

ПРОТОКОЛ № 98 -2015
заседания конкурсной комиссии

«22» декабря 2015 года
10 час. 00 мин.

Предмет открытого конкурса – Определение подрядной организации в целях выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии с условиями, приведенными в конкурсной документации КД-19р от 17.11.2015

Место проведения: Кировская область, город Киров, улица Воровского, д. 73, офис 30.

На заседании комиссии присутствуют:

- Председатель Комиссии – Кузьмин Михаил Алексеевич – заместитель генерального директора НКО «Фонд капитального ремонта»
- Заместитель председателя Комиссии – Рассохин Константин Леонтьевич – начальник отдела организации капитального ремонта строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»
- Секретарь Комиссии – Шмакова Вероника Васильевна – консультант юридического отдела НКО «Фонд капитального ремонта»
- члены Комиссии:
- Суворов Денис Николаевич – консультант отдела организации капитального ремонта строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»
- Коковихина Елена Егоровна – главный бухгалтер НКО «Фонд капитального ремонта»

Из 7 членов комиссии присутствуют 5 . Кворум имеется.

Повестка дня: оценка заявок и определение победителя конкурса в соответствии с условиями, приведенными в конкурсной документации.

Комиссией рассмотрены заявки участников конкурса, проведена их проверка на предмет наличия в их составе документов, предусмотренных пунктом 4.5 Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27 октября 2014 года № 7/86 (далее – Порядок), и проверка соответствия их оформления требованиям, установленным в пунктах 4.6 - 4.8 Порядка, а также проверка соответствия участников конкурса требованиям, указанным в пункте 1.8 Порядка и в конкурсной документации:

ЛОТ № 1

- Заявка № 1 – ООО «Стройспецсервис»
- Заявка № 2 – ООО «РемСтройКровля»
- Заявка № 3 – ООО «Гранд»

ЛОТ № 3

- Заявка № 1 – ООО «Строительная профессиональная компания»

ЛОТ №4

- Заявка №1 – ООО «Свечастройэнерго»
- Заявка № 2 – ООО «Стройспецсервис»
- Заявка № 3 – ООО «Гранд»

ЛОТ № 5

- Заявка № 1 – ООО «Сантехмонтажстрой»
- Заявка № 2 – ООО «ВРСК»
- Заявка № 3 – ООО «СК КировОтделСтрой»
- Заявка № 4 – ООО фирма «Отделочник»

ЛОТ № 6

Заявка № 1 – ООО «Таластрой»

Заявка № 2 – ООО «Сантехмонтажстрой»

Заявка № 3 – ООО «Строительная профессиональная компания»

Заявка №4 – ООО «Электростроймонтаж»

Заявка № 5 – ООО «ВРСК»

Заявка №6 - ООО «Производственно-коммерческая фирма «Ви́ра-Холдинг»

Заявка №7 – ООО «РесурсЭнергоСтрой»

Заявка №8 - ООО фирма «Отделочник»

ЛОТ №7

Заявка №1 - ООО предприятие «Сантехмонтаж»

Заявка № 2 – ООО «Сантехмонтажстрой»

Заявка №3 – ООО «Электростроймонтаж»

Заявка №4 – ООО «СК КировОтделСтрой»

Заявка №5 – ООО «Грей-Строй»

По итогам рассмотрения заявок участников конкурса конкурсная комиссия приняла решение:

1. Отказать в допуске к участию в конкурсе участникам:

1. ООО «Свечастройэнерго» по лоту № 4

Причины отказа:

Участник конкурса представил в составе заявки на участие в конкурсе документы, оформленные с нарушением требований, предусмотренных пунктом 4.6. Порядка и п. 2.4. конкурсной документации: заявка на участие в открытом конкурсе, а так же опись документов не пронумерованы сквозной нумерацией.

2. ООО «ВРСК» по лотам № 5, № 6.

Причины отказа:

Участник конкурса представил в составе заявки на участие в конкурсе документы, оформленные с нарушением требований, предусмотренных п. 4.5.3., п. 4.5.2. Порядка и п. 2.3.3., п. 2.3.2. конкурсной документации: копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации, решения о создании организации, а так же иные документы, прилагаемые к заявке не заверены надлежащим образом.

Кроме того, участник конкурса не соответствует обязательным требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим оказание услуг и (или) выполнение работ, являющихся предметом конкурса, предусмотренных п. 1.8.7. Порядка и п. 2.3.8. конкурсной документации: отсутствуют заверенные участником копии действующих допусков (лицензий) на виды деятельности, требуемые для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту, вместе с приложениями, описывающими конкретные виды деятельности, на которые участник обладает допуском (лицензией).

3. ООО «СК КировОтделСтрой» по лотам № 5, №7

Причины отказа:

Участник конкурса не соответствует обязательным требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим оказание услуг и (или) выполнение работ, являющихся предметом конкурса, предусмотренных п. 1.8.7. Порядка и п. 2.3.8. конкурсной документации: отсутствуют заверенные участником копии действующих допусков (лицензий) на виды деятельности, требуемые для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту, вместе с приложениями, описывающими конкретные виды деятельности, на которые участник обладает допуском (лицензией).

4. ООО фирма «Отделочник» по лотам № 5, №6

Причины отказа:

Участник конкурса не представил в составе заявки на участие в конкурсе документы, подтверждающие полномочия уполномоченного лица участника конкурса, подписавшего заявку на участие в конкурсе (директора), что является нарушением п. 4.5.2. Порядка и 2.3.2. конкурсной документации.

5. ООО «Электростроймонтаж» - по лотам №6, № 7

Причины отказа:

Участник конкурса представил в составе заявки на участие в конкурсе документы, оформленные с нарушением требований, предусмотренных пунктом 4.6. Порядка и п. 2.4. конкурсной документации: документы, входящие в состав заявки, а так же их опись, не прошиты, не пронумерованы сквозной нумерацией.

6. ООО «РесурсЭнергоСтрой» - по лоту №6

Причины отказа:

Участник конкурса, в нарушение п. 1.8.1. Порядка, п. 2.3.12 конкурсной документации, не представил в составе заявки на участие в конкурсе заверенную участником копию уведомления о применении упрощенной системы налогообложения.

7. ООО «Грей-Строй» - по лоту №7

Причины отказа:

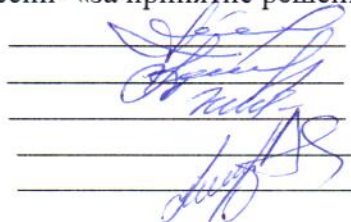
Участник конкурса не представил в составе заявки на участие в конкурсе заверенные участником конкурса копии действующего устава, протокола (решения) о создании организации, что является нарушением требований, предусмотренных п. 4.5.3., Порядка и п. 2.3.3., конкурсной документации, а так же Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или ее копию, что является нарушением п. 4.5.4. Порядка и п. 2.3.4 конкурсной документации.

Результаты голосования: 5 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:



М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

Е.Е. Коковихина

Д.Н. Суворов

В.В.Шмакова

2. Допустить к участию в конкурсе:

ЛОТ № 1

1. Общество с ограниченной ответственностью «Стройспецсервис»
2. Общество с ограниченной ответственностью «РемСтройКровля»
3. Общество с ограниченной ответственностью «Гранд»

ЛОТ № 3

1. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная профессиональная компания»

ЛОТ № 4

Общество с ограниченной ответственностью «Стройспецсервис»

Общество с ограниченной ответственностью «Гранд»

ЛОТ № 5

Общество с ограниченной ответственностью «Сантехмонтажстрой»

ЛОТ № 6

1. Общество с ограниченной ответственностью ООО «Таластрой»
2. Общество с ограниченной ответственностью ООО «Сантехмонтажстрой»
3. Общество с ограниченной ответственностью ООО «Строительная профессиональная компания»
4. Общество с ограниченной ответственностью ООО «Производственно-коммерческая фирма «Вира-Холдинг»

ЛОТ № 7

Заявка №1 - ООО предприятие «Сантехмонтаж»

Заявка № 2 – ООО «Сантехмонтажстрой»

Результаты голосования: 5 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:

М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

Е.Е. Коковихина

Д.Н. Суворов

В.В.Шмакова

3. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 1

Сведения для расчета критериев отбора участников конкурса:

N п/п	Наименование критерия	ООО«Строй спецсервис»	ООО «РемСтройКровля»	ООО «Гранд»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	1526800,00	1563500,00	1543869,00
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	-	3	3
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	-	-	-
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	-	имеется	-
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	3	9	9
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	-	имеется	-
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	0	6	6
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	-	30	30
9.	Наличие положительных отзывов, рекомендательных писем, характеризующих деловую репутацию участника	-	имеется	имеется

ООО «Стройспецсервис» - 17 баллов

ООО «РемСтройКровля» - 29,65 баллов

ООО «Гранд» - 26,83 баллов

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 1:
 Номер 1 – ООО «РемСтройКровля»
 Номер 2 – ООО «Гранд»

На основании результатов оценки заявок признать:

- победителем конкурса - ООО «РемСтройКровля»

Почтовый адрес: 613051, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Комиссара Утробина, 16, оф. 5

- участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер – ООО «Гранд»

Почтовый адрес: 610000, г. Киров, ул. Р. Люксембург, д. 23, оф. 9.

Результаты голосования: 5 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

М.А. Кузьмин
 К.Л. Рассохин
 Е.Е. Коковихина
 Д.Н. Суворов
 В.В.Шмакова

Секретарь комиссии:

4. В соответствии с п. 8.4. и 8.5. Порядка признать конкурс по Лоту №2 несостоявшимся, организатор конкурса проводит новый конкурс.

Результаты голосования: 5 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

М.А. Кузьмин
 К.Л. Рассохин
 Е.Е. Коковихина
 Д.Н. Суворов
 В.В.Шмакова

Секретарь комиссии:

5. В соответствии с п. 8.3. Порядка признать конкурс по Лоту №3 несостоявшимся. Договор заключается с участником конкурса, подавшими единственную заявку на участие в конкурсе, соответствующую требованиям Порядка:

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная профессиональная компания»

Почтовый адрес: 610035, г. Киров, ул. Некрасова, д. 34

Цена договора, предложенная участником – 1090652,00

Результаты голосования: 5 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

М.А. Кузьмин
 К.Л. Рассохин
 Е.Е. Коковихина
 Д.Н. Суворов
 В.В.Шмакова

Секретарь комиссии:

6. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 4

Сведения для расчета критериев отбора участников конкурса:

N п/п	Наименование критерия	ООО«Строй спецсервис»	ООО «Гранд»

1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	847500,00	850935,92
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	-	3
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	-	-
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	-	-
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	3	9
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	-	-
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	0	6
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	-	30
9.	Наличие положительных отзывов, рекомендательных писем, характеризующих деловую репутацию участника	-	имеется

ООО «Стройспецсервис» - 17 баллов

ООО «Гранд» - 26,94 баллов

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 4:

Номер 1 – ООО «Гранд»

Номер 2 - ООО «Стройспецсервис»

На основании результатов оценки заявок признать:

- победителем конкурса - ООО «Гранд»

Почтовый адрес: 610000, г. Киров, ул. Р. Люксембург, д. 23, оф. 9.

- участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер – ООО «Стройспецсервис»

Почтовый адрес: 610020, г. Киров, ул. К. Либкнехта, д.13

Результаты голосования: 5 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:

М.А. Кузьмин
К.Л. Рассохин
Е.Е. Коковихина
Д.Н. Суворов
В.В.Шмакова

7. В соответствии с п. 8.3. Порядка признать конкурс по Лоту №5 несостоявшимся. Договор заключается с участником конкурса, подавшим единственную заявку на участие в конкурсе, соответствующую требованиям Порядка:

Общество с ограниченной ответственностью «Сантехмонтажстрой»

Почтовый адрес: 610011, г. Киров, ул. Свердлова, д. 25, корпус А.

Цена договора, предложенная участником – 3422590, 00 с НДС.

Результаты голосования: 5 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:

М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

Е.Е. Коковихина

Д.Н. Суворов

В.В.Шмакова

8. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 6

Сведения для расчета критериев отбора участников конкурса:

N п/п	Наименование критерия	ООО «Таластрой»	ООО «Сантехмонтаж строй»	ООО «Строительная профессионал ьная компания»	ООО «Производстве нно- коммерческая фирма «Вира- Холдинг»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	4146350,00	4402080,00	4392790,00	4349982,00
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	3	-	3	1
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	-	-	имеется	-
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	-	-	имеется	-
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	8	8	8	8
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	-	-	имеется	-
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	0	6	11	7

8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	30	-	30	30
9.	Наличие положительных отзывов, рекомендательных писем, характеризующих деловую репутацию участника	-	имеется	имеется	имеется

ООО «Таластрой» - 23 баллов

ООО «Сантехмонтажстрой» - 21,13 баллов

ООО «Строительная профессиональная компания» - 32,16 баллов

ООО «Производственно-коммерческая фирма «Вира-Холдинг» - 24,30 баллов

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 6:

Номер 1 – ООО «Строительная профессиональная компания»

Номер 2 - ООО «Производственно-коммерческая фирма «Вира-Холдинг»

На основании результатов оценки заявок признать:

- **победителем конкурса** - ООО «Строительная профессиональная компания»

Почтовый адрес: 610035, г. Киров, ул. Некрасова, д. 34

- участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер – ООО «Производственно-коммерческая фирма «Вира-Холдинг»

Почтовый адрес: 610002, г. Киров, ул. Блюхера, 39, оф. 305

Результаты голосования: 5 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

Е.Е. Коковихина

Д.Н. Суворов

В.В.Шмакова

Секретарь комиссии:

8. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 7

№ п/п	Наименование критерия	ООО предприятие «Сантехмонтаж»	ООО «Сантехмонтажстрой»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	3782830,00	3782830,00
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	3	-
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	имеется	-

4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	имеется	-
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	8	8
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	имеется	-
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	10	6
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	30	30
9.	Наличие положительных отзывов, рекомендательных писем, характеризующих деловую репутацию участника	имеется	имеется

ООО предприятие «Сантехмонтаж» - 32 баллов

ООО «Сантехмонтажстрой» - 24 баллов

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 7:

Номер 1 – ООО предприятие «Сантехмонтаж»

Номер 2 - ООО «Сантехмонтажстрой»

На основании результатов оценки заявок признать:

- победителем конкурса - ООО предприятие «Сантехмонтаж»

Почтовый адрес: 610044, г. Киров, ул. Луганская, д. 51Б

- участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер – ООО «Сантехмонтажстрой»

Почтовый адрес: 610011, г. Киров, ул. Свердлова, д. 25, корпус А.

Результаты голосования: 5 членов комиссии- «за принятие решения»

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:

М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

Е.Е. Коковихина

Д.Н. Суворов

В.В.Шмакова

