

ПРОТОКОЛ № 2 -2016
заседания конкурсной комиссии

«15» января 2016 года
10 час. 00 мин.

Предмет открытого конкурса – Определение подрядной организации в целях выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии с условиями, приведенными в конкурсной документации КД-21р от 04.12.2015

Место проведения: город Киров (обл.), ул. Герцена, 49, каб. 501

На заседании комиссии присутствуют:

- Председатель Комиссии – Кузьмин Михаил Алексеевич – заместитель генерального директора НКО «Фонд капитального ремонта»
- Заместитель председателя Комиссии – Рассохин Константин Леонтьевич – начальник отдела организации капитального ремонта строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»
- Секретарь Комиссии – Новокрещенова Любовь Васильевна – ведущий специалист юридического отдела НКО «Фонд капитального ремонта»
- члены Комиссии:
- Суворов Денис Николаевич – консультант отдела организации капитального ремонта строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»
- Благодатских Лариса Вениаминовна – главный специалист финансового отдела НКО «Фонд капитального ремонта»
- Шмакова Вероника Васильевна – консультант юридического отдела НКО «Фонд капитального ремонта».

Из 7 членов комиссии присутствуют 6 . Кворум имеется.

Повестка дня: оценка заявок и определение победителя конкурса в соответствии с условиями, приведенными в конкурсной документации.

Комиссией рассмотрены заявки участников конкурса, проведена их проверка на предмет наличия в их составе документов, предусмотренных пунктом 4.5 Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27 октября 2014 года № 7/86 (далее – Порядок), и проверка соответствия их оформления требованиям, установленным в пунктах 4.6 - 4.8 Порядка, а также проверка соответствия участников конкурса требованиям, указанным в пункте 1.8 Порядка и в конкурсной документации:

ЛОТ № 2

Заявка № 1 – ООО «Гранд»

Заявка № 2 – ООО «ВятЭнергоСтрой»

ЛОТ № 3

Заявка № 1 – ООО «Мега-Строй»

ЛОТ №4

Заявка № 1 - ООО «Производственно-коммерческая фирма «Вира-Холдинг»

Заявка № 2 – ООО «Вятжилсервис»

Заявка № 3 – ООО «Авангард»

ЛОТ № 5

Заявка № 1 – ООО «СПЭМ»
 Заявка № 2 – ООО «Мега-Строй»
 Заявка № 3 – ООО «Вятжилсервис»
 Заявка № 4 – ООО «Альфакапиталстрой»

ЛОТ № 6

Заявка № 1 – ООО «СПЭМ»
 Заявка № 2 – ООО «Производственно-коммерческая фирма «Вира-Холдинг»
 Заявка № 3 – ООО «Мега-Строй»
 Заявка № 4 – ООО «Белый парус»
 Заявка № 5 – ООО «Альфакапиталстрой»
 Заявка № 6 – ООО «Лана»

ЛОТ № 8

Заявка № 1 – ООО «РМЗ-3»
 Заявка № 2 – ООО «Альфакапиталстрой»

ЛОТ № 9

Заявка № 1 – ООО «Производственно-коммерческая фирма «Вира-Холдинг»
 Заявка № 2 – ООО «Атлант»
 Заявка № 3 – ООО «Альфакапиталстрой»
 Заявка № 4 – ООО «Гранд»
 Заявка № 5 – ООО «ВятЭнергоСтрой»

ЛОТ № 10

Заявка № 1 – ООО «Гранд»

По итогам рассмотрения заявок участников конкурса конкурсная комиссия приняла решение:

1. Отказать в допуске к участию в конкурсе участникам:

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «ВятЭнергоСтрой» по лоту № 2

Причины отказа:

Участник конкурса представил в составе заявки на участие в конкурсе документы, оформленные с нарушением требований, предусмотренных пунктом 1.8.8. Порядка и п. 3.1.7. конкурсной документации:

цена предложения участника конкурса превышает начальную (максимальную) цену договора.

1.2. Общество с ограниченной ответственностью «Авангард» по лоту № 4

Причины отказа:

Участник конкурса представил в составе заявки на участие в конкурсе документы, оформленные с нарушением требований, предусмотренных пунктом 4.5.3. Порядка и п. 2.3.3. конкурсной документации:

не заверены копии учредительных документов участника конкурса: свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации, действующего устава.

1.3. Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Пром-Энерго-Монтаж» по лоту № 5 и лоту № 6

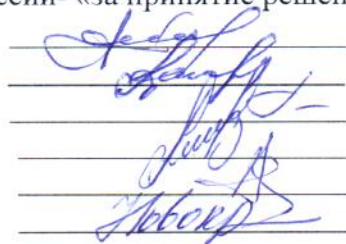
Причины отказа:

Участник конкурса представил в составе заявки на участие в конкурсе документы, оформленные с нарушением требований, предусмотренных пунктом 1.8.1. Порядка и п. 2.3.14. конкурсной документации: отсутствует объектный сметный расчет (расчет) стоимости выполнения работ по капитальному ремонту с разбивкой по видам работ.

Результаты голосования: 6 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:



М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

Л.В. Благодатских

В.В.Шмакова

Д.Н. Суворов

Л.В. Новокрещенова

Секретарь комиссии:

2. Допустить к участию в конкурсе:

ЛОТ № 2

1. Общество с ограниченной ответственностью «Гранд»

ЛОТ № 3

1. Общество с ограниченной ответственностью «Мега-Строй»

ЛОТ № 4

1. Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческая фирма «Вира-Холдинг»

2. Общество с ограниченной ответственностью «Вятжилсервис»

ЛОТ № 5

1. Общество с ограниченной ответственностью «Мега-Строй»

2. Общество с ограниченной ответственностью «Вятжилсервис»

3. Общество с ограниченной ответственностью «Альфакапиталстрой»

ЛОТ № 6

1. Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческая фирма «Вира-Холдинг»

2. Общество с ограниченной ответственностью «Мега-Строй

3. Общество с ограниченной ответственностью «Белый парус»

4. Общество с ограниченной ответственностью «Альфакапиталстрой»

5. Общество с ограниченной ответственностью «Лана»

ЛОТ № 8

1. Общество с ограниченной ответственностью «РМЗ-3»

2. Общество с ограниченной ответственностью «Альфакапиталстрой»

ЛОТ № 9

1. Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческая фирма «Вира-Холдинг»

2. Общество с ограниченной ответственностью «Атлант»

3. Общество с ограниченной ответственностью «Альфакапиталстрой»

4. Общество с ограниченной ответственностью «Гранд»

5. Общество с ограниченной ответственностью «ВятЭнергоСтрой»

ЛОТ № 10

1. Общество с ограниченной ответственностью «Гранд»

3. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 4

Сведения для расчета критериев отбора участников конкурса:

N п/п	Наименование критерия	ООО «Производственно- коммерческая фирма «Вира-Холдинг»	ООО «Вятжилсервис»

1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	2331317,45	2357000,00
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	4	-
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	-	-
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	-	-
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	8	-
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	-	-
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	7	4
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	30	-
9.	Наличие положительных отзывов, рекомендательных писем, характеризующих деловую репутацию участника	имеется	-

ООО «Производственно-коммерческая фирма «Вира-Холдинг» - 27,00 баллов

ООО «Вятжилсервис» - 18,84 баллов

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 4:

Номер 1 – ООО «Производственно-коммерческая фирма «Вира-Холдинг»

Номер 2 - «Вятжилсервис»

На основании результатов оценки заявок признать:

- победителем конкурса - ООО «Производственно-коммерческая фирма «Вира-Холдинг»

почтовый адрес: 610002, г. Киров, ул. Блюхера, 39, оф. 305

- участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер – ООО «Вятжилсервис»

почтовый адрес: 612964, Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Гагарина, 7а

Результаты голосования: 6 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

М.А. Кузьмин
К.Л. Рассохин
Л.В. Благодатских
В.В.Шмакова
Д.Н. Суворов
Л.В. Новокрещенова

Секретарь комиссии:

4. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 5

Сведения для расчета критериев отбора участников конкурса:

N п/п	Наименование критерия	ООО «Мега- Строй»	ООО «Вятжил сервис»	ООО «Альфа капиталстрой»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	3043200,00	2833207,00	3074454,60
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	3	-	3
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	-	-	-
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	-	-	-
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	4	-	8
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	-	-	-
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	5	3	2
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	30	-	30
9.	Наличие положительных отзывов, рекомендательных писем, характеризующих деловую репутацию участника	имеется	-	имеется

ООО «Мега-Строй» - 24,96 балла

ООО «Вятжилсервис» - 16,00 баллов

ООО «Альфакапиталстрой» - 24.82 балла

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 5:

Номер 1 – ООО «Мега-Строй»

Номер 2 - ООО «Альфакапиталстрой»

На основании результатов оценки заявок признать:

- победителем конкурса - ООО «Мега-Строй»

почтовый адрес: 612960, Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Тойменка, 8д, главпочтамт а/я 11

- участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер – ООО «Альфакапиталстрой»

почтовый адрес: 610025, г.Киров, ул.Калинина,4а, кв. 16

Результаты голосования: 6 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

М.А. Кузьмин
К.Л. Рассохин
Л.В. Благодатских
В.В.Шмакова
Д.Н. Суворов
Л.В. Новокрещенова

Секретарь комиссии:

5. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 6

Сведения для расчета критериев отбора участников конкурса:

N п/п	Наименование критерия	ООО «Производ- ственно- коммерческа- я фирма «Вира- Холдинг»	ООО «Мега- Строй»	ООО «Белый парус»	ООО «Альфа Капитал строй»	ООО «Лана»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	3957605,55	4038800,00	3987971,00	4080005,76	4065000,00
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	1	3	-	3	3
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	-	-	-	-	-
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	-	-	-	-	-
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	7	4	8	8	4
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	-	-	-	-	имеется
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	7	5	1	2	6
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	3	30	30	30	30

9.	Наличие положительных отзывов, рекомендательных писем, характеризующих деловую репутацию участника	имеется	имеется	-	имеется	имеется
----	--	---------	---------	---	---------	---------

ООО «Производственно-коммерческая фирма «Вира-Холдинг» - 22 балла

ООО «Мега-Строй» - 25,7 баллов

ООО «Белый парус» - 19,89 баллов

ООО «Альфакапиталстрой» - 25,55 баллов

ООО «Лана» - 26,6 баллов

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 6:

Номер 1 – ООО «Лана»

Номер 2 - ООО «Мега-Строй»

На основании результатов оценки заявок признать:

- победителем конкурса - ООО «Лана»

почтовый адрес: 612960, Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Азина, 58

- участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер – ООО «Мега-Строй»

почтовый адрес: Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Тойменка, 8д, главпочтамт а/я 11

Результаты голосования: 6 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

Л.В. Благодатских

В.В.Шмакова

Д.Н. Суворов

Л.В. Новокрещенова

Секретарь комиссии:

6. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 8

№ п/п	Наименование критерия	ООО «РМЗ-3»	ООО «Альфа капиталстрой»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	2258140,00	2388089,86
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	-	3
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	-	-
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	-	-

5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	8	8
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	-	-
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	4	2
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	10	30
9.	Наличие положительных отзывов, рекомендательных писем, характеризующих деловую репутацию участника	-	имеется

ООО «РМЗ-3» - 19 баллов

ООО «Альфакапиталстрой» - 25,18 баллов

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 8:

Номер 1 - ООО «Альфакапиталстрой»

Номер 2 – ООО «РМЗ-3»

На основании результатов оценки заявок признать:

- **победителем конкурса - ООО «Альфакапиталстрой»**

почтовый адрес: 610025, г.Киров, ул.Калинина,4а, кв. 16

- участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер – ООО «РМЗ-3»

Почтовый адрес: 612920, Кировская область, г. Малмыж, ул. Дружбы,, 2

Результаты голосования: 6 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

Л.В. Благодатских

В.В.Шмакова

Д.Н. Суворов

Л.В. Новокрещенова

Секретарь комиссии:

7. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 9

Сведения для расчета критериев отбора участников конкурса:

N п/п	Наименование критерия	ООО «Производ- ственно- коммерческа- я фирма «Вира- Холдинг»	ООО «Атлант»	ООО «Альфа Капитал строй»	ООО «Гранд»	ООО «ВятЭнерго Строй»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	5483244,56	5365618,00	5652829,34	5540000,00	5370187,82

2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	3	2	3	3	3
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	-	-	-	-	-
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	-	имеется	-	-	-
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	8	14	8	-	10
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	-	-	-	-	имеется
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	8	1	2	5	-
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	30	-	30	30	30
9.	Наличие положительных отзывов, рекомендательных писем, характеризующих деловую репутацию участника	имеется	-	имеется	имеется	имеется

ООО «Производственно-коммерческая фирма «Вира-Холдинг» - 26,68 баллов

ООО «Атлант» - 23,0 балла

ООО «Альфакапиталстрой» - 25,24 баллов

ООО «Гранд» - 24,53 балла

ООО «ВятЭнергоСтрой» - 25,99 баллов

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 9

Номер 1 – ООО «Производственно-коммерческая фирма «Вира-Холдинг»

Номер 2 – ООО «ВятЭнергоСтрой»

На основании результатов оценки заявок признать:

- **победителем конкурса** - ООО «Производственно-коммерческая фирма «Вира-Холдинг»

почтовый адрес: 610002, г. Киров, ул. Блюхера, 39, оф. 305

- **участником конкурса**, заявке которого присвоен второй номер – ООО «ВятЭнергоСтрой»

Почтовый адрес: 613040, Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, г. Кирово-Чепецк, главпочтамт, а/я 657

Результаты голосования: 6 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

Л.В. Благодатских

В.В.Шмакова

Д.Н. Суворов

Л.В. Новокрещенова

Секретарь комиссии:

8. В соответствии с п. 8.3. и 8.4. Порядка признать конкурс несостоявшимся по лотам 1, 2, 3, 7, 10. Договоры заключаются с участниками конкурса, подавшими единственную заявку на участие в конкурсе, соответствующую требованиям Порядка:

ЛОТ № 2 – ООО «Гранд»

Почтовый адрес: 610004, г. Киров, ул. Р. Люксембург, 23, оф. 9

Цена договора, предложенная участником – 930000,00 рублей

ЛОТ № 3 – ООО «Мега-строй»

Почтовый адрес: 612960, Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Тойменка, 8д, главпочтамт а/я 11

Цена договора, предложенная участником – 1943500,00 рублей

ЛОТ № 10 – ООО «Гранд»

Почтовый адрес: 610004, г. Киров, ул. Р. Люксембург, 23, оф. 9

Цена договора, предложенная участником – 378000,00 рублей

Результаты голосования: 6 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

Л.В. Благодатских

В.В.Шмакова

Д.Н. Суворов

Л.В. Новокрещенова

Секретарь комиссии: