

ПРОТОКОЛ № 96 -2015
заседания конкурсной комиссии

«10» декабря 2015 года
10 час. 00 мин.

Предмет открытого конкурса – Определение подрядной организации в целях выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии с условиями, приведенными в конкурсной документации КД-18р от 06.11.2015

Место проведения: Кировская область, город Киров, улица Воровского, д. 73, офис 30.

На заседании комиссии присутствуют:

- Председатель Комиссии – Кузьмин Михаил Алексеевич – заместитель генерального директора НКО «Фонд капитального ремонта»
- Заместитель председателя комиссии – Рассохин Константин Леонтьевич - начальник отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»
- Секретарь комиссии – Новокрещенова Любовь Васильевна – ведущий специалист юридического отдела НКО «Фонд капитального ремонта»
- члены Комиссии:
- Суворов Денис Николаевич – консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»
- Шмакова Вероника Васильевна – консультант юридического отдела НКО «Фонд капитального ремонта»
- Коковихина Елена Егоровна – главный бухгалтер НКО «Фонд капитального ремонта»

Из 7 членов комиссии присутствуют 6 . Кворум имеется.

Повестка дня: оценка заявок и определение победителя конкурса в соответствии с условиями, приведенными в конкурсной документации.

Комиссией рассмотрены заявки участников конкурса, проведена их проверка на предмет наличия в их составе документов, предусмотренных пунктом 4.5 Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27 октября 2014 года № 7/86 (далее – Порядок), и проверка соответствия их оформления требованиям, установленным в пунктах 4.6 - 4.8 Порядка, а также проверка соответствия участников конкурса требованиям, указанным в пункте 1.8 Порядка и в конкурсной документации:

ЛОТ № 1

- Заявка № 1 – ООО «Строительная профессиональная компания»
- Заявка № 2 – ООО «ДРСУ-1»
- Заявка № 3 – ИП Чеглеев И.Г.
- Заявка № 4 – ООО «Строительные комплексные системы»
- Заявка № 5 – ООО «Производственно-коммерческая фирма «Вира-Холдинг»
- Заявка № 6 – ООО «РемСтройКровля»

ЛОТ № 2

- Заявка № 1 – ООО «Строительная профессиональная компания»
- Заявка № 2 – ООО «ДРСУ-1»
- Заявка № 3 – ООО «Строительные комплексные системы»
- Заявка № 4 – ООО «Производственно-коммерческая фирма «Вира-Холдинг»

Заявка № 5 – ООО «Стройком»

Заявка № 6 – ООО «РемСтройКровля»

Заявка № 7 – ООО Производственно-коммерческая фирма «Профиль»

ЛОТ № 3

Заявка № 1 – ООО «ДРСУ-1»

Заявка № 2 – ООО «Строительные комплексные системы»

Заявка № 3 – ООО «Производственно-коммерческая фирма «Ви́ра-Холдинг»

Заявка № 4 – ООО Производственно-коммерческая фирма «Профиль»

ЛОТ № 5

Заявка № 1 – ООО «Мега-Строй

Заявка № 2 – ООО «Энергострой»

Заявка № 3 – ООО «Вятжилсервис»

Заявка № 4 – ООО «Альфакапиталстрой»

ЛОТ № 6

Заявка № 1 – ООО «Мега-Строй

Заявка № 2 – ООО «Энергострой»

ЛОТ № 7

Заявка № 1 – ООО «Мега-Строй

Заявка № 2 – ООО «Строй-Пром-Энерго-Монтаж»

Заявка № 3 – ООО «Энергострой»

Заявка № 4 – ООО «Альфакапиталстрой»

ЛОТ № 8

Заявка № 1 – ООО «Строй-Пром-Энерго-Монтаж»

Заявка № 2 – ООО «Мега-Строй

Заявка № 3 – ООО «Энергострой»

По итогам рассмотрения заявок участников конкурса конкурсная комиссия приняла решение:

1. Отказать в допуске к участию в конкурсе участникам:

1. Индивидуальный предприниматель Чеглеев Игорь Геннадьевич
по лоту № 1

Причины отказа:

Участник конкурса представил в составе заявки на участие в конкурсе документы, оформленные с нарушением требований, предусмотренных пунктом 4.6. Порядка и п. 2.4. конкурсной документации: опись документов не пронумерована сквозной нумерацией.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Строительные комплексные системы» по лотам № 1, № 2, № 3

Причины отказа:

Участник конкурса представил в составе заявки на участие в конкурсе документы, оформленные с нарушением требований, предусмотренных пунктом 4.7. Порядка и п. 2.5. конкурсной документации: документы, входящие в состав заявки на участие в конкурсе, нечетко напечатаны.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческая фирма «Ви́ра-Холдинг» по лоту № 2

Причины отказа:

Участник конкурса представил в составе заявки на участие в конкурсе документы, оформленные с нарушением требований, предусмотренных пунктом 4.7.4. Порядка и п. 2.3.4. конкурсной документации: не представлена выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или ее копия, заверенная участником конкурса.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Вятжилсервис» по лоту № 5

Причины отказа:

Участник конкурса представил в составе заявки на участие в конкурсе документы, оформленные с нарушением требований, предусмотренных пунктом 4.7.4. Порядка и п. 2.3.4. конкурсной

документации: не представлена выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или ее копия, заверенная участником конкурса.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Пром-Энерго-Монтаж»
- по лоту № 7

Причины отказа:

Участник конкурса не представил в составе заявок на участие в конкурсе заверенные копии учредительных документов участника конкурса, а именно: действующего устава и протокола (решения) о создании организации, что является нарушением п. 4.5.3. Порядка и п. 2.3.3. конкурсной документации.

- по лоту № 8

Причины отказа:

Участник конкурса не представил в составе заявок на участие в конкурсе заверенную копию учредительных документов участника конкурса, а именно: протокола (решения) о создании организации, что является нарушением п. 4.5.3. Порядка и п. 2.3.3. конкурсной документации.

Результаты голосования: 6 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

Е.Е. Коковихина

В.В.Шмакова

Д.Н. Суворов

Л.В. Новокрещенова

Секретарь комиссии:

2. Допустить к участию в конкурсе:

ЛОТ № 1

1. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная профессиональная компания»
2. Общество с ограниченной ответственностью «ДРСУ-1»
3. Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческая фирма «Вираз-Холдинг»
4. Общество с ограниченной ответственностью «РемСтройКровля»

ЛОТ № 2

1. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная профессиональная компания»
2. Общество с ограниченной ответственностью «ДРСУ-1»
3. Общество с ограниченной ответственностью «Стройком»
4. Общество с ограниченной ответственностью «РемСтройКровля»
5. Общество с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческая фирма «Профиль»

ЛОТ № 3

1. Общество с ограниченной ответственностью «ДРСУ-1»
2. Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческая фирма «Вираз-Холдинг»
3. Общество с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческая фирма «Профиль»

ЛОТ № 5

1. Общество с ограниченной ответственностью «Мега-Строй
2. Общество с ограниченной ответственностью «Энергострой»
3. Общество с ограниченной ответственностью «Альфакапиталстрой»

ЛОТ № 6

1. Общество с ограниченной ответственностью «Мега-Строй
2. Общество с ограниченной ответственностью «Энергострой»

ЛОТ № 7

1. Общество с ограниченной ответственностью «Мега-Строй
2. Общество с ограниченной ответственностью «Энергострой»
3. Общество с ограниченной ответственностью «Альфакапиталстрой»

ЛОТ № 8

1. Общество с ограниченной ответственностью «Мега-Строй
2. Общество с ограниченной ответственностью «Энергострой»

3. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 1

Сведения для расчета критериев отбора участников конкурса:

N п/п	Наименование критерия	ООО «Строительная профессиональ ная компания»	ООО «ДРСУ-1»	ООО «Производ ственно- коммерческая фирма «Вира- Холдинг»	ООО «РемСтрой Кровля»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	2336525,00	2444636,00	2218546,00	2292400,00
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	3	-	-	3
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	-	-	-	-
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	имеется	-	-	имеется
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	8	8	8	9
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	имеется	имеется	-	имеется
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	11	1	7	6
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	30	-	30	30
9.	Наличие положительных отзывов, рекомендательных писем, характеризующих деловую репутацию участника	имеется	имеется	-	имеется

ООО «Строительная профессиональная компания» - 30,24 баллов

ООО «ДРСУ-1» - 19,61 баллов

ООО «Производственно-коммерческая фирма «Вира-Холдинг» - 21 балл

ООО «РемСтройКровля» - 29,52 баллов

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 1:

Номер 1 – ООО «Строительная профессиональная компания»

Номер 2 - ООО «РемСтройКровля»

На основании результатов оценки заявок признать:

- победителем конкурса - ООО «Строительная профессиональная компания»

почтовый адрес: 610035, г.Киров, ул. Некрасова, 34

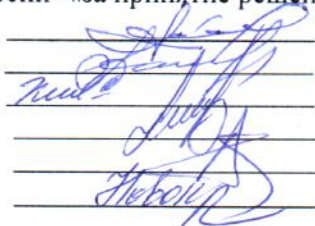
- участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер – ООО «РемСтройКровля»

почтовый адрес: 613051, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Комиссара Утробина, 16, оф. 5

Результаты голосования: 6 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:



М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

Е.Е. Коковихина

В.В.Шмакова

Д.Н. Суворов

Л.В. Новокрещенова

Секретарь комиссии:

4. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 2

Сведения для расчета критериев отбора участников конкурса:

N п/п	Наименование критерия	ООО «Строительная профессиональная компания»	ООО «ДРСУ-1»	ООО «Стройком»	ООО «РемСтройКровля»	ООО Производственно-коммерческая фирма «Профиль»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	2227743,00	2390475,00	2275281,00	2250000,00	2359106,00
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	3	-	3	3	-
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	-	-	-	-	-
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	имеется	-	имеется	имеется	-
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	8	8	8	9	9

6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	имеется	имеется	имеется	имеется	-
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	11	1	6	6	6
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	30	-	30	30	-
9.	Наличие положительных отзывов, рекомендательных писем, характеризующих деловую репутацию участника	имеется	имеется	-	имеется	имеется

ООО «Строительная профессиональная компания» - 31 балл

ООО «ДРСУ-1» - 19,08 баллов

ООО «Стройком» - 27,69 баллов

ООО «РемСтройКровля» - 29,85 баллов

ООО Производственно-коммерческая фирма «Профиль» - 20,16 баллов

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 2:

Номер 1 – ООО «Строительная профессиональная компания»

Номер 2 - ООО «РемСтройКровля»

На основании результатов оценки заявок признать:

- победителем конкурса - ООО «Строительная профессиональная компания»

почтовый адрес: 610035, г. Киров, ул. Некрасова, 34

- участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер – ООО «РемСтройКровля»

почтовый адрес: 613051, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Комиссара Утробина, 16, оф. 5

Результаты голосования: 6 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

Е.Е. Коковихина

В.В. Шмакова

Д.Н. Суворов

Л.В. Новокрещенова

Секретарь комиссии:

5. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 3

Сведения для расчета критериев отбора участников конкурса:

N п/п	Наименование критерия	ООО «ДРСУ-1»	ООО «Производ- ственно- коммерческая фирма «Вира- Холдинг»	ООО Производ- ственно- коммерческая фирма «Профиль»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	2486500,00	2374200,00	2461510,00

2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	-	1	-
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	-	-	-
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	-	-	-
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	8	8	9
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	имеется	-	-
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	1	7	7
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	-	41	-
9.	Наличие положительных отзывов, рекомендательных писем, характеризующих деловую репутацию участника	имеется	имеется	имеется

ООО «ДРСУ-1» - 20,32 баллов

ООО «Производственно-коммерческая фирма «Вира-Холдинг» - 25 баллов

ООО Производственно-коммерческая фирма «Профиль» - 20,47 баллов

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 3:

Номер 1 – ООО «Производственно-коммерческая фирма «Вира-Холдинг»

Номер 2 - ООО Производственно-коммерческая фирма «Профиль»

На основании результатов оценки заявок признать:

- **победителем конкурса - ООО «Производственно-коммерческая фирма «Вира-Холдинг»**

почтовый адрес: 610002, г. Киров, ул. Блюхера, 39, оф. 305

- участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер – ООО Производственно-коммерческая фирма «Профиль»

почтовый адрес: 610002, г. Киров, ул. Большеви́ков, 109а

Результаты голосования: 6 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

М.А. Кузьмин
К.Л. Рассохин
Е.Е. Коковихина
В.В.Шмакова
Д.Н. Суворов
Л.В. Новокрещенова

Секретарь комиссии:

6. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 5

N п/п	Наименование критерия	ООО «Мега-Строй»	ООО «Энергострой»	ООО «Альфа капиталстрой»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	2068730,00	2068807,86	2068807,86
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	3	-	3
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	-	-	-
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	-	-	-
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	4	6	8
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	-	-	-
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	5	3	2
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	30	-	30
9.	Наличие положительных отзывов, рекомендательных писем, характеризующих деловую репутацию участника	имеется	-	-

ООО «Мега-Строй» - 26 баллов

ООО «Энергострой» - 17 баллов

ООО «Альфакапиталстрой» 24 балла

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 5:

Номер 1 – ООО «Мега-Строй»

Номер 2 - ООО «Альфакапиталстрой»

На основании результатов оценки заявок признать:

- победителем конкурса - ООО «Мега-Строй»

почтовый адрес: 612960, Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Тойменка, 8д

- участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер – ООО «Альфакапиталстрой»
Почтовый адрес: г.Киров, ул.Калинина,4а, кв. 16

Результаты голосования: 6 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

М.А. Кузьмин
К.Л. Рассохин
Е.Е. Коковихина
В.В.Шмакова
Д.Н. Суворов
Л.В. Новокрещенова

Секретарь комиссии:

7. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 6

Сведения для расчета критериев отбора участников конкурса:

N п/п	Наименование критерия	ООО «Мега-Строй	ООО «Энергострой»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	1923540,00	1923702,12
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	3	-
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	-	-
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	-	-
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	4	6
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	-	-
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	5	3
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	30	-
9.	Наличие положительных отзывов, рекомендательных писем, характеризующих деловую репутацию участника	имеется	-

ООО «Мега-Строй» - 26 баллов

ООО «Энергострой» - 17 баллов

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 6

Номер 1 – ООО «Мега-Строй»

Номер 2 – ООО «Энергострой»

На основании результатов оценки заявок признать:

- победителем конкурса - ООО «Мега-Строй»

почтовый адрес: 612960, Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Тойменка, 8д

- участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер – ООО «Энергострой»

Почтовый адрес: 612960, Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Калинина, д. 1, кв. 6

Результаты голосования: 6 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:

М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

Е.Е. Коковихина

В.В.Шмакова

Д.Н. Суворов

Л.В. Новокрещенова

8. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 7

№ п/п	Наименование критерия	ООО «Мега-Строй»	ООО «Энергострой»	ООО «Альфа капиталстрой»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	4545000,00	4644982,48	4664982,50
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	3	-	3
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	-	-	-
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	-	-	-
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	4	6	8
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	-	-	-
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	5	3	2
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	30	-	30
9.	Наличие положительных отзывов, рекомендательных писем, характеризующих деловую репутацию участника	имеется	-	-

ООО «Мега-Строй» - 26 баллов
 ООО «Энергострой» - 16,43 баллов
 ООО «Альфакапиталстрой» 23,43 балла

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 7:

Номер 1 – ООО «Мега-Строй»

Номер 2 - ООО «Альфакапиталстрой»

На основании результатов оценки заявок признать:

- **победителем конкурса - ООО «Мега-Строй»**

почтовый адрес: 612960, Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Тойменка, 8д

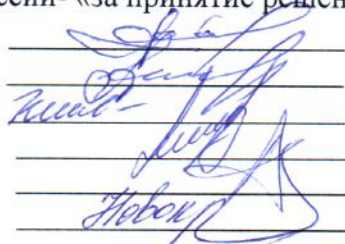
- участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер – ООО «Альфакапиталстрой»

Почтовый адрес: г.Киров, ул.Калинина,4а, кв. 16

Результаты голосования: 6 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:



М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

Е.Е. Коковихина

В.В.Шмакова

Д.Н. Суворов

Л.В. Новокрещенова

Секретарь комиссии:

9. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 8

N п/п	Наименование критерия	ООО «Мега-Строй»	ООО «Энергострой»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	3045000,00	3122458,18
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	3	-
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	-	-
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	-	-
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	4	6
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	-	-
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	5	3

8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	30	-
9.	Наличие положительных отзывов, рекомендательных писем, характеризующих деловую репутацию участника	имеется	-

ООО «Мега-Строй» - 26 баллов

ООО «Энергострой» - 16,63 баллов

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 8:

Номер 1 – ООО «Мега-Строй»

Номер 2 - ООО «Энергострой»

На основании результатов оценки заявок признать:

- победителем конкурса - ООО «Мега-Строй»

почтовый адрес: 612960, Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Тойменка, 8д

- участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер – ООО «Энергострой»

почтовый адрес: 612960, Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Калинина, д. 1, кв. 6

Результаты голосования: 6 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:

М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

Е.Е. Коковихина

В.В.Шмакова

Д.Н. Суворов

Л.В. Новокрещенова