поляны г, Школьная ул, 45	2-х этажный жилой дом, 1956 г.э. Общая площадь 894,7 м2	Хвс, Гвс, Во
36	Вятские Поляны г, Школьная ул, 46/80	5-и этажный жилой дом, 1978 г.э. Общая площадь 4148,4 м2	Крыша
37	Вятские Поляны г, Школьная ул, 49	3-х этажный жилой дом, 1961 г.э. Общая площадь 1087,7 м2	Подвал, Теплоснабжение
38	Вятские Поляны г, Шорина ул, 20	2-х этажный жилой дом, 1961 г.э. Общая площадь 277,8 м2	Хвс, Во

**Расчет начальной(максимальной) цены договора на выполнение проектных работ общего имущества многоквартирного жилого дома по адресам:**

**Вятские поляны г, Азина ул, 10**

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД-	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	общей площадью- 613,70 м2		
	объемом - 2793 м3		
	(90000+10x2793)x0,6x0,11x1,1x1,18x3,92x0,462	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения	<b>18 296,62</b>
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,462      пониж. коэффициент К= 1,18      НДС	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>18 296,62</b>

## Вятские поляны г, Азина ул, 57

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 634,50 м2 объемом - 2793 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x2793)x0,6x0,101x x1,1x1,18x3,92x0,717	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения	28 395,41
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,717 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		28 395,41

## Вятские поляны г, Азина ул, 5А

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 724,00 м2 объемом - 1300 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1300)x0,6x0,11x x1,1x1,18x3,92x0,625	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения	21 618,32
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,625 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		21 618,32

## Вятские поляны г, Азина ул, 63

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 623,30 м2 объемом - 2913 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	90000+10x2913)x0,6x0,101x x1,1x1,18x3,92x1	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,101 5 % -смета 5,1 % -ремонт крыши	36 732,84
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 1 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		36 732,84

## Вятские поляны г, Гагарина ул, 16

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 1277,00 м2 объемом - 6033 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(200000+6x6033)x0,6x0,11x x1,1x1,18x3,92x0,721	Таблица 1: а = 200000 в = 6 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения	57 189,48
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,721 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		57 189,48

## Вятские поляны г, Гагарина ул, 26

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 1537,80 м2 объемом - 6442 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(135000+10x6442)x0,6x0,09x x1,1x1,18x3,92x0,55	Таблица 1: а = 135000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,09 5 % -смета 4 % -ремонт системы электропитания	30 136,02
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,55 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		30 136,02

## Вятские поляны г, Гагарина ул, 32

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 3437,20 м2 объемом - 13339 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(275000+6x13339)x0,6x0,15x x1,1x1,18x3,92x1	Таблица 1: а = 275000 в = 6 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,15 5 % -смета 4 % -ремонт системы электроснабжения 6 % -ремонт системы отопления	162 582.28
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 1 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		162 582.28

## Вятские поляны г, Гагарина ул, 6

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 616,10 м2 объемом - 1106 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1106)x0,6x0,11x x1,1x1,18x3,92x0,813	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения	27 591,45
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,813 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		27 591,45

## Вятские поляны г, Дзержинского ул, 15

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 563,20 м2 объемом - 2339 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x2339)x0,6x0,101x x1,1x1,18x3,92x1	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,101 5 % -смета 5,1 % -ремонт крыши	34 962,96
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 1 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		34 962,96

## Вятские поляны г, Дзержинского ул, 67

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 463,20 м2 объемом - 2127 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x2127)x0,6x0,099x x1,1x1,18x3,92x1	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,099 5 % -смета 4,9 % -ремонт фундамента	33 629,88
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 1                      пониж. коэффициент К= 1,18                    НДС	
	ИТОГО:		33 629,88

## Вятские поляны г, Дружбы ул, 6

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 432,00 м2 объемом - 1819 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1819)x0,6x0,11x1,1x x1,18x3,92x0,532	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения	19 328,74
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,532 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		19 328,74

## Вятские поляны г, Дружбы ул, 8

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 531,20 м2 объемом - 2346 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x2346)x0,6x0,11x x1,1x1,18x3,92x0,624	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения	23 775,63
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,624 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		23 775,63

## Вятские поляны г, Дружбы ул, 9

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 510,20 м2 объемом - 2596 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x2596)x0,6x0,11x x1,1x1,18x3,92x0,586	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения	22 819,73
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,586 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		22 819,73

## Вятские поляны г, Калинина ул, 2

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 4501,90 м2 объемом - 21210 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(275000+6x21210)x0,6x0,11x x1,1x1,18x3,92x0,426	Таблица 1: а = 275000 в = 6 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоотведения	57 546,80
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,426 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		57 546,80

## Вятские поляны г, Кирова ул, 6

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 1318,00 м2 объемом - 6085 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(200000+6x6085)x0,6x0,09x x1,1x1,18x3,92x0,397	Таблица 1: а = 200000 в = 6 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,09 5 % -смета 4 % -ремонт системы электрообеспечения	25 798,50
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,397 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		25 798,50

## Вятские поляны г, Кукина ул, 11/13

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 4096,40 м2 объемом - 19300 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(275000+6x19300)x0,6x0,101x x1,1x1,18x3,92x1,0	Таблица 1: а = 275000 в = 6 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,101 5 % -смета 5,1 % -ремонт крыши	120 500,25
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 1                   пониж. коэффициент К= 1,18               НДС	
	ИТОГО:		120 500,25

## Вятские поляны г, Ленина ул, 145

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 519,60 м2 объемом - 2576 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x2576)x0,6x0,09x x1,1x1,18x3,92x0,457	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,09 5 % -смета 4 % -ремонт системы электроснабжения	14 535,48
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,457 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		14 535,48

## Вятские поляны г, Ленина ул, 149

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 438,00 м2 объемом - 2042 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x2042)x0,6x0,099x x1,1x1,18x3,92x1,0	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,099 5 % -смета 4,9 % -ремонт подвальных помещений и фундамента	33 372,98
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 1 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		33 372,98

## Вятские поляны г, Ленина ул, 153

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 438,60 м2 объемом - 1894 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1894)x0,6x0,139x x1,1x1,18x3,92x1,0	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,139 5 % -смета 4,9 % -ремонт подвальных помещений и фундамента 4,0 % ремонт системы электроснабжения	46 228,97
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 1 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		46 228,97

## Вятские поляны г, Ленина ул, 178

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 561,50 м2 объемом - 2639 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x2639)x0,6x0,11x x1,1x1,18x3,92x0,754	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы отопления	29 470,79
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,754 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		29 470,79

## Вятские поляны г, Мира ул,46А

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- ##### м2 объемом - 37445 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(450000+6x37445)x0,6x0,101x x1,1x1,18x3,92x1,0	Таблица 1: а = 450000 в = 6 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,101 5 % -смета 5,1 % -ремонт крыши	208 029,43
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 1                   пониж. коэффициент К= 1,18               НДС	
	ИТОГО:		208 029,43

## Вятские поляны г, Мира ул,49

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 1269,10 м2 объемом - 5958 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(200000+6x5958)x0,6x0,11x x1,1x1,18x3,92x0,841	Таблица 1: а = 200000 в = 6 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы отопления	66 580,75
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,841 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		66 580,75

## Вятские поляны г, Мира ул, 51

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 1281,40 м2 объемом - 6210 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(200000+6x6210)x0,6x0,161x x1,1x1,18x3,92x1,0	Таблица 1: а = 200000 в = 6 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,161 5 % -смета 5,1 % -ремонт крыши 6,0 % ремонт системы отопления	116 617,15
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 1 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		116 617,15

## Вятские поляны г, Некрасова ул, 21

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 468,90 м2 объемом - 1843 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1843)x0,6x0,17x x1,1x1,18x3,92x0,67	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,17 5 % -смета 6 % -ремонт системы электропитания 6 % -ремонт системы отопления	37 703,81
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,67 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		37 703,81

## Вятские поляны г, Некрасова ул, 21А

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 461,30 м2 объемом - 1845 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1845)x0,6x0,11x x1,1x1,18x3,92x0,567	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения	20 649,87
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,567 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		20 649,87

## Вятские поляны г, Некрасова ул, 21Б

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 459,10 м2 объемом - 1916 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1916)x0,6x0,11x x1,1x1,18x3,92x0,561	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт систем водоснабжения и водоотведения	20 565,11
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,561 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		20 565,11

## Вятские поляны г, Некрасова ул, 23

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 464,50 м2 объемом - 1887 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1887)x0,6x0,11x1,1 x1,18x3,92x0,569	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт систем водоснабжения и водоотведения	20 802,96
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,569 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		20 802,96

## Вятские поляны г, Пароходная ул, 2

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 418,90 м2 объемом - 1701,7 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1701,7)x0,6x0,099x x1,1x1,18x3,92x1,0	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,099 5 % -смета 4,9 % -ремонт подвальных помещений и фундамента	32 344,47
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 1                      пониж. коэффициент К= 1,18                    НДС	
	ИТОГО:		32 344,47

## Вятские поляны г, Свободы ул, 2

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 576,10 м2 объемом - 2834 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x2834)x0,6x0,11x x1,1x1,18x3,92x0,761	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы отопления	30 242,72
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,761 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		30 242,72

## Вятские поляны г, Свободы ул, 6

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 993,00 м2 объемом - 3522 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x3522)x0,6x0,11x x1,1x1,18x3,92x1,0	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт подвальных помещений и фундамента	42 051,20
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 1 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		42 051,20

## Вятские поляны г, Тойменка ул, 7

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 470,30 м2 объемом - 1878 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1878)x0,6x0,11x x1,1x1,18x3,92x0,288	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоснабжения	10 520,74
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,288 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		10 520,74

## Вятские поляны г, Урицкого ул, 45

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 720,10 м2 объемом - 3198 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x3198)x0,6x0,11x x1,1x1,18x3,92x0,787	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения	32 238,00
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,787      пониж. коэффициент К= 1,18      НДС	
	ИТОГО:		32 238,00

## Вятские поляны г, Урицкого ул, 47

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 560,10 м2 объемом - 2220 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x2220)x0,6x0,11x x1,1x1,18x3,92x0,665	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения	25 056,43
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,665      пониж. коэффициент К= 1,18      НДС	
	ИТОГО:		25 056,43

## Вятские поляны г, Урицкого ул, 64

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 324,00 м2 объемом - 1303 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1303)x0,6x0,15x x1,1x1,18x3,92x0,449	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,15 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения 4 % -ремонт системы электроснабжения	23 543,31
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,499 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		23 543,31

## Вятские поляны г, Школьная ул, 45

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 894,70 м2 объемом - 3615 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x3615)x0,6x0,101x x1,1x1,18x3,92x0,946	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения	40 075,88
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,946 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		40 075,88

## Вятские поляны г, Школьная ул, 46/80

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 4148,40 м2 объемом - 19544 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(275000+6x19544)x0,6x0,101x x1,1x1,18x3,92x0,795	Таблица 1: а = 275000 в = 6 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,101 5 % -смета 5,1 % -ремонт крыши	96 156,57
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,795      пониж. коэффициент К= 1,18      НДС	
	ИТОГО:		96 156,57

## Вятские поляны г, Школьная ул, 49

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 1087,70 м2 объемом - 4709 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(135000+10x4709)x0,6x0,159x x1,1x1,18x3,92x1,0	Таблица 1: а = 135000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,159 5 % -смета 4,9 % -ремонт подвальных помещений и фундамента 6 % -ремонт системы отопления	88 388,39
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 1                   пониж. коэффициент К= 1,18               НДС	
	ИТОГО:		88 388,39

## Вятские поляны г, Шорина ул, 20

№ п/п	Наименование характеристика работ и расчет стоимости	Обоснование стоимости (раздел сборника цен, табл., позиция, применяемые коэффициенты)	Стоимость в руб.
1	2	3	4
1	МКД- общей площадью- 277,80 м2 объемом - 1058 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки тех. документации для кап.ремонта»Пр. Минрегионразвития от 12.03.12г № 96	
	(90000+10x1058)x0,6x0,11x x1,1x1,18x3,92x0,368	Таблица 1: а = 90000 в = 10 К=0,6 стадия Рп=0,6 Коб = 0,11 5 % -смета 6 % -ремонт системы водоснабжения и водоотведения	12 429,80
		Табл. 12 К=1,1 обследование конструкций и замеры К=3,92 письмо Минстроя России от 3 июня 2016г. №17269-ХМ/09 К= 0,368 пониж. коэффициент К= 1,18 НДС	
	ИТОГО:		12 429,80

Проверено в части реше-  
ния собственников о  
переходе на специальный  
счет с/ч Е.Ю. Обишников

Подготовил: Чертков И.М. *И.М.*

*И.В. Курочкин*  
*И.А. Рассохин*