

ПРОТОКОЛ № 86 -2015
заседания конкурсной комиссии

«29» октября 2015 года
10 час. 00 мин.

Предмет открытого конкурса – Определение подрядной организации в целях выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии с условиями, приведенными в конкурсной документации КД-10р-1 от 25.09.2015

Место проведения: Кировская область, город Киров, улица Воровского, д. 73, офис 30.

На заседании Комиссии присутствуют:

- Председатель Комиссии – Кузьмин Михаил Алексеевич – заместитель генерального директора НКО «Фонд капитального ремонта»
- Заместитель председателя комиссии – Рассохин Константин Леонтьевич - начальник отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»
- Секретарь Комиссии – Новокрещенова Любовь Васильевна – ведущий специалист юридического отдела НКО «Фонд капитального ремонта»
- члены Комиссии:
- Суворов Денис Николаевич – консультант отдела организации капитального ремонта строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»
- Шмакова Вероника Васильевна – консультант юридического отдела НКО «Фонд капитального ремонта»
- Гордина Оксана Владимировна – консультант финансового отдела НКО «Фонд капитального ремонта»

Из 7 членов комиссии присутствуют 6 . Кворум имеется.

Повестка дня: оценка заявок и определение победителя конкурса в соответствии с условиями, приведенными в конкурсной документации.

Комиссией рассмотрены заявки участников конкурса, проведена их проверка на предмет наличия в их составе документов, предусмотренных пунктом 4.5 Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27 октября 2014 года № 7/86 (далее – Порядок), и проверка соответствия их оформления требованиям, установленным в пунктах 4.6 - 4.8 Порядка, а также проверка соответствия участников конкурса требованиям, указанным в пункте 1.8 Порядка и в конкурсной документации:

ЛОТ № 1

Заявка № 1 – ООО «МонтажРегион»

Заявка № 2 – ООО «Строительная профессиональная компания»

Заявка №3 – ООО «Строительно-монтажное управление 1»

Заявка №4 – ООО «Строй-Люкс»

Заявка №5 – ООО «Стройком»

ЛОТ № 3

Заявка № 1 – АО «Нововятская передвижная механизированная колонна №1»

Заявка № 2 – ООО «Строительная профессиональная компания»

Заявка №3 – ООО «РегионСантехСтрой»

ЛОТ № 4

Заявка № 1 – ООО предприятие «Сантехмонтаж»

ЛОТ № 5

Заявка № 1 – ООО «Строительная профессиональная компания»

Заявка № 2 – ООО «Строительно-монтажное управление 1»

Заявка №3 ООО «Строй-Люкс»

ЛОТ № 6

Заявка № 1 – ООО «Гражданремстрой»

Заявка № 2 – АО «Нововятская передвижная механизированная колонна №1»

Заявка №3 – ООО «Строительно-монтажное управление 1»

Заявка №4 – ООО «РегионСантехСтрой»

По итогам рассмотрения заявок участников конкурса конкурсная комиссия приняла решение:

1. Отказать в допуске к участию в конкурсе участникам:**по ЛОТу № 1**

Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление 1»

Причины отказа:

участник конкурса не соответствует требованиям п. 4.6. Порядка и п. 2.4. конкурсной документации - на сшиве заявки не указано количество листов или страниц.

по ЛОТу № 3 и ЛОТу № 6

Общество с ограниченной ответственностью «РегионСантехСтрой»

Причины отказа:

участник конкурса не соответствует требованиям п. 4.8. и п. 1.8.1. Порядка и п. 3.1.1. конкурсной документации – форма заявки заполнена не в полном объеме (п. 10)

по ЛОТу № 4

Общество с ограниченной ответственностью предприятие «Сантехмонтаж»

Причины отказа:

участник конкурса не соответствует требованиям п. 1.8.7. Порядка, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим оказание услуг и (или) выполнение работ, являющихся предметом конкурса) и п. 2.3.8. конкурсной документации (отсутствуют заверенные участником копии действующих допусков (лицензий) на виды деятельности, требуемые для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту, вместе с приложениями, описывающими конкретные виды деятельности, на которые участник обладает допуском (лицензией)), а именно: «монтаж металлических конструкций: монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений».

Результаты голосования:

«за принятие решения» - 6 членов комиссии

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:

М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

О.В. Гордина

В.В.Шмакова

Д.Н. Суворов

Л.В. Новокрещенова

2. Допустить к участию в конкурсе:**по ЛОТу № 1**

ООО «МонтажРегион»

ООО «Строительная профессиональная компания»

ООО «Строй-Люкс»

ООО «Стройком»

по ЛОТу № 3

АО «Нововятская передвижная механизированная колонна №1»

ООО «Строительная профессиональная компания»

по ЛОТу № 5

ООО «Строительная профессиональная компания»

ООО «Строительно-монтажное управление 1»

ООО «Строй-Люкс»

по ЛОТу № 6

ООО «Гражданремстрой»

АО «Нововятская передвижная механизированная колонна №1»

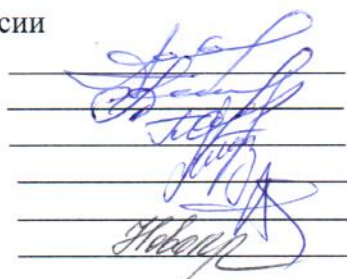
ООО «Строительно-монтажное управление 1»

Результаты голосования:

«за принятие решения» - 6 членов комиссии

Председатель комиссии:

Члены комиссии:



М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

О.В. Гордина

В.В.Шмакова

Д.Н. Суворов

Л.В. Новокрещенова

Секретарь комиссии:

3. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 1

Сведения для расчета критериев отбора участников конкурса:

№ п/п	Наименование критерия	ООО «МонтажРе гион»	ООО «Строитель ная профессион альная компания»	ООО «Строй- Люкс»	ООО «Стройком»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	8416693,00	8849811,00	8618272,57	8800006,00
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	3	1	3	3
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	-	-	имеется	-
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	-	-	имеется	имеется

5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	4	8	11	8
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	-	имеется	имеется	имеется
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	3	11	6	6
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	30	30	30	30

ООО «МонтажРегион» - 23 балла

ООО «Строительная профессиональная компания» - 24,27 баллов

ООО «Строй-Люкс» - 29,65 баллов

ООО «Стройком» - 27,35 баллов

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 1

Номер 1 – ООО «Строй-Люкс»

Номер 2 – ООО «Стройком»

На основании результатов оценки заявок признать:

Победителем конкурса - ООО «Строй-Люкс»

Почтовый адрес: 610017, г. Киров, ул. Молодой Гвардии, 90

Участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер - ООО «Стройком»

Почтовый адрес: 610035, г. Киров, Мелькомбинатовский проезд, 1а

Результаты голосования:

«за принятие решения» - 6 членов комиссии

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:

М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

О.В. Гордина

В.В.Шмакова

Д.Н. Суворов

Л.В. Новокрещенова

4. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 3

Сведения для расчета критериев отбора участников конкурса:

N п/п	Наименование критерия	АО «Нововятская передвижная механизира- нная колонна №1»	ООО «Строительная профессиональ- ная компания»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	8753580,00	8733705,00

2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	2	-
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	имеется	-
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	имеется	-
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	8	8
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	-	имеется
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	7	11
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	30	30

АО «Нововятская передвижная механизированная колонна №1» - 27,97 баллов

ООО «Строительная профессиональная компания» - 23,00 баллов

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 3

Номер 1 – АО «Нововятская передвижная механизированная колонна №1»

Номер 2 – ООО «Строительная профессиональная компания»

На основании результатов оценки заявок признать:

Победителем конкурса - АО «Нововятская передвижная механизированная колонна №1»

Почтовый адрес: : 610008, г. Киров, Нововятский р-н, ул. Советская, 11а

Участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер - ООО «Строительная профессиональная компания»

Почтовый адрес: 610035, г. Киров, ул. Некрасова, 34

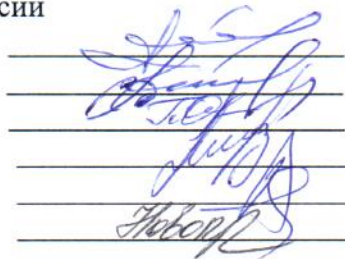
Результаты голосования:

«за принятие решения» - 6 членов комиссии

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:



М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

О.В. Гордина

В.В.Шмакова

Д.Н. Суворов

Л.В. Новокрещенова

5. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 5

Сведения для расчета критериев отбора участников конкурса:

N п/п	Наименование критерия	ООО «Строительная профессиональная компания»	ООО «Строительно-монтажное управление 1»	ООО «Строй-Люкс»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	7281461,00	7312721,96	7206719,11
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	3	3	3
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	-	-	имеется
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	-	-	имеется
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	8	9	11
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	имеется	-	имеется
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	11	7	6
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	30	30	30

ООО «Строительная профессиональная компания» - 26,85 баллов

ООО «Строительно-монтажное управление 1» - 24,79 баллов

ООО «Строй-Люкс» - 30,00 баллов

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 5

Номер 1 – ООО «Строй-Люкс»

Номер 2 – ООО «Строительная профессиональная компания»

На основании результатов оценки заявок признать:

Победителем конкурса - ООО «Строй-Люкс»

Почтовый адрес: 610017, г. Киров, ул. Молодой Гвардии, 90

Участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер - ООО «Строительная профессиональная компания»

Почтовый адрес: 610035, г. Киров, ул. Некрасова, 34

Результаты на сайте 30.10.2015

Результаты голосования:

«за принятие решения» - 6 членов комиссии

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:

М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

О.В. Гордина

В.В. Шмакова

Д.Н. Суворов

Л.В. Новокрещенова

6. Оценить заявки участников конкурса в баллах по Лоту № 6

Сведения для расчета критериев отбора участников конкурса:

№ п/п	Наименование критерия	ООО «Гражданрем строй»	АО «Нововятская передвижная механизирова нная колонна №1»	ООО «Строительно монтажное управление 1»
1.	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	7556694,47	7556750,00	7565200,66
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет (дополнительно)	3	2	3
3.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	имеется	имеется	-
4.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	имеется	имеется	-
5.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием, чел.	8	8	9
6.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	имеется	-	-
7.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ, лет	11	7	7
8.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы, суток	30	30	30

ООО «Гражданремстрой» - 31 балл

АО «Нововятская передвижная механизированная колонна №1» - 28 баллов

ООО «Строительно-монтажное управление 1» - 24,99 баллов

Присвоить порядковые номера участникам конкурса по Лоту № 6

Номер 1 – ООО «Гражданремстрой»

Номер 2 – АО «Нововятская передвижная механизированная колонна №1»

На основании результатов оценки заявок признать:

Победителем конкурса - ООО «Гражданремстрой»

Почтовый адрес: 610004, г. Киров, ул. Семаковская, 41

Участником конкурса, заявке которого присвоен второй номер - АО «Нововятская передвижная механизированная колонна №1»

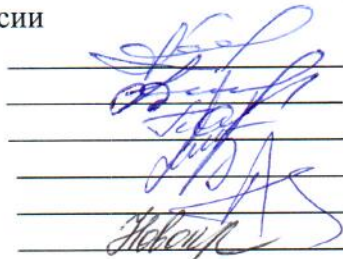
Почтовый адрес: 610008, г. Киров, Нововятский р-н, ул. Советская, 11а

Результаты голосования:

«за принятие решения» - 6 членов комиссии

Председатель комиссии:

Члены комиссии:



М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

О.В. Гордина

В.В. Шмакова

Д.Н. Суворов

Л.В. Новокрещенова

Секретарь комиссии:

7. Признать конкурс несостоявшимся по Лоту № 2 и Лоту № 4.

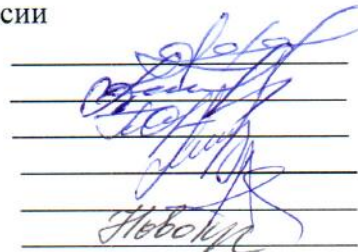
В соответствии с п. 8.4. Порядка «в случае отсутствия заявок либо отсутствия участников конкурса, отвечающих требованиям, установленным настоящим Порядком, конкурс признается несостоявшимся».

Результаты голосования:

«за принятие решения» - 6 членов комиссии

Председатель комиссии:

Члены комиссии:



М.А. Кузьмин

К.Л. Рассохин

О.В. Гордина

В.В. Шмакова

Д.Н. Суворов

Л.В. Новокрещенова

Секретарь комиссии: