

ПРОТОКОЛ № 88 -2015
заседания конкурсной комиссии

«12» ноября 2015 года
10 час. 00 мин.

Предмет открытого конкурса – Определение подрядной организации в целях выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии с условиями, приведенными в конкурсной документации КД-15р от 09.10.2015

Место проведения: Кировская область, город Киров, улица Воровского, д. 73, офис 30.

На заседании комиссии присутствуют:

- Председатель комиссии – Кузьмин Михаил Алексеевич – заместитель генерального директора НКО «Фонд капитального ремонта»
 - Заместитель председателя комиссии – Рассохин Константин Леонтьевич - начальник отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»
 - Секретарь комиссии – Новокрещенова Любовь Васильевна – ведущий специалист юридического отдела НКО «Фонд капитального ремонта»
 - члены Комиссии:
 - Суворов Денис Николаевич – консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»
 - Злобин Сергей Евгеньевич – заместитель начальника юридического отдела НКО «Фонд капитального ремонта»
 - Коковихина Елена Егоровна – главный бухгалтер НКО «Фонд капитального ремонта»
- Из 7 членов комиссии присутствуют 6 . Кворум имеется.

Повестка дня: оценка заявок и определение победителя конкурса в соответствии с условиями, приведенными в конкурсной документации.

Комиссией рассмотрены заявки участников конкурса, проведена их проверка на предмет наличия в их составе документов, предусмотренных пунктом 4.5 Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27 октября 2014 года № 7/86 (далее – Порядок), и проверка соответствия их оформления требованиям, установленным в пунктах 4.6 - 4.8 Порядка, а также проверка соответствия участников конкурса требованиям, указанным в пункте 1.8 Порядка и в конкурсной документации:

ЛОТ № 1

Заявка № 1 – ЗАО «Чувашлифт»

Заявка № 2 - ООО «МостЛифтСтрой»

Заявка № 3 – ЗАО «Удмуртлифт»

Заявка № 4 – ООО «Стройлифтмонтаж»

Заявка № 5 – ООО «Центр сервисных услуг жилищно-коммунального хозяйства»

Заявка № 6 - ООО «ЭкоДом»

Заявка № 7 – ООО «Чепецклифт»

Заявка № 8 – ООО «Лифтмонтаж»

ЛОТ № 2

Заявка № 1 – ЗАО «Чувашлифт»

Заявка № 2 - ООО «МостЛифтСтрой»
 Заявка № 3 – ЗАО «Удмуртлифт»
 Заявка № 4 – ООО «Стройлифтмонтаж»
 Заявка № 5 – ООО «Центр сервисных услуг жилищно-коммунального хозяйства»
 Заявка № 6 - ООО «ЭкоДом»
 Заявка № 7 – ООО «Чепецклифт»
 Заявка № 8 – ООО «Лифтмонтаж»

ЛОТ № 3

Заявка № 1 – ЗАО «Чувашлифт»
 Заявка № 2 - ООО «МостЛифтСтрой»
 Заявка № 3 – ЗАО «Удмуртлифт»
 Заявка № 4 – ООО «Стройлифтмонтаж»
 Заявка № 5 – ООО «Средураллифт»
 Заявка № 6 – ООО «Центр сервисных услуг жилищно-коммунального хозяйства»
 Заявка № 7 - ООО «ЭкоДом»
 Заявка № 8 – ООО «Чепецклифт»
 Заявка № 9 – ООО «Лифтмонтаж»

ЛОТ № 4

Заявка № 1 – ЗАО «Чувашлифт»
 Заявка № 2 - ООО «МостЛифтСтрой»
 Заявка № 3 – ЗАО «Удмуртлифт»
 Заявка № 4 – ООО «Стройлифтмонтаж»
 Заявка № 5 – ООО «Центр сервисных услуг жилищно-коммунального хозяйства»
 Заявка № 6 - ООО «ЭкоДом»
 Заявка № 7 – ООО «Чепецклифт»
 Заявка № 8 – ООО «Лифтмонтаж»

ЛОТ № 5

Заявка № 1 – ЗАО «Чувашлифт»
 Заявка № 2 - ООО «МостЛифтСтрой»
 Заявка № 3 – ЗАО «Удмуртлифт»
 Заявка № 4 – ООО «Стройлифтмонтаж»
 Заявка № 5 – ООО «Лифтсервис»
 Заявка № 6 – ООО «Центр сервисных услуг жилищно-коммунального хозяйства»
 Заявка № 7 - ООО «ЭкоДом»
 Заявка № 8 – ООО «Чепецклифт»
 Заявка № 9 – ООО «Лифтмонтаж»

По итогам рассмотрения заявок участников конкурса конкурсная комиссия приняла решение:

1. Отказать в допуске к участию в конкурсе участникам:

Общество с ограниченной ответственностью «МостЛифтСтрой»

по лоту № 1, лоту № 2, лоту № 3, лоту № 4, лоту № 5

Причины отказа:

Участник конкурса представил в составе заявок на участие в конкурсе документы, оформленные с нарушением требований, предусмотренных пунктом 4.6. Порядка и п. 2.4. конкурсной документации: сшив документов не заверен подписью уполномоченного лица участника конкурса, имеет место применение факсимильных подписей (в Решении о создании ООО «МостЛифтСтрой»).

Закрытое акционерное общество «Удмуртлифт» по лоту № 1, лоту № 2, лоту № 3, лоту № 4

Причины отказа:

Участник конкурса не соответствует обязательным требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим оказание услуг и (или) выполнение работ, являющихся предметом конкурса, предусмотренных п. 1.8.7. Порядка и п. 2.3.8. конкурсной документации: отсутствуют заверенные участником копии действующих допусков (лицензий) на виды деятельности, требуемые для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту, вместе с приложениями, описывающими конкретные виды деятельности, на которые участник обладает допуском (лицензией).

Общество с ограниченной ответственностью «Стройлифтмонтаж» по лоту № 1, лоту № 2, лоту № 3, лоту № 4, лоту № 5

Причины отказа:

1. Участник конкурса представил в составе заявок на участие в конкурсе документы, оформленные с нарушением требований, предусмотренных пунктом 4.6. Порядка и п. 2.4. конкурсной документации: опись документов не прошита и не пронумерована сквозной нумерацией.

2. Участник конкурса не соответствует обязательным требованиям п. 1.8.7. Порядка и п. 2.3.8. конкурсной документации (обязательным требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим оказание услуг и (или) выполнение работ, являющихся предметом конкурса) – представленное свидетельство о допуске к определенному виду работ распространяется только на договоры, стоимость которых по одному договору не превышает 10000000 рублей.

Общество с ограниченной ответственностью «Центр сервисных услуг жилищно-коммунального хозяйства» по лоту № 1, лоту № 2, лоту № 3, лоту № 4, лоту № 5

Причины отказа:

Участник конкурса представил в составе заявок на участие в конкурсе документы, оформленные с нарушением требований, предусмотренных пунктом 4.6. Порядка и

п. 2.4. конкурсной документации: опись документов не прошита, и не пронумерована сквозной нумерацией.

Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоДом» по лоту № 1, лоту № 2, лоту № 3, лоту № 4, лоту № 5

Причины отказа:

1. Участник конкурса представил в составе заявок на участие в конкурсе документы, оформленные с нарушением требований, предусмотренных пунктом 4.6. Порядка и

п. 2.4. конкурсной документации: опись документов не прошита, и не пронумерована сквозной нумерацией.

2. Участник конкурса не соответствует в лотах № 3, № 4, № 5 обязательным требованиям п. 1.8.7. Порядка и п. 2.3.8. конкурсной документации (обязательным требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим оказание услуг и (или) выполнение работ, являющихся предметом конкурса) – представленное свидетельство о допуске к определенному виду работ распространяется только на договоры, стоимость которых по одному договору не превышает 10000000 рублей.

Общество с ограниченной ответственностью «Чепецклифт» по лоту № 1, лоту № 2, лоту № 3, лоту № 4, лоту № 5

Причины отказа:

Участник конкурса не представил в составе заявок на участие в конкурсе копии учредительных документов участника конкурса, а именно протокол или решение о создании организации, что является нарушением п. 4.5.3. Порядка и п. 2.3.3. конкурсной документации.

Общество с ограниченной ответственностью «Средураллифт» по лоту №3

Причины отказа:

1. Участник конкурса представил в составе заявок на участие в конкурсе документы, оформленные с нарушением требований, предусмотренных пунктом 4.6. Порядка и п. 2.4. конкурсной документации: не все документы пронумерованы, опись документов не прошита и не пронумерована сквозной нумерацией.
2. Участник конкурса не соответствует обязательным требованиям п. 1.8.7. Порядка и п. 2.3.8. конкурсной документации (обязательным требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим оказание услуг и (или) выполнение работ, являющихся предметом конкурса) – представленное свидетельство о допуске к определенному виду работ распространяется только на договоры, стоимость которых по одному договору не превышает 10000000 рублей.

Результаты голосования:

«за принятие решения» - 6 членов комиссии

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

М.А. Кузьмин
К.Л. Рассохин
Е.Е. Коковихина
С.Е. Злобин
Д.Н. Суворов
Л.В. Новокрещенова

Секретарь комиссии:

2. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 1

Сведения для расчета критериев отбора участников конкурса:

N п/п	Наименование критерия	ЗАО «Чувашлифт»	ООО «Лифтмонтаж»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	9595524,17	9336103,00
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	6	3
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	имеется	имеется
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	имеется	имеется
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	7	10
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	-	имеется
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	11	11

8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	40	30
----	---	----	----

ЗАО «Чувашлифт» - 28,59 баллов

ООО «Лифтмонтаж» - 31,00 балл

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 1

Номер 1 – ООО «Лифтмонтаж»

Номер 2 – ЗАО «Чувашлифт»

На основании результатов оценки заявок признать:

Победителем конкурса - ООО «Лифтмонтаж»

Почтовый адрес: 610035, г. Киров, ул. Чапаева, 11

Участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер - ЗАО «Чувашлифт»

Почтовый адрес: 428024, Чувашская Республика, г. Чебоксары, проспект Мира, 58

Результаты голосования:

«за принятие решения» - 6 членов комиссии

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:

М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

Е.Е. Коковихина

С.Е. Злобин

Д.Н. Суворов

Л.В. Новокрещенова

3. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 2

Сведения для расчета критериев отбора участников конкурса:

N п/п	Наименование критерия	ЗАО «Чувашлифт»	ООО «Лифтмонтаж»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	10024782,96	9450966,00
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	6	3
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	имеется	имеется
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	имеется	имеется
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	7	10
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	-	имеется
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	11	11
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	40	30

ЗАО «Чувашлифт»- 28,14 баллов
 ООО «Лифтмонтаж» - 31,00 балл

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 2

Номер 1 – ООО «Лифтмонтаж»

Номер 2 – ЗАО «Чувашлифт»

На основании результатов оценки заявок признать:

Победителем конкурса - ООО «Лифтмонтаж»

Почтовый адрес: 610035, г. Киров, ул. Чапаева, 11

Участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер - ЗАО «Чувашлифт»

Почтовый адрес: 428024, Чувашская Республика, г. Чебоксары, проспект Мира, 58

Результаты голосования:

«за принятие решения» - 6 членов комиссии

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:

М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

Е.Е. Коковихина

С.Е. Злобин

Д.Н. Суворов

Л.В. Новокрещенова

4. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 3

Сведения для расчета критериев отбора участников конкурса:

N п/п	Наименование критерия	ЗАО «Чувашлифт»	ООО «Лифтмонтаж»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	16901308,77	15307660,73
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	6	3
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	имеется	имеется
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	имеется	имеется
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	7	10
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	-	имеется
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	11	11
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	40	30

ЗАО «Чувашлифт»- 27,59 баллов

ООО «Лифтмонтаж» - 31,00 балл

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 3

Номер 1 – ООО «Лифтмонтаж»

Номер 2 – ЗАО «Чувашлифт»

На основании результатов оценки заявок признать:

Победителем конкурса - ООО «Лифтмонтаж»

Почтовый адрес: 610035, г. Киров, ул. Чапаева, 11

Участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер - ЗАО «Чувашлифт»

Почтовый адрес: 428024, Чувашская Республика, г. Чебоксары, проспект Мира, 58

Результаты голосования:

«за принятие решения» - 6 членов комиссии

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:

М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

Е.Е. Коковихина

С.Е. Злобин

Д.Н. Суворов

Л.В. Новокрещенова

5. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 4

Сведения для расчета критериев отбора участников конкурса:

№ п/п	Наименование критерия	ЗАО «Чувашлифт»	ООО «Лифтмонтаж»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	18973330,10	18317671,00
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	6	3
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	имеется	имеется
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	имеется	имеется
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	7	10
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	-	имеется
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	11	11
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	40	30

ЗАО «Чувашлифт»- 28,48 баллов

ООО «Лифтмонтаж» - 31,00 балл

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 4

Номер 1 – ООО «Лифтмонтаж»

Номер 2 – ЗАО «Чувашлифт»

На основании результатов оценки заявок признать:

Победителем конкурса - ООО «Лифтмонтаж»

Почтовый адрес: 610035, г. Киров, ул. Чапаева, 11

Участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер - ЗАО «Чувашлифт»

Почтовый адрес: 428024, Чувашская Республика, г. Чебоксары, проспект Мира, 58

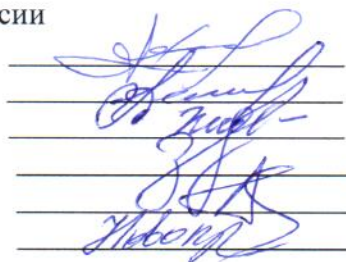
Результаты голосования:

«за принятие решения» - 6 членов комиссии

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:



М.А. Кузьмин
К.Л. Рассохин
Е.Е. Коковихина
С.Е. Злобин
Д.Н. Суворов
Л.В. Новокрещенова

6. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 5

Сведения для расчета критериев отбора участников конкурса:

N п/п	Наименование критерия	ЗАО «Чувашлифт»	ЗАО «Удмуртлифт»	ООО «Лифтсервис»	ООО «Лифтмонтаж»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	18349174,22	16231649,30	16100000,00	17941415,00
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	6	3,1	3	3
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	имеется	имеется	имеется	имеется
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	имеется	имеется	имеется	имеется
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	7	9	8	10

6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	-	имеется	имеется	имеется
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	11	12	12	11
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	40	32	35	30

ЗАО «Чувашлифт» - 27,16 баллов
 ЗАО «Удмуртлифт» - 30,88 баллов
 ООО «Лифтсервис» - 31,00 балл
 ООО «Лифтмонтаж» - 29,46 баллов

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 5

Номер 1 – ООО «Лифтсервис»

Номер 2 – ЗАО «Удмуртлифт»

На основании результатов оценки заявок признать:

Победителем конкурса - ООО «Лифтсервис»

Почтовый адрес: 610002, г. Киров, ул. Володарского, 120

Участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер - ЗАО «Удмуртлифт»

Почтовый адрес: 426075, УР, г. Ижевск, ул. Союзная, 121

Результаты голосования:

«за принятие решения» - 6 членов комиссии

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:

М.А. Кузьмин
 К.Л. Рассохин
 Е.Е. Коковихина
 С.Е. Злобин
 Д.Н. Суворов
 Л.В. Новокрещенова