

ПРОТОКОЛ № 4 -2016
заседания конкурсной комиссии

«04» февраля 2016 года
10 час. 00 мин.

Предмет открытого конкурса – Определение подрядной организации в целях выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии с условиями, приведенными в конкурсной документации КД-22р от 30.12.2015

Место проведения: город Киров (обл.), ул. Герцена, 49, каб. 501

На заседании комиссии присутствуют:

- Председатель Комиссии – Кузьмин Михаил Алексеевич – заместитель генерального директора НКО «Фонд капитального ремонта»
- Заместитель председателя Комиссии – Рассохин Константин Леонтьевич – начальник отдела организации капитального ремонта строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»
- Секретарь Комиссии – Новокрещенова Любовь Васильевна – ведущий специалист юридического отдела НКО «Фонд капитального ремонта»
- члены Комиссии:
- Суворов Денис Николаевич – консультант отдела организации капитального ремонта строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»
- Благодатских Лариса Вениаминовна – главный специалист финансового отдела НКО «Фонд капитального ремонта»
- Шмакова Вероника Васильевна – консультант юридического отдела НКО «Фонд капитального ремонта».

Из 7 членов комиссии присутствуют 6 . Кворум имеется.

Повестка дня: оценка заявок и определение победителя конкурса в соответствии с условиями, приведенными в конкурсной документации.

Комиссией рассмотрены заявки участников конкурса, проведена их проверка на предмет наличия в их составе документов, предусмотренных пунктом 4.5 Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27 октября 2014 года № 7/86 (далее – Порядок), и проверка соответствия их оформления требованиям, установленным в пунктах 4.6 - 4.8 Порядка, а также проверка соответствия участников конкурса требованиям, указанным в пункте 1.8 Порядка и в конкурсной документации:

По итогам рассмотрения заявок участников конкурса конкурсная комиссия приняла решение:

1. Отказать в допуске к участию в конкурсе участникам:

- ООО «СК КировОтделСтрой» по лоту № 2

Причины отказа:

Участник конкурса не соответствует обязательным требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим оказание услуг и (или) выполнение работ, являющихся предметом конкурса, предусмотренных п. 1.8.7. Порядка и п. 2.3.8. конкурсной документации: отсутствуют заверенные участником копии действующих допусков (лицензий) на виды деятельности, требуемые для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту.

- ИП Чеглеев И.Г. по лотам № 3 и № 8

Причины отказа:

Участник конкурса, в нарушение п. 4.6. Порядка и п. 2.4. конкурсной документации, не указал на сшиве документов, входящих в состав заявки, количество листов (или страниц).

Кроме того, в заявке на участие в конкурсе (лот № 3) документ – свидетельство о государственной регистрации оформлен с нарушением требований, предусмотренных п. 4.5.3. Порядка и п. 2.3.3. конкурсной документации: копия свидетельства, прилагаемая к заявке, не заверена надлежащим образом.

- ООО «Бигроус» по лоту № 5

Причины отказа:

Участник конкурса представил в составе заявки на участие в конкурсе документы, оформленные с нарушением требований, предусмотренных пунктом 4.6. Порядка и п. 2.4. конкурсной документации: документы, входящие в состав заявки, на сшиве не скреплены печатью.

- ООО СФ «Спектр» по лоту № 7 и № 8

Причины отказа:

Участник конкурса не представил в составе заявок на участие в конкурсе заверенные копии учредительных документов - протокол (решение) о создании организации; не заверена участником конкурса копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, что является нарушением п.п. 4.5.3. , 4.5.4. Порядка и п.п. 2.3.3. , 2.3.4. конкурсной документации.

- ИП Кондратьев М.В. по лоту № 8

Причины отказа:

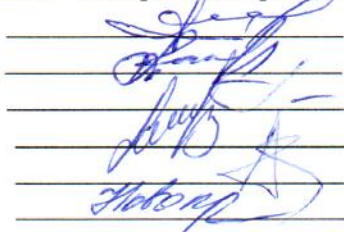
Участник конкурса не соответствует обязательным требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим оказание услуг и (или) выполнение работ, являющихся предметом конкурса, предусмотренным п. 1.8.7. Порядка и п. 2.3.8. конкурсной документации: отсутствуют заверенные участником копии действующих допусков (лицензий) на виды деятельности, требуемые для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту.

Результаты голосования: 6 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:



М.А. Кузьмин
К.Л. Рассохин
Л.В. Благодатских
В.В.Шмакова
Д.Н. Суворов
Л.В. Новокрещенова

2. Допустить к участию в конкурсе:

ЛОТ № 1

1. Общество с ограниченной ответственностью ПКФ «Зодчий»

ЛОТ № 2

1. Общество с ограниченной ответственностью «ВятЭнергоСтрой»
2. Общество с ограниченной ответственностью «Октябрь 32»

ЛОТ № 6

1. Общество с ограниченной ответственностью «МонтажРегион»

ЛОТ № 7

1. Общество с ограниченной ответственностью «КировОтделСтрой»
2. Общество с ограниченной ответственностью «ВятЭнергоСтрой»
3. Общество с ограниченной ответственностью «МонтажРегион»
4. Общество с ограниченной ответственностью «Атлант»
5. Общество с ограниченной ответственностью «Гранд»
6. Общество с ограниченной ответственностью «Октябрь 32»

ЛОТ № 8

1. Общество с ограниченной ответственностью «Путь-сервис»
2. Общество с ограниченной ответственностью «Атлант»
3. Общество с ограниченной ответственностью ПКФ «Профиль»
4. Общество с ограниченной ответственностью «Гранд»

ЛОТ № 9

1. Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческая фирма «Вира-Холдинг»
2. Общество с ограниченной ответственностью «ВятЭнергоСтрой»
3. Общество с ограниченной ответственностью «Гранд»

Результаты голосования: 6 членов комиссии - «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:

М.А. Кузьмин
К.Л. Рассохин
Л.В. Благодатских
В.В.Шмакова
Д.Н. Суворов
Л.В. Новокрещенова

3. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 2

Сведения для расчета критериев отбора участников конкурса:

N п/п	Наименование критерия	ООО «ВятЭнергоСтрой»	ООО «Октябрь 32»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	3543231,15	3025322,00
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	3	3
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	-	-
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	-	-

5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	10	7
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	имеется	имеется
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	-	1
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	30	30
9.	Наличие положительных отзывов, рекомендательных писем, характеризующих деловую репутацию участника	имеется	имеется

ООО «ВятЭнергоСтрой» - 23,81 баллов

ООО «Октябрь 32» -26,00 баллов

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 2:

Номер 1 – ООО «Октябрь 32»

Номер 2 – ООО «ВятЭнергоСтрой»

На основании результатов оценки заявок признать:

- победителем конкурса - ООО «Октябрь 32»

почтовый адрес: 613154, Кировская область, Слободской р-н, д. Верхние Кропачи,
ул. Александровский проезд, д. 7

- участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер – ООО «ВятЭнергоСтрой»
почтовый адрес: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, главпочтамт, а/я 657

Результаты голосования: 6 членов комиссии - «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

Л.В. Благодатских

В.В.Шмакова

Д.Н. Суворов

Л.В. Новокрещенова

Секретарь комиссии:

4. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 7

Сведения для расчета критериев отбора участников конкурса:

N п/п	Наименование критерия	ООО «КировОтдел Строй»	ООО «ВятЭнерго Строй»	ООО «Монтаж Регион»	ООО «Атлант»	ООО «Гранд»	ООО «Октябрь 32»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	1940381,62	1901574,02	1776642,00	1755353,00	1824800,00	1760921,00

2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	-	3	3	4	3	3
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	-	-	-	-	-	-
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	-	-	-	имеется	-	-
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	3	10	8	14	9	7
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	-	имеется	-	-	-	имеется
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	-	-	3	-	5	1
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	-	30	30	30	30	30
9.	Наличие положительных						

	отзывов, рекомендательных писем, характеризующих деловую репутацию участника	-	имеется	имеется	-	имеется	имеется
--	--	---	---------	---------	---	---------	---------

ООО «КировОтделСтрой» - 14,57 баллов

ООО «ВятЭнергоСтрой» - 24,85 балла

ООО «МонтажРегион» - 25,82 баллов

ООО «Атлант» - 25 баллов

ООО «Гранд» - 26,43 баллов

ООО «Октябрь 32» - 25,95 баллов

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 7:

Номер 1 – ООО «Гранд»

Номер 2 - ООО «Октябрь 32»

На основании результатов оценки заявок признать:

- победителем конкурса - ООО «Гранд»

почтовый адрес: 610004, г. Киров, ул. Р. Люксембург, 23, оф. 9

- участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер – ООО «Октябрь 32»

почтовый адрес: 613154, Кировская область, Слободской р-н, д. Верхние Кропачи,
ул. Александровский проезд, д. 7

Результаты голосования: 6 членов комиссии - «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

Л.В. Благодатских

В.В.Шмакова

Д.Н. Суворов

Л.В. Новокрещенова

Секретарь комиссии:

5. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 8

Сведения для расчета критериев отбора участников конкурса:

N п/п	Наименование критерия	ООО «Путь - сервис»	ООО «Атлант»	ООО ПКФ «Профиль»	ООО «Гранд»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	2559829,00	2376001,00	2391112,00	2443000,00
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	-	4	3	3
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и	-	-	-	-

	оборудования, складирования строительных материалов				
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	-	имеется	-	-
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	8	14	9	9
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	имеется	-	-	-
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	8	-	7	5
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	-	30	30	30
9.	Наличие положительных отзывов, рекомендательных писем, характеризующих деловую репутацию участника	имеется	-	имеется	имеется

ООО «Путь - сервис» - 20,92 баллов

ООО «Атлант» - 25,0 баллов

ООО ПКФ «Профиль» - 26,91 баллов

ООО «Гранд» - 26,59 баллов

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 8:

Номер 1 – ООО ПКФ «Профиль»

Номер 2 - ООО «Гранд»

На основании результатов оценки заявок признать:

- победителем конкурса - ООО ПКФ «Профиль»

Почтовый адрес: 610002, г. Киров, ул. Большевиков, 109а

- участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер – ООО «Гранд»

Почтовый адрес: 610004, г. Киров, ул. Р. Люксембург, 23, оф. 9

Результаты голосования: 6 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

Л.В. Благодатских

В.В.Шмакова

Д.Н. Суворов

Л.В. Новокрещенова

Секретарь комиссии:

6. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 9

№ п/п	Наименование критерия	ООО «ПКФ «Ви́ра- Холдинг»	ООО «ВятЭнерго Строй»	ООО «Гранд»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.б	2346188,79	2394070,14	2276000,00
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	4	3	3
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	-	-	-
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	-	-	-
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	8	10	9
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	-	имеется	-
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	2	-	5
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	30	30	30
9.	Наличие положительных отзывов, рекомендательных писем, характеризующих деловую репутацию участника	имеется	имеется	имеется

ООО «ПКФ «Ви́ра-Холдинг» - 25,55 баллов

ООО «ВятЭнергоСтрой» - 25,26 баллов

ООО «Гранд» - 27 баллов

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 9:

Номер 1 - ООО «Гранд»

Номер 2 – ООО «ПКФ «Ви́ра-Холдинг»

На основании результатов оценки заявок признать:

- победителем конкурса - ООО «Гранд»

почтовый адрес: 610004, г. Киров, ул. Р. Люксембург, 23, оф. 9

- участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер – ООО «ПКФ «Ви́ра-Холдинг»

почтовый адрес: 610002, г. Киров, ул. Блюхера, 39, оф. 305

Результаты голосования: 6 членов комиссии - «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

М.А. Кузьмин
К.Л. Рассохин
Л.В. Благодатских
В.В.Шмакова
Д.Н. Суворов
Л.В. Новокрещенова

Секретарь комиссии:

7. В соответствии с п. 8.3. и 8.4. Порядка признать конкурс несостоявшимся по лотам 1, 3, 4, 5, 6.

В соответствии с п. 8.3. Порядка договор заключается с участником конкурса, подавшим единственную заявку на участие в конкурсе, **соответствующую требованиям Порядка:**

ЛОТ № 1 – ООО ПКФ «Зодчий»

Почтовый адрес: 613930, Кировская область, Подосиновский р-н, пгт. Подосиновец, ул. Советская, д. 75, офис 11

Цена договора, предложенная участником – 4248235,00 рублей

ЛОТ № 6 – ООО «МонтажРегион»

Почтовый адрес: 610014, г. Киров, ул. Ивана Попова, 28а, офис 207

Цена договора, предложенная участником – 255380,80 рублей

Результаты голосования: 6 членов комиссии - «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

М.А. Кузьмин
К.Л. Рассохин
Л.В. Благодатских
В.В.Шмакова
Д.Н. Суворов
Л.В. Новокрещенова

Секретарь комиссии:

