

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
некоммерческой организации
«Фонд капитального ремонта
общего имущества многоквартирных
домов в Кировской области»


_____ (П.В. Сысоев)

«04 » августа 2015года

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ № КД-8р
по проведению открытого конкурса по привлечению подрядных организаций
для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирных домах

г. Киров
2015 г.

1. Общие положения

1.1. Настоящая конкурсная документация определяет порядок проведения открытого конкурса по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

1.2. Предметом настоящего конкурса является – определение подрядной организации в целях выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

1.3. В конкурсной документации используются следующие понятия:

«Организатор конкурса» – региональный оператор - некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» (далее – Фонд).

«Участник конкурса» – подрядная организация (юридическое лицо или индивидуальный предприниматель), соответствующая условиям, указанным в пункте 1.8. Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области № 7/86 от 27.10.2014.

«Конкурсная комиссия» – комиссия, созданная для проведения конкурса. Состав конкурсной комиссии утверждается приказом организатора конкурса.

«Конкурсная документация» – совокупность правил и документов, утвержденная организатором конкурса, и содержащая условия, предусмотренные Порядком привлечения подрядных организаций, утвержденным постановлением Правительства Кировской области № 7/86 от 27.10.2014.

«Заявка на участие в конкурсе» – письменное подтверждение участника конкурса его согласия участвовать в конкурсе на условиях, по форме и в порядке, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации.

«Договор» - договор, заключенный с победителем конкурса на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

1.4. Подрядная организация самостоятельно несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей конкурсной заявки на участие в конкурсе.

1.5. Извещение о проведении конкурса и утвержденная конкурсная документация размещается на официальном информационном сайте организатора конкурса (www.fkr43.ru) не менее чем за 30 дней до дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

1.6. Конкурсная документация предусматривает определение лотов. Лоты определяются в пределах одного муниципального района (городского округа).

1.7. Участник конкурса подает заявку на участие в конкурсе в отношении одного или нескольких лотов. В отношении одного лота участник конкурса вправе подать только одну заявку. В отношении каждого лота заключается отдельный договор.

2. Требования к содержанию, форме и составу заявки на участие в конкурсе.

2.1. Заявка на участие в конкурсе должна соответствовать утвержденной организатором конкурса форме.

2.2. Участник конкурса несёт ответственность за достоверность сведений, содержащихся в заявке на участие в конкурсе.

2.3. В состав заявки включаются:

2.3.1. Информация о фирменном наименовании (наименовании) участника конкурса, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе, номере контактного телефона.

2.3.2. Документы, подтверждающие полномочия уполномоченного лица участника конкурса, подписавшего заявку на участие в конкурсе (заверенная участником конкурса доверенность, заверенное участником конкурса решение о назначении лица на должность).

Доверенность уполномоченного лица участника конкурса, подписавшего заявку на участие в конкурсе, в обязательном порядке должна содержать полномочия на подписание и подачу заявки на участие в конкурсе.

В случае представления заявки на участие в конкурсе уполномоченным лицом участника конкурса кроме заверенной копии доверенности также прилагается заверенная участником конкурса копия документа, подтверждающего полномочия лица, выдавшего доверенность (решение о назначении на должность, протокол общего собрания участников, приказ о вступлении в должность и другое). Заявка и документы к ней подписываются и заверяются руководителем или уполномоченным лицом участника конкурса.

2.3.3. Заверенные участником конкурса копии учредительных документов участника конкурса: свидетельства о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя, свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации, свидетельства о постановке на налоговый учет для индивидуального предпринимателя, действующего устава, протокола (решения) о создании организации.

2.3.4. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за три месяца до дня публикации извещения, или ее копия, заверенная участником конкурса.

2.3.5. Документы, подтверждающие соответствие участника конкурса условиям, установленным в пункте 1.8 Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86. Соответствие данным условиям гарантируется участником конкурса в заявке на участие в конкурсе.

2.3.6. Конкурсное предложение участника конкурса, содержащее информацию о стоимости и сроке оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, другие сведения в соответствии с приложением № 4 Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86.

2.3.7. Решение об одобрении сделки (в том числе по предоставлению обеспечения) органами управления юридического лица, в случае если требование о необходимости наличия такого решения для совершения сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица.

2.3.8. Заверенные участником копии действующих допусков (лицензий) на виды деятельности, требуемые для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту, вместе с приложениями, описывающими конкретные виды деятельности, на которые участник обладает допуском (лицензией).

2.3.9. Заверенную участником копию добровольной сертификации ISO 9001(при её наличии).

2.3.10. Анкету участника конкурса по установленной в настоящей документации форме.

2.3.11. Справку о выполнении аналогичных (сопоставимых) по характеру и объему оказываемых услуг по установленной в настоящей документации форме.

2.3.12. Заверенную участником копию уведомления о применении упрощенной системы налогообложения.

2.3.13. График оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту. На каждый из многоквартирных домов, включенных в лот составляется отдельный график оказания услуг и (или) выполнения работ.

2.3.14. Сметный расчет (расчет) стоимости услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту с разбивкой по видам работ. На каждый из многоквартирных домов, включенных в лот составляется отдельный сметный расчет (расчет) стоимости услуг и (или) выполнения работ.

2.3.15. Участник конкурса может дополнительно представить информацию, характеризующую его деятельность.

2.4. Заявка на участие в конкурсе оформляется на бумажном носителе. Не допускаются оформление и подача заявки на участие в конкурсе на электронном носителе. Все документы, входящие в состав заявки на участие в конкурсе, а также их опись должны быть прошиты, пронумерованы сквозной нумерацией и упакованы в конверт. На сшиве должно быть указано количество листов или страниц. Сшив должен быть скреплен печатью и заверен подписью уполномоченного лица участника конкурса.

Документ, выполненный на нескольких страницах, заверяется в следующем порядке: заверение каждой отдельной страницы документа либо прошивка многостраничного документа и заверение его в целом.

При этом при прошивке многостраничного документа необходимо:

- исключить возможность механического разрушения (расшitia) подшивки (пачки) при изучении копии документа;

- осуществить последовательную нумерацию всех страниц или листов в подшивке (пачке) и при заверении указать общее количество страниц или листов в подшивке (пачке) (кроме отдельного листа, содержащего заверительную надпись).

На оборотной стороне последней страницы (либо на отдельном листе) должны быть проставлены следующие реквизиты: "Подпись", "Верно", должность лица, заверившего копию, личную подпись; расшифровку подписи (инициалы, фамилию), дату заверения. Указанная страница должна содержать надпись: "Всего пронумеровано, прошнуровано, скреплено печатью _____ листов или страниц" (количество листов или страниц указывается словами).

При подготовке заявки на участие в конкурсе не допускается применение факсимильных подписей. На первой странице заявки на участие в конкурсе должны быть указаны фирменное наименование (наименование) участника конкурса, его юридический адрес, основной государственный регистрационный номер, номер лота и наименование конкурса, в котором он принимает участие. Заявка на участие в конкурсе должна быть запечатана способом, исключающим возможность ознакомления с документами, находящимися в сшиве, до вскрытия конверта комиссией. На конверте должно быть указано наименование участника конкурса, его юридический адрес, основной государственный регистрационный номер, номер лота и наименование конкурса, в котором он принимает участие. Если конверт не запечатан или запечатан с нарушением требований, Фонд не несет ответственности в случае потери отдельных документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе, или вскрытия его раньше срока.

Участник конкурса должен подготовить одну сканированную копию заявки в виде файла в формате PDF. Носитель информации (диск CD, DVD, USB флеш-накопитель) на котором содержится данный файл должен быть помещен в отдельный конверт, который должен находиться в конверте с заявкой.

2.5. Все документы, входящие в состав заявки на участие в конкурсе, должны быть четко напечатаны. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных печатью и подписью уполномоченного лица участника конкурса.

3. Требования к участникам конкурса

3.1. К участию в конкурсе допускаются подрядные организации (индивидуальные предприниматели и юридические лица независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, имеющие законное право заниматься деятельностью, составляющей предмет конкурса), соответствующие следующим условиям:

3.1.1. Заявка участника конкурса полностью соответствует требованиям конкурсной документации.

3.1.2. Участник конкурса не находится в процессе ликвидации и не признан по решению суда несостоятельным (банкротом).

3.1.3. Участник конкурса не является лицом, деятельность которого приостановлена и (или) на имущество которого наложен арест по решению суда, административного органа.

3.1.4. Отсутствие у участника конкурса недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник конкурса считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в конкурсе не принято.

3.1.5. Отсутствие участника конкурса в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется в соответствии с Правилами ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1062 «О порядке ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей)».

3.1.6. Соответствие обязательным требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим оказание услуг и (или) выполнение работ, являющихся предметом конкурса.

3.1.7. Цена предложения участника конкурса не должна превышать начальную (максимальную) цену договора.

4. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе

4.1. Участник конкурса подает заявку в срок и по форме, которые установлены конкурсной документацией.

4.2. Заявки на участие в конкурсе, принятые организатором конкурса, не подлежат возврату, за исключением заявок на участие в конкурсе, отозванных участником конкурса.

4.3. Заявка может быть подана участником конкурса лично (в том числе уполномоченным представителем участника конкурса), посредством почты или курьерской службы. В отношении каждого лота участник имеет право подать только одну заявку.

4.4. Поступившие конверты с заявками регистрируются организатором конкурса в журнале приема заявок, который оформляется в день начала приёма заявок, с присвоением им номера, указанием даты и времени их приема. Журнал приема заявок должен быть прошит, пронумерован и скреплен печатью Фонда. По требованию участника конкурса, подавшего конверт с заявкой, Фонд выдает документ, подтверждающий прием заявки с указанием даты и времени ее получения.

4.5. Прием заявок начинается и прекращается в срок, установленный в извещении о проведении конкурса. Принятие заявки на участие в конкурсе до начала или по истечении срока приема заявок, установленного в извещении о проведении конкурса, не допускается. В этом случае в день подачи заявки на участие в конкурсе уполномоченный сотрудник организатора конкурса отказывает участнику конкурса в приеме заявки на участие в конкурсе и для подтверждения отказа проставляет на конверте заявки отметку «В принятии заявки отказано», а также указывает свои фамилию, имя и отчество, телефон, дату и точное время отказа в приеме документов, ставит личную подпись. На конверте заявки уполномоченным сотрудником организатора конкурса должно быть указано, что заявка представлена до начала (по истечении) срока ее приема. Конверт с заявкой с отметкой уполномоченного сотрудника организатора конкурса об отказе в приеме возвращается уполномоченному лицу участника конкурса.

Запись об отказе в приеме заявки в день подачи заявки на участие в конкурсе вносится в журнал приема заявок с указанием причины отказа (представление заявки до начала или по истечении установленного срока приема заявок на участие в конкурсе)

В случае подачи заявки на участие в конкурсе до начала срока приема заявок, установленного в извещении о проведении конкурса, заявка может быть подана повторно.

4.6. Организатор конкурса обязан обеспечить целостность конвертов с заявками и конфиденциальность сведений, содержащихся в таких заявках, до вскрытия конвертов с заявками.

4.7. В случае, если по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки, по решению комиссии конкурс признается несостоявшимся. В случае, если по окончании срока подачи заявок подана только одна заявка, конверт с указанной заявкой вскрывается, и указанная заявка рассматривается в порядке, установленном разделами 5 и 6 Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86.

4.8. Организатор конкурса вправе продлить срок окончания приема заявок на участие в конкурсе. Извещение о продлении срока приема заявок размещается на сайте организатора конкурса www.fkr43.ru.

5. Порядок изменения и отзыва заявок на участие в конкурсе

5.1. Участник конкурса, подавший заявку, вправе изменить или отозвать заявку в любое время до момента вскрытия конвертов с заявками, направив соответствующее уведомление организатору конкурса в порядке, предусмотренном для подачи заявок.

5.2. Записи о внесении изменений в заявку на участие в конкурсе и об отзыве заявки вносятся уполномоченным представителем организатора конкурса в журнал приема заявок с пометкой «Заявка заменена (отозвана)» в день поступления уведомления о замене заявки или в день ее отзыва.

6. Порядок предоставления разъяснений положений конкурсной документации

6.1. Участник конкурса вправе направить организатору конкурса не позднее 5 дней до дня окончания подачи заявок на участие в конкурсе запрос о разъяснении положений конкурсной документации в письменной форме, путем почтовой связи, курьером или лично. Направление запросов посредством электронной почты не предусмотрено.

6.2. В течение трех рабочих дней со дня поступления указанного запроса организатор конкурса обязан направить в письменной форме разъяснения положений конкурсной документации.

6.3. В течение одного дня со дня направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу участника конкурса такое разъяснение должно быть размещено организатором конкурса на сайте www.fkr43.ru, но без указания участника конкурса, от которого поступил запрос.

7. Порядок внесения изменений в конкурсную документацию

7.1. Организатор конкурса вправе принять решение о внесении изменений в конкурсную документацию и извещение о конкурсе не позднее чем за 7 дней до даты вскрытия конвертов с конкурсными заявками на участие в конкурсе. При этом дата вскрытия конвертов с конкурсными заявками продляется не менее чем на 10 дней.

7.2. Организатор конкурса размещает извещение о внесении изменений на сайте www.fkr43.ru в течение одного рабочего дня, следующего за днём внесения таких изменений.

8. Отказ от проведения конкурса

8.1. Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса в любой день до даты окончания срока подачи заявки.

8.2. Извещение об отказе в проведении конкурса размещается организатором конкурса на сайте www.fkr43.ru.

9. Порядок вскрытия конвертов с заявками

9.1. Вскрытие конвертов с заявками осуществляется на заседании комиссии, которая проводится в месте, в день и время, указанные в извещении о проведении конкурса.

9.2. Участники конкурса, подавшие заявки, или их уполномоченные представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов. Присутствующие представители участников конкурса регистрируются, лист регистрации прилагается к протоколу вскрытия конвертов.

9.3. При вскрытии конвертов объявляются наименование и почтовый адрес участника конкурса, представленные сведения и документы, предложения по оказанию услуг и (или) выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, указанные в заявке и соответствующие критериями определения победителя конкурса.

9.4. Все решения комиссии заносятся секретарём комиссии в протокол вскрытия конвертов. Протокол размещается организатором конкурса на сайте (www.fkr43.ru) в течение рабочего дня, следующего за днем подписания протокола.

10. Порядок проведения конкурса, рассмотрения, оценки заявок и определения победителя конкурса.

10.1. Конкурс проводится в два этапа:

10.1.1. Рассмотрение заявок участников конкурса, в ходе которого проводится проверка заявок на предмет наличия в их составе документов, предусмотренных пунктом 4.5 Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86, и проверка соответствия их оформления требованиям, установленным в пунктах 4.6 – 4.8 Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86, а также проверка соответствия участников конкурса требованиям, указанным в пункте 1.8 Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86.

10.1.2. Оценка заявок и определение победителя конкурса.

Первый и второй этапы конкурса проводятся комиссией в срок, указанный в извещении о проведении конкурса.

10.2. По итогам рассмотрения заявок участников конкурса комиссия принимает решение о допуске или об отказе в допуске к участию в конкурсе.

10.3. Комиссия отказывает в допуске к участию в конкурсе в следующих случаях:

10.3.1. Участник конкурса не соответствует условиям, указанным в пункте 1.8 Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86.

10.3.2. Участник конкурса не представил в составе заявки на участие в конкурсе документы, предусмотренные пунктом 4.5 Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86.

10.3.3. Участник конкурса представил в составе заявки на участие в конкурсе документы, оформленные с нарушением требований, предусмотренных пунктами 4.6 – 4.8 Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86.

10.3.4. Участник конкурса представил недостоверные сведения, содержащиеся в документах в составе заявки на участие в конкурсе.

10.4. В случае принятия комиссией решения об отказе в допуске к участию в конкурсе, организатор конкурса размещает извещения об отказе в допуске к участию в конкурсе на официальном информационном сайте организатора конкурса в течение рабочего дня, следующего

за днем принятия решения об отказе с указанием причин, послуживших основанием для такого отказа.

10.5. При отсутствии оснований, указанных в пункте 6.2 Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86, комиссия на своем заседании в день проверки соответствия заявок принимает решение о допуске соответствующих участников конкурса к участию в конкурсе.

10.6. Оценка заявок осуществляется комиссией в соответствии с критериями определения победителя конкурса и их значениями в соответствии с приложением № 4 к Порядку привлечения подрядных организаций, утвержденному постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86, на основе балльного метода индивидуально по каждому из указанных критериев:

№ п/п	Наименование критерия	Значение критерия в баллах	Примечание
1.	Наименьшая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту	15	количество баллов для участников, предложивших более высокую стоимость, определяется как отношение наименьшей стоимости к более высокой стоимости, умноженной на количество баллов
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги)		
2.1.	Превышает установленный в конкурсной документации на три (включительно) и более года	4	
2.2.	Превышает установленный в конкурсной документации на два (включительно) и более года (до трех лет)	3	
2.3.	Превышает установленный в конкурсной документации на один (включительно) и более год (до двух лет)	2	
2.4.	Соответствует сроку, установленному в конкурсной документации	1	
3.	Наличие необходимых ресурсов (материально-техническая база, техника)		подтверждается копиями свидетельств о регистрации транспортных средств, свидетельствами о регистрации на право собственности, заверенными участником конкурса
3.1.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования	2	

	строительных материалов		
3.2.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	2	
3.3.	Отсутствие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов, отсутствие в собственности строительных машин и механизмов	0	
4.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием		подтверждается реестром, содержащим следующие сведения: фамилию, имя, отчество работника, реквизиты приказа о приеме на работу, специальность, квалификацию, разряд, реквизиты диплома или иного документа, подтверждающего квалификацию
4.1.	Свыше 7 человек	2	
4.2.	От 3 до 7 человек	1	
4.3.	До 3 человек	0	
5.	Наличие сертификатов		подтверждается копией сертификата ISO 9001, заверенной участником конкурса
5.1.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	1	
5.2.	Отсутствие добровольной сертификации ISO 9001	0	
6.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ		подтверждается копиями договоров и актов выполненных работ, заверенных участником конкурса
6.1.	Свыше 10 лет	3	
6.2.	От 5 до 10 лет	2	
6.3.	От 1 до 5 лет	1	
6.4.	До 1 года	0	
7.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы		
7.1.	30 суток и более	2	
7.2.	Без отсрочки	0	

При подсчёте количества баллов округление производится до второго знака после запятой. Если третий знак после запятой равен пяти и более, то ко второму знаку после запятой прибавляется единица.

10.7. На основании результатов оценки заявок комиссией победителем конкурса признается участник конкурса, который набрал максимальное количество баллов в соответствии с установленными критериями согласно приложению №4. В случае, если несколько заявок

набирают одинаковое максимальное количество баллов, победителем конкурса признается участник конкурса, заявка которого содержит предложение с наименьшим сроком оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах. В случае, если несколько заявок набирают одинаковое максимальное количество баллов и содержит одинаковый срок оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, победителем конкурса признается участник конкурса, заявка которого поступила ранее других заявок, набравших максимальное количество баллов. Комиссией также определяется участник конкурса, заявке которого присвоено второе место.

10.8. Срок оценки заявок не может превышать трех рабочих дней со дня рассмотрения заявок. По результатам оценки заявок на участие в конкурсе комиссия оформляет протокол, в котором должны содержаться следующие сведения:

10.8.1. Об участниках конкурса, заявки которых были рассмотрены.

10.8.2. О месте, дате, времени проведения оценки заявок.

10.8.3. О принятом на основании оценки заявок решении.

10.8.4. О порядке оценки заявок.

10.8.5. О присвоении заявкам порядковых номеров.

10.8.6. Фирменное наименование (наименование) лица, выигравшего конкурс, его почтовый адрес и наименование участника конкурса, заявке которого присвоен второй номер.

10.9. Протокол оценки заявок и определения победителя конкурса размещается на официальном информационном сайте Фонда www.fkr43.ru в течение рабочего дня, следующего за днем подписания протокола.

10.10. Результаты конкурса могут быть обжалованы участником конкурса в течение 10 рабочих дней с момента подведения итогов конкурса в установленном законом порядке.

11. Порядок заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах с победителем конкурса и признание конкурса несостоявшимся

11.1. На основании решения комиссии в срок не ранее десяти рабочих дней и не позднее тринадцати рабочих дней со дня подписания протокола оценки заявок и определения победителя организатор конкурса заключает договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах с победителем конкурса.

11.2. В случае отказа победителя конкурса от заключения договора он заключается с участником конкурса, заявке которого присвоено второе место.

11.3. При наличии только одной заявки, соответствующей требованиям Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86, конкурс признается несостоявшимся и договор заключается с участником конкурса, подавшим единственную заявку на участие в конкурсе.

11.4. В случае отсутствия заявок либо отсутствия участников конкурса, отвечающих требованиям, установленным Порядком привлечения подрядных организаций, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86, конкурс признается несостоявшимся.

11.5. В случае уклонения единственного участника конкурса от заключения договора конкурс признается несостоявшимся и проводится повторный конкурс.

11.6. Конкурс признается несостоявшимся по тем лотам, в отношении которых применяются пункты 11.3, 11.4, 11.5 настоящей конкурсной документации.

11.7. В случае признания конкурса несостоявшимся ввиду отсутствия заявок либо отсутствия участников конкурса, отвечающих требованиям, установленным Порядком привлечения подрядных организаций, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86, организатор конкурса проводит новый конкурс. В случае признания повторного конкурса несостоявшимся организатор конкурса вправе заключить договор без

проведения конкурса, при этом организатор конкурса не вправе заключить договор на иных условиях, чем предусмотренных в конкурсной документации о повторном конкурсе.

**Приложение № 1
к конкурсной документации**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА № КД-8р
по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по
капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах**

№ п/п	Наименование пункта	Информация по пункту
1	Извещение в редакции	от «04» августа 2015г.
2	Общая информация	
	Наименование организатора конкурса	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области».
	Местонахождение организатора конкурса, почтовый адрес	610002, Кировская область, г. Киров, ул. Ленина, д.137, офис НКО «Фонд капитального ремонта».
	Контактное лицо	Брызгин Павел Викторович
	Адрес электронной почты	info@fkr43.ru
	Номер контактного телефона	+7 922 9916583
	Факс:	(8332)222-362
3	Предмет конкурса	Определение подрядной организации в целях выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах по адресам: Киров г, ул. Большева 15 Киров г, ул. Карла Маркса 63 Киров г, ул. Карла Маркса 86 Киров г, ул. Красноармейская 38 (в соответствии с приложением № 9 к конкурсной документации, приложениями № 1 и № 3 к Техническому заданию и условиями, приведенными в настоящей конкурсной документации, в том числе в проекте договора (приложение № 8))
	Срок оказания услуг и (или) выполнения работ	В соответствии с приложениями № 9 и № 10 к конкурсной документации
	Гарантийное обязательство (срок гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги)	5 лет В случае предложения участником конкурса дополнительного срока гарантии на выполненные работы (оказанные услуги), срок гарантии, установленный Заказчиком, увеличивается на дополнительный срок гарантии, предложенный участником конкурса
	Начальная (максимальная) цена договора:	2931890 (два миллиона девятьсот тридцать одна тысяча восемьсот девяносто) руб. 54 коп.
	Форма, сроки и порядок оплаты услуг и (или) выполнения работ	Оплата выполненных работ производится Заказчиком (организатором конкурса) путем перечисления денежных средств на банковский счет Подрядчика в течение 10 (десяти) календарных дней после подписания Сторонами акта выполненных

	работ на основании счета (счета-фактуры). В случае предложения участником конкурса дополнительной отсрочки платежа за выполненные работы, срок оплаты выполненных работ, установленный Заказчиком, увеличивается на количество дней предложенной участником конкурса отсрочки.
Правомочность участников конкурса	К участию в конкурсе допускаются подрядные организации индивидуальные предприниматели и юридические лица независимо от организационно-правовой формы собственности, имеющие законное право заниматься деятельностью, составляющей предмет конкурса, соответствующие условиям, указанным в пункте 1.8. Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86
Перечень документов, которые должны содержаться в заявке	В состав заявки включаются документы, указанные в разделе 2 конкурсной документации и предусмотренные пунктом 4.5. Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86
Порядок отказа от проведения конкурса	В любое время до момента окончания срока подачи заявок
Дата и время начала подачи заявок на участие в конкурсе (по местному времени)	«05» августа 2015года с 8.00 до 15.45, перерыв с 12.00 до 12.45 часов сб., вс. – выходные дни
Дата и время окончания подачи заявок (по местному времени)	«04» сентября 2015года 09 час.00 мин.
Место подачи заявок	610017, Кировская область, г. Киров, ул. Воровского, д.73, оф. 30
Порядок подачи заявок	Согласно конкурсной документации
Дата и время вскрытия конвертов с заявками (по местному времени)	«07» сентября 2015года в 10.00 часов
Место вскрытия конвертов с заявками	610017, Кировская область, г. Киров, ул. Воровского, 73, оф. 30
Дата и время рассмотрения заявок (по местному времени)	«08» сентября 2015 года до 15.00 часов
Место рассмотрения заявок	610017, Кировская область, г. Киров, ул. Воровского, 73, оф. 30
Дата и время оценки заявок	«09» сентября 2015года до 15.00 часов
Место оценки заявок	610017 Кировская область, г. Киров, ул. Воровского, 73, офис 30
Порядок получения конкурсной документации	Извещение о проведении открытого конкурса, конкурсная документация, извещение о внесении изменений в конкурсную документацию, об отказе в

		проведении конкурса, извещение о внесении изменений в извещение о проведении открытого конкурса, а также сведения о результатах конкурса размещаются на сайте организатора конкурса: www.fkr43.ru
Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации		Конкурсная документация доступна для ознакомления начиная с момента её размещения на сайте www.fkr43.ru и до момента окончания срока подачи заявок, указанного в п.3 настоящего извещения
Язык, на котором оформлена конкурсная документация		Русский
Плата за предоставление конкурсной документации		Не предусмотрена
Обеспечение заявки и обеспечение исполнения договора		Не предусмотрено
Обеспечение исполнения обязательств Подрядчика по устранению выявленных дефектов в гарантийный период		Не предусмотрено
Срок предоставляемый для заключения договора по результатам конкурса		Не ранее десяти рабочих дней и не позднее тринадцати рабочих дней со дня подписания протокола оценки заявок и определения победителя конкурса
Дополнительная информация для подрядных организаций		Подрядные организации, желающие принять участие в конкурсе, самостоятельно отслеживают информацию о внесении изменений в конкурсную документацию, переносе сроков проведения или об отмене конкурса. Перечень документов, представляемых участниками конкурса, и требования к их оформлению определены конкурсной документацией.

Приложение № 2
к конкурсной документации
на фирменном бланке участника конкурса, дата, исх. номер
(на первой странице заявки на участие в конкурсе должны быть указаны:
фирменное наименование (наименование) участника конкурса,
юридический адрес участника конкурса,
основной государственный регистрационный номер участника конкурса,
номер лота).

Генеральному директору
 некоммерческой организации
 «Фонд капитального ремонта
 общего имущества
 многоквартирных домов
 в Кировской области»
 П.В. Сысоеву

Заявка
на участие в открытом конкурсе по привлечению
подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному
ремонту общего имущества в многоквартирных домах

Изучив конкурсную документацию № КД-8р, а также применимое к данному конкурсу законодательство Российской Федерации и нормативные правовые акты участник конкурса -

(наименование участника конкурса)

в лице _____,

(наименование должности, Ф.И.О. руководителя или уполномоченного лица)

действующего на основании _____,

(наименование учредительного документа или доверенность)

сообщает о согласии участвовать в открытом конкурсе по привлечению подрядных организаций в целях выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

1. Участник конкурса согласен оказать предусмотренные конкурсом услуги и (или) работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с требованиями конкурсной документации и на условиях, которые участник конкурса представил в конкурсном предложении.

2. Данную заявку на участие в конкурсе участник конкурса подает с пониманием того, что возможность участия в конкурсе зависит от соответствия участника конкурса требованиям, предъявляемым к участникам конкурса. Это соответствие может быть установлено только конкурсной комиссией путем проверки документов, предоставляемых участником конкурса.

3. Данной заявкой на участие в конкурсе участник конкурса -

(наименование участника конкурса)

подтверждает, что соответствует условиям, установленным пунктом 1.8 Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86.

4. Настоящим участник конкурса гарантирует достоверность сведений, содержащихся в заявке на участие в конкурсе.

5. Участник конкурса подтверждает право организатора конкурса запрашивать любую информацию, уточняющую предоставленные сведения.

6. Все сведения о проведении конкурса участник конкурса просит сообщать указанному уполномоченному лицу

(контактная информация уполномоченного лица, Ф.И.О. должность, тел./факс, адрес)

7. Настоящая заявка на участие в конкурсе действует до завершения процедуры открытого конкурса.

8. В случае если участник конкурса будет признан победителем конкурса, участник конкурса берет на себя обязательство подписать договор на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» в срок не ранее десяти рабочих дней и не позднее тринадцати рабочих дней со дня подписания протокола оценки заявок и определения победителя конкурса.

9. В случае, если победитель конкурса отказался от заключения договора и (или) не заключил его в установленные настоящей конкурсной документацией сроки, участник конкурса, которому присвоено второе место обязуется подписать договор на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области».

10. К настоящей заявке на участие в конкурсе прилагаются документы, являющиеся неотъемлемой частью заявки на участие в конкурсе и указанные в описи документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе на _____ (листах или страницах).

Реквизиты подрядной организации:

(должность, Ф.И.О. лица, подписавшего заявку на участие в конкурсе)

(подпись)

М.П.

Приложение № 3
к конкурсной документации

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,
ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЗАЯВКИ

Настоящим

(наименование участника конкурса)

подтверждает, что для участия в конкурсе по привлечению подрядных организаций направляются нижеперечисленные документы.

№ п\п	Наименование документов	№ с... по.... (листов или страниц)	Количество (листов или страниц)
ВСЕГО (листов или страниц):			

Руководитель подрядной организации

(уполномоченное лицо) _____ (Фамилия И.О.)

МП

**Приложение № 4 к конкурсной документации
на фирменном бланке организации, дата, исх. номер
Генеральному директору некоммерческой организации
«Фонд капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов в Кировской области»
П.В. Сысоеву**

КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Изучив извещение о проведении конкурса и конкурсную документацию № КД-8р, участник конкурса – (наименование участника конкурса), предлагает выполнить работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах по лоту № _____, на следующих условиях и с учетом следующих сведений о подрядной организации:

N п/ п	Наименование критерия	Предложения участника конкурса
1	Наименьшая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, в том числе: НДС (если НДС не начисляется, то ставится: «НДС нет»)	Стоимость договора отдельно по каждому объекту, включенному в лот. в соответствии с приложением № 1 к Техническому заданию (вместо начальной (максимальной) цены указывается цена, предлагаемая участником открытого конкурса).
2	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги)	<i>предполагает указание участником конкурса срока дополнительной гарантии сверх гарантийного срока, установленного Заказчиком, указанного в извещении о проведении открытого конкурса</i>
3	Наличие необходимых ресурсов (материально-техническая база, техника)	<i>наличие подтверждается копиями свидетельств о регистрации транспортных средств, свидетельствами о регистрации на право собственности, заверенными участником конкурса</i>
4	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием	<i>подтверждается реестром, содержащим следующие сведения: фамилию, имя, отчество работника, реквизиты приказа о приеме на работу, специальность, квалификацию, разряд, реквизиты диплома или иного документа, подтверждающего квалификацию</i>
5	Наличие сертификатов	<i>подтверждается копией сертификата ISO 9001, заверенной участником конкурса</i>
6	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ	<i>подтверждается копиями договоров и актов выполненных работ, заверенных участником конкурса</i>
7	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы	<i>предполагает указание участником конкурса количества суток дополнительной отсрочки сверх срока, установленного Заказчиком, указанного в извещении о проведении открытого конкурса</i>

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Приложение № 5
к конкурсной документации

на фирменном бланке участника конкурса

Анкета участника

Полное и сокращенное наименования подрядной организации (юридического лица или индивидуального предпринимателя).	
Юридический адрес	
Почтовый адрес	
Место жительства (для индивидуального предпринимателя)	
Телефон/Факс (с указанием кода)	
Адрес электронной почты (при наличии)	
Интернет сайт (web-page) (при наличии)	
Фамилия, имя и отчество руководителя участника конкурса, имеющего право подписи согласно учредительным документам, с указанием должности и контактного телефона	
Фамилия, имя и отчество уполномоченного лица участника конкурса с указанием должности и контактного телефона	
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН):	
ОКВЭД:	
ОКПО	
ОКОПФ	
ОКАТО	
Банковские реквизиты (наименование и адрес банка, номер счета, БИК, корреспондентский счет)	
Если работы/услуги выполняемые участником конкурса требуют специального разрешения указать: 1. номера и срок действия всех лицензий на осуществление лицензируемых видов деятельности, выданных соответствующими государственными органами 2. Наименование саморегулируемых организаций, членами которых является участник конкурса, номера и срок действия свидетельств СРО	
Имеются ли у Вашей организации какие – либо ограничения (обременения) и/или запреты на совершение данной сделки	

Необходимо ли Вашей организации для совершения данной сделки произвести предварительные/последующие согласительные/уведомительные внутрикорпоративные/внешние процедуры, в том числе: одобрение крупной сделки, сделки с заинтересованностью и др., подачу ходатайств или уведомлений в ФАС РФ и т.п.	
--	--

Заявление

Участник конкурса _____,

заявляет, что предоставленная в данной анкете информация является правдивой, точной и полной во всех смыслах. В случае возникновения изменений участник конкурса предоставляет письменное уведомление в адрес организатора конкурса.

Руководитель организации (уполномоченное лицо) _____ (Ф.И.О.)

М.П.

(подпись)

В случае отсутствия каких-либо данных или неприменимости вопроса к участнику конкурса в соответствующих графах таблиц следует указать слова «нет данных» или «неприменимо» соответственно.

В графе «Банковские реквизиты...» указываются реквизиты, которые будут использованы при заключении договора.

Документ скрепляется подписью и печатью.

Приложение № 6
к конкурсной документации

на фирменном бланке участника конкурса

Справка о перечне и объемах выполнения аналогичных договоров

Наименование и адрес участника конкурса: _____

№ п/п	Сроки выполнения (год и месяц начала выполнения — год и месяц фактического или планируемого окончания выполнения, для незавершенных договоров — процент выполнения)	Заказчик (наименование, адрес, контактное лицо с указанием должности, контактные телефоны)	Описание договора (виды ремонтов)	Сумма договора, рублей	Сведения о рекламациях по перечисленн ым договорам
1.					

Руководитель организации (уполномоченное лицо) _____ (Ф.И.О.)
М.П.
(подпись)

В случае отсутствия каких-либо данных или неприменимости вопроса к участнику конкурса в соответствующих графах таблиц следует указать слова «нет данных» или «неприменимо» соответственно.

Документ скрепляется подписью и печатью.

Приложение № 7
к конкурсной документации

на фирменном бланке участника конкурса

Реестр инженерно-технического персонала с профильным образованием

Наименование и адрес участника конкурса: _____

№ п/п	Фамилия, имя, отчество специалиста	Реквизиты приказа о приеме на работу	Образование (полученная специальность). Квалификация, разряд (реквизиты диплома или иного документа, подтверждающего квалификацию)	Должность	Стаж работы в данной или аналогичной должности, лет

Руководитель организации (уполномоченное лицо) _____ (Ф.И.О.)

М.П.

(подпись)

В случае отсутствия каких-либо данных или неприменимости вопроса к участнику конкурса в соответствующих графах таблиц следует указать слова «нет данных» или «неприменимо» соответственно.

Документ скрепляется подписью и печатью

ПРОЕКТ

**Договор N ____
на выполнение работ по капитальному ремонту
многоквартирного дома**

г. Киров

" ____ " ____ 20__ года

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области», в лице генерального директора Сысоева Павла Валерьевича, действующего на Устава (далее - Заказчик), с одной стороны, и

(полное наименование подрядной организации)

в лице _____,

действующего на основании _____,

(далее - Подрядчик), с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны",
заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет и существенные условия Договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению в соответствии с техническим заданием и проектной документацией следующих работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома(ов), расположенного(ых) по адресу(ам):

(далее - объект(ы)),
(указывается адрес многоквартирного дома)

(далее - работы).
(перечисляются работы)

1.2. Общая стоимость работ по Договору определяется по результатам конкурса и в соответствии с локальными сметными расчетами, которые являются приложениями к настоящему Договору, составляет _____ рублей, в том числе НДС _____ рублей.

1.3. Указанная в пункте 1.2 стоимость работ увеличению не подлежит.

1.4. Срок выполнения работ составляет _____ дней.

1.5. В счет стоимости работ в пределах суммы, указанной в пункте 1.2 настоящего Договора, Подрядчик берет на себя обязательство перед Заказчиком за свой риск из своих материалов своими силами и средствами выполнить работы в соответствии с настоящим Договором, устранить все недостатки и передать результаты выполненных работ Заказчику. Подрядчик в счет стоимости работ несет расходы на материалы, инструменты, транспорт, страхование, уплату налогов и иных обязательных платежей, а также иные затраты, необходимые для надлежащего выполнения работ.

1.6. Заказчик берет на себя обязательство уплатить Подрядчику за выполнение работ сумму, равную их стоимости, определенную в соответствии с настоящим Договором, в пределах суммы, указанной в пункте 1.2 настоящего Договора, в сроки и в порядке, определенные настоящим Договором.

1.7. Основанием для заключения настоящего Договора является протокол оценки заявок и определения победителя открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов от " ____ " ____ 20__ N ____.

2. Обеспечение исполнения обязательств Подрядчика

2.1. Обеспечением исполнения обязательств Подрядчика по-настоящему Договору является _____ на сумму _____ рублей. Подрядчик обязан представить Заказчику обеспечение исполнения обязательств по настоящему Договору в 10-дневный срок с даты подписания настоящего Договора Сторонами.

2.2. Обеспечением исполнения обязательств Подрядчика по устранению выявленных дефектов в гарантийный период является _____ (банковская гарантия, залог, поручительство и другое) на сумму _____ рублей, действующее до истечения гарантийного периода. Подрядчик обязан представить Заказчику данное обеспечение до подписания акта приемки объекта, а при проведении капитального ремонта по нескольким видам работ на объекте - актов о приемке рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта по всем видам работ.

3. Порядок оплаты работ

3.1. Оплата по настоящему Договору осуществляется по поэтапному завершению работ на основании акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 (далее - акт по форме КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 (далее - справка по форме КС-3) в _____-дневный срок с даты подписания Заказчиком указанных документов.

3.2. Окончательный расчет с Подрядчиком осуществляется после завершения всех работ по настоящему Договору и подписания актов выполненных работ в _____-дневный срок с даты представления Заказчику указанных документов.

4. Сроки выполнения работ

4.1. Срок начала работ - с момента подписания настоящего Договора.

4.2. Срок окончания работ - не позднее "___" _____ 20__ года.

4.3. Фактической датой окончания работ на объекте является дата подписания акта о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

5. Обязанности Заказчика

5.1. При выполнении настоящего Договора Заказчик обязан:

5.1.1. Обеспечить организацию строительного контроля при выполнении работ в течение всего периода производства работ.

5.1.2. Создать рабочую (приемочную) комиссию и организовать приемку и ввод в эксплуатацию объекта после завершения капитального ремонта.

5.1.3. Рассматривать и подписывать акты по форме КС-2 и справки по форме КС-3.

5.1.4. Передать в течение 3 рабочих дней с момента подписания договора следующую проектно-сметную документацию: _____.

5.2. Заказчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

6. Обязанности Подрядчика

6.1. При выполнении настоящего Договора Подрядчик обязан:

6.1.1. Принять от собственников (представителя собственников) по акту объект.

6.1.2. Нести ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической и сметной документации и СНиП, за снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности здания, сооружения или его части.

6.1.3. Поставлять на рабочую площадку материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, необходимые для производства работ, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические), технические паспорта и (или) другие документы, удостоверяющие качество используемых Подрядчиком материалов.

6.1.4. Разместить за свой счет на строительных лесах и (или) ограждениях информацию с указанием видов и сроков выполнения работ, наименований Заказчика и Подрядчика, фамилий, имен и отчеств представителей Заказчика и Подрядчика, контактных телефонов.

6.1.5. Обеспечить режим труда в соответствии с нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан, и согласовать его с собственниками (представителем собственников).

6.1.6. Обеспечить в ходе производства работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности и других норм безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли, соблюдению правил благоустройства.

6.1.7. Содержать рабочую площадку и прилегающие участки свободными от отходов, накапливаемых в результате выполненных работ, и обеспечивать их своевременную уборку. Согласовать с собственниками (представителем собственников) места складирования материалов, размещения оборудования и персонала, точки подключения к коммунальным ресурсам.

6.1.8. Обеспечить за свой счет сохранность материалов, оборудования, стоянки строительной техники и другого имущества, необходимого для производства работ, ограждение рабочей площадки с момента начала работ до сдачи объекта в эксплуатацию.

6.1.9. Вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта о приемке приемочной комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

6.1.10. При обнаружении обстоятельств, угрожающих сохранности или прочности объекта, немедленно известить Заказчика, до получения от него указаний приостановить работы и принять все возможные меры по предотвращению наступления отрицательных последствий, которые могут быть вызваны обнаруженными обстоятельствами.

6.1.11. По первому требованию представителя Заказчика представлять всю необходимую информацию о ходе ремонтных работ.

6.1.12. Обеспечить представителю Заказчика необходимые условия для исполнения им своих обязанностей на объекте.

6.1.13. Сдать объект в эксплуатацию в установленные пунктом настоящего Договора сроки и передать Заказчику комплект исполнительной документации, который включает общий журнал производства работ, уточненные сметы, перечни фактически выполненных работ, исполнительные чертежи, акты приемки работ, акты освидетельствования скрытых работ и ответственных конструкций.

6.1.14. Обеспечить своевременное устранение недостатков, выявленных в ходе производства работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта. Исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в согласованные с представителем Заказчика сроки. При невыполнении Подрядчиком этих обязательств Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию за счет Подрядчика.

6.1.15. Соблюдать установленный законодательством порядок привлечения и использования иностранных работников.

6.1.16. Выполнять работы в соответствии с согласованным с Заказчиком графиком производства работ (приложение № 10 к документации).

6.2. Подрядчик имеет другие права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными правовыми актами и настоящим Договором.

7. Выполнение работ

7.1. Заказчик назначает своего представителя, который представляет Заказчика во взаимоотношениях с Подрядчиком и выполняет функции строительного контроля.

Полномочным представителем Заказчика является

(должность, Ф.И.О., документ, подтверждающий полномочия, название организации, адрес, контактные телефоны)

7.2. Подрядчик назначает в качестве своего представителя должностное лицо, обеспечивающее выполнение работ Подрядчиком, ведение документации на объекте и представляющее Подрядчика во взаимоотношениях с Заказчиком.

Полномочным представителем Подрядчика является

(должность, Ф.И.О., документ, подтверждающий полномочия, название организации, адрес, контактные телефоны)

7.3. Замена представителя Заказчика или Подрядчика осуществляется с обязательным письменным уведомлением об этом соответствующей Стороны.

7.4. Представитель Заказчика выполняет следующие функции:

7.4.1. Осуществляет контроль за соответствием работ, применяемых конструкций, изделий, материалов требованиям СНиП, стандартов, технических условий и других нормативных документов.

7.4.2. Принимает своевременные меры и осуществляет контроль за устранением выявленных дефектов в технической и проектной документации.

7.4.3. Проверяет наличие документов, удостоверяющих качество используемых Подрядчиком изделий и материалов (технических паспортов, сертификатов и других документов).

7.4.4. Освидетельствует совместно с Подрядчиком проведение скрытых работ и ответственных конструкций и подписывает акт освидетельствования скрытых работ.

7.4.5. Проверяет фактические объемы, качество и стоимость выполненных работ для расчета платежей Подрядчику и визирует акт по форме КС-2.

7.4.6. Участвует в работе комиссии по приемке объекта в эксплуатацию после проведения капитального ремонта многоквартирного дома и подписывает акт ввода объекта в эксплуатацию.

7.5. С целью выполнения функций, указанных в пункте 7.4 настоящего Договора, представитель Заказчика имеет право:

7.5.1. Проводить совещания с Подрядчиком и участвовать в совещаниях, проводимых по инициативе Заказчика или Подрядчика.

7.5.2. Давать в письменной форме замечания Подрядчику и требовать от него устранения указанных в замечаниях недостатков.

7.6. Представитель Заказчика не имеет права требовать от Подрядчика действий, нарушающих условия настоящего Договора.

7.7. Представитель Подрядчика имеет право в письменной форме уведомлять Заказчика о действиях представителя Заказчика, которые он считает неправомерными, и получать от Заказчика соответствующие разъяснения.

7.8. Все действия во исполнение настоящего Договора осуществляются Сторонами только в письменном виде, при этом письменные указания Подрядчику могут даваться представителем Заказчика в журнале производства работ.

7.9. Представитель и при необходимости другие должностные лица Подрядчика обязаны по приглашению представителя Заказчика принимать участие в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с работами.

7.10. Представитель Заказчика по приглашению представителя Подрядчика обязан принимать участие в совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с работами.

7.11. Результаты совместного обсуждения вопросов, связанных с работами, представителями Заказчика и Подрядчика оформляются в виде протоколов совещаний и (или) записываются в журнал производства работ.

7.12. С момента начала работ и до приемки их результатов Заказчиком Подрядчик обязан вести общий журнал производства работ, в котором отражается технологическая последовательность, сроки, качество выполнения и условия производства работ по форме, установленной СНиП 12-01-2004 от 19.04.2004 N 70 "Организация строительства".

7.13. Подрядчик может привлечь по согласованию с Заказчиком субподрядные организации, обладающие необходимым опытом, оборудованием и персоналом, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством, документами, подтверждающими их право на выполнение данного вида работ. Стоимость работ, передаваемых на субподряд, должна быть не более 50% стоимости всех работ по Договору.

7.14. Все ископаемые предметы и иные находки, представляющие геологический, археологический интерес или иную ценность, найденные на месте производства работ, не являются собственностью Подрядчика. В случае их обнаружения Подрядчик обязан приостановить работы и немедленно уведомить об этом Заказчика.

8. Сдача и приемка объекта в эксплуатацию

8.1. Приемка результатов завершенных работ осуществляется в соответствии с ВСН 42-85(Р) «Правила приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий, технической и сметной документацией», а также иными применимыми нормативными актами.

8.2. Подрядчик обязан письменно уведомить представителя Заказчика о завершении работ по настоящему Договору и готовности объекта к сдаче и представить представителю Заказчика счет, счет-фактуру, акт по форме КС-2 и справку по форме КС-3. Заказчик в течение 5 дней после получения уведомления Подрядчика организует и в установленном порядке осуществляет приемку рабочей (приемочной) комиссией объекта в эксплуатацию.

8.3. Объект считается принятым в эксплуатацию со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, а при проведении капитального ремонта по нескольким видам работ на объекте - актов о приемке в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта по всем видам работ.

8.4. При обнаружении рабочей комиссией в ходе приемки в эксплуатацию объекта недостатков в выполненной работе составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и сроки их устранения Подрядчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

8.5. Приемка объекта в эксплуатацию производится только после выполнения всех работ в полном соответствии с технической и сметной документацией, а также после устранения всех дефектов в соответствии с пунктом 8.4 настоящего Договора.

9. Гарантии качества по сданным работам

9.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы, инженерные системы и работы, выполненные Подрядчиком и субподрядчиками по настоящему Договору.

9.2. Гарантийный срок составляет _____ месяцев со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию, если Подрядчик не докажет, что дефекты произошли вследствие нормального износа объекта или его частей, или неправильной его эксплуатации. Гарантийный срок на смонтированное Подрядчиком оборудование соответствует гарантийному сроку, установленному его производителем.

9.3. При обнаружении дефектов Заказчик должен письменно известить об этом Подрядчика. Подрядчик направляет своего представителя не позднее 3 дней с даты получения извещения, а в случае выявления дефектов, ведущих к нарушению безопасности эксплуатации объекта и (или) убыткам, - немедленно. Представители Сторон составляют акт, фиксирующий дефекты, и

согласовывают порядок и сроки их устранения. Срок устранения дефектов не должен превышать сроки, необходимые для подготовки производства соответствующих работ и производства таких работ, более чем на 5 рабочих дней.

9.4. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых экспертов, все расходы по оплате услуг которых при установлении наступления гарантийного случая несет Подрядчик.

9.5. Если Подрядчик не обеспечивает устранение выявленных дефектов в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другую организацию за счет Подрядчика, в том числе в счет обеспечения исполнения его обязательств по устранению выявленных дефектов в гарантийный период.

10. Ответственность Сторон

10.1. Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

10.2. За нарушение сроков исполнения обязательств по Договору Заказчиком или Подрядчиком виновная Сторона несет ответственность в виде штрафа в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от стоимости, указанной в пункте Договора, за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств.

10.3. За заключение договора субподряда без согласования с Заказчиком Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 1% (одного процента) стоимости работ, переданных на выполнение субподрядной организации. При этом Заказчик вправе требовать расторжения договора субподряда.

10.4. В случае нарушения Подрядчиком условий, предусмотренных подпунктами 6.1.5, 6.1.6, 6.1.7 настоящего Договора, представитель Заказчика немедленно письменно предупреждает об этом Подрядчика с составлением акта выявленного нарушения, подписываемого Заказчиком и Подрядчиком, а в случае отказа Подрядчика от подписи - в одностороннем порядке. В случае неустранения Подрядчиком в течение 2 дней выявленных нарушений Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 0,5% (ноль целых пять десятых процента) стоимости, указанной в пункте настоящего Договора, за каждый день до фактического устранения нарушений.

10.5. Уплата штрафа за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от фактического исполнения обязательств по настоящему Договору.

10.6. Указанные в настоящей статье штрафы взимаются за каждое нарушение в отдельности.

10.7. Сторона освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

11. Внесение изменений в техническую документацию

Заказчик вправе вносить изменения в техническую документацию при условии, что они не изменяют стоимости проведения работ и согласованы с собственниками помещений в многоквартирном доме (уполномоченным представителем собственников).

12. Обстоятельства непреодолимой силы

12.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора. К обстоятельствам

непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по контракту, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

12.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 12.1 настоящего Договора, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по настоящему Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме.

12.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

13. Порядок расторжения Договора

13.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор и потребовать возмещения причиненных убытков в случае следующих нарушений Подрядчиком условий настоящего Договора:

13.1.1. Если в течение 10 дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора Подрядчик не предоставил обеспечение исполнения настоящего Договора.

13.1.2. Если Подрядчик не приступил к выполнению работ на объекте в течение 10 дней с установленной в пункте настоящего Договора даты начала работ.

13.1.3. В случае неоднократного нарушения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору.

13.2. При принятии Заказчиком решения о расторжении настоящего Договора в соответствии с пунктом настоящего Договора Заказчик направляет Подрядчику соответствующее уведомление. Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком указанного уведомления. После расторжения Договора представитель Заказчика должен оценить стоимость работ, произведенных Подрядчиком к моменту расторжения, и оплатить их за вычетом неустойки в размере 10% от стоимости работ, указанных в пункте 1.2 настоящего Договора.

14. Разрешение споров

14.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются сторонами путем переговоров.

14.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком споров по поводу недостатков выполненных работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик.

14.3. В случае невозможности урегулирования спора путем переговоров спорные вопросы передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Кировской области в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

15. Особые условия

16. Прочие условия

16.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

16.2. В случае изменения адреса либо иных реквизитов Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в недельный срок со дня таких изменений.

16.3. Договор составлен в 2 подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, а именно: 1 экземпляр - Заказчику, 1 экземпляр - Подрядчику.

16.4. Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

17. Приложения к настоящему Договору

Приложениями к настоящему Договору, составляющими его неотъемлемую часть, являются следующие документы:

18. Место нахождения и реквизиты Сторон

18.1. Заказчик

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области"

Местонахождение:

Юридический адрес: 610017, г. Киров, ул. Воровского, дом 73

Почтовый адрес: 610002, г. Киров, ул. Ленина, дом 137

Реквизиты: ИНН: 4345982348

КПП: 434501001

ОГРН: 1144300000118

БАНК: Отделение N8612 Сбербанка России г.Киров

БИК: 043304609

к/с: 30101810500000000609

р/с: 40703810527000000044

18.2. Подрядчик

Местонахождение: _____

Реквизиты: _____

19. Подписи сторон

Заказчик

Подрядчик

_____ П.В. Сысоев

«____» _____ 20____ года

М.П.

«____» _____ 20____ года

М.П.

**Техническое задание
на выполнение капитального ремонта**

1. Наименование объекта – *в соответствии с приложением №1 к Техническому заданию*
2. Местоположение объекта - *соответствии с приложением №1 к Техническому заданию.*
3. Основание для выполнения работ – *Областная программа «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2014-2043г.г.*
4. Вид строительства – *Капитальный ремонт*
5. Объем работ, услуг – *определены согласно разработанной проектно-сметной документации, и указаны в приложении 3 к Техническому заданию. В объем работ Подрядчика входит получение согласований земляных работ, в том числе платных, получение акта оценки зеленых насаждений, оплата услуг технадзора ДДХ, разработка и согласование схемы расстановки знаков дорожного движения с МРЭО ГИБДД УМВД по Кировской области и др.*
6. «Сроки ремонта: в соответствии с предложением, **не позднее 28.12.2015 года.**
7. Перечень оборудования и материалов - *Основные строительные материалы – отечественного производства, оборудование – отечественного и импортного производства. Поставку оборудования и материалов для строительства обеспечивает подрядчик с предварительным согласованием образцов применяемых материалов. Применяемые при ремонте материалы должны быть новыми, то есть не бывшими в эксплуатации, выпущенными не ранее 2014 года, не поврежденными, без каких-либо ограничений (зalog, запрет, арест и т.п.) к свободному обращению на территории Российской Федерации.*
8. Общие требования – *работы должны быть выполнены в соответствии с техническим заданием (ТЗ), утвержденной проектно-сметной документацией, строительными нормами и правилами (СНиП) и ведомственными строительными нормами (ВСН). После завершения работ Подрядчик обязан предъявить Заказчику исполнительную документацию (общий журнал работ, сертификаты на материалы, удостоверяющие их качество, приобретённые Подрядчиком и используемые им при выполнении работ, акты скрытых работ, завизированные ответственным представителем Заказчика и Подрядчика)*
9. Требования к подрядчику - *должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения Договора (должен быть зарегистрирован в установленном порядке и находиться на налоговом учете в соответствии с требованиями Налогового кодекса РФ);- иметь свидетельство о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту (СРО) (при выполнении работ согласно перечня работ, утвержденных приказом Минрегионразвития РФ от 30 декабря 2009 года N 624); - не должен являться неплатежеспособным или банкротом, находиться в процессе ликвидации или реорганизации, на имущество исполнителя не должен быть наложен арест, его экономическая деятельность не должна быть приостановлена; - должен обладать положительным опытом проведения аналогичных работ; - руководители и специалисты Подрядчика должны быть ответственными за организацию безопасного проведения работ; производство работ допускается при наличии проекта*

безопасного проведения работ; производство работ допускается при наличии проекта производства работ (технологических карт) (в особых случаях), разработанных подрядной организацией. Разработанные подрядной организацией ППР должны быть согласованы с Заказчиком.

10. Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам работ, услуг - *все поставляемые для строительства материалы и оборудование сопровождаются документами, удостоверяющими их качество (сертификаты, технические паспорта и т.д.).*
11. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям *в соответствии с техническим заданием (ТЗ), утвержденной проектно-сметной документацией, строительными нормами и правилами (СНиП) и ведомственными строительными нормами (ВСН).*
12. Требования к инженерному оборудованию, сетям и системам - *в соответствии с проектной документацией.*
13. Требования и условия разработки природоохранных мер и мероприятий - *в соответствии с проектной документацией.*
14. Требования промышленной безопасности и охраны труда - *в соответствии с требованиями действующими строительными нормами и правилами, правилами пожарной безопасности и безопасной эксплуатации строительных машин и механизмов, экологическими, санитарно-гигиеническими и другими нормами, действующие на территории Российской Федерации и обеспечивающие безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов.*
15. Требования к организации строительства - *в соответствии с проектной документацией.*
16. Требования к расчету стоимости лота: *Расчет стоимости лота произвести базисно-индексным методом с соблюдением положений «Методических указаний определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» в т.ч. МДС 81-32.2004, МДС 81-35.2004, МДС 81-36.2004, МДС 81-40.2006, МДС 81-37.2004, МДС 81-38.2004*
17. Правила контроля и приемки работ – *представитель Подрядчика совместно с представителями строительного контроля:*
 - осуществлять входной контроль качества применяемых материалов;*
 - проводить оперативный контроль качества выполняемых работ и соответствия выполненным работ требованиям НТД и рабочим чертежам;*
 - обеспечивать соблюдение сроков, предусмотренных календарным графиком;*
 - определять объем дополнительных работ, выявленных в результате производства работ.*
18. Особые условия:

Подрядчик самостоятельно оформляет допуск в жилые помещения с соответствующими службами в случае необходимости для проведения капремонта

Подрядчик предусматривает мероприятия, обеспечивающие производство работ в условиях проживания граждан и осенне-зимний период.

Приемка результатов завершённых работ осуществляется при предоставлении Подрядчиком исполнительно-технической документации на законченный капитальным ремонтом объект (1 экз. – в оригинале, 2-й экз. – копия +1 сканированная

в электронном виде) в соответствии с требованиями к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требованиями, предъявляемыми к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения (РД-11-02-2006). Подрядчик должен подготовить объект к рабочей комиссии

19. Приложения к техническому заданию:

Приложение №1 – Объемы работ

Приложение № 2 – Локальные сметные расчеты

Приложение № 1
к техническому заданию

Объемы работ

№ п/п	Адрес МКД	Перечень работ по капитальному ремонту	Начальная (макс.) цена, руб.	Цена по видам работ, руб.
1	Киров г, ул. Большева 15	-Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения -Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения -Капитальный ремонт системы водоотведения	262771,84	85663,28 111215 65893,56
2	Киров г, ул. Карла Маркса 63	-Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения -Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения -Капитальный ремонт системы водоотведения	1069457,6	350832,88 512883,46 205741,26
3	Киров г, ул. Карла Маркса 86	-Капитальный ремонт подвала -Капитальный ремонт фундамента -Капитальный ремонт системы водоотведения	996828,6	620198,56 209703,70 166926,34
4	Киров г, ул. Красноармейская 38	-Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения -Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения -Капитальный ремонт системы водоотведения	602832,5	208246,40 212005,88 182580,22

Итого по лоту: **2931890,54 руб.**

Приложение № 2 к техническому заданию

Адрес приложения: КД-8р.Zip\КД-8р\приложение 2 Локальные сметные расчеты

Приложение № 10
к конкурсной документации

График выполнения работ (без учета капитального ремонта системы теплоснабжения)

Наименование и адрес участника: _____

Начало выполнения работ/оказания услуг: «__» _____ года.

Окончание выполнения работ/оказания услуг: «__» _____ года.

№ п/п	Наименование этапа	График выполнения, в неделях с момента подписания договора								
		1	2	3	4	5	6	7	8	...
1.										
2.										
3.										
...										

Руководитель организации (уполномоченное лицо) _____ (Ф.И.О.)
М.П. *(подпись)*

Инструкции по заполнению

- ✓ Участник указывает дату и номер предложения в соответствии с _____
- ✓ Участник указывает свое фирменное наименование (в т.ч. организационно-правовую форму), свой юридический и почтовый адрес.
- ✓ В данном Графике выполнения работ/оказания услуг приводятся расчетные сроки оказания всех видов работ/услуг в рамках договора, перечисленных в Смете расходов
- ✓ Для указания сроков против каждого этапа / подэтапа следует указать какой-либо знак или затемнить соответствующее число граф, **например:**

№ п/п	Наименование этапа	График выполнения, в неделях с момента подписания договора								
		1	2	3	4	5	6	7	8	...
...										
3.	Услуга/работа 3									
	Услуга/работа 3.1									
	Услуга/работа 3.2									
	Услуга/работа 3.3									
...										

В целях снижения общих затрат сил и времени организатора и участника конкурса на подготовку договора данный График выполнения работ/оказания услуг следует подготовить так, чтобы его можно было с минимальными изменениями включить в договор.

Подготовлено Новокремлевская Л.В. Новорос 04.08.2015
Согласовано Шмидтова В.В. 04.08.2015
Согласовано 04.08.2015

Приложение № 1 к техническому заданию 2015 год. Лот 1

№ п/п	Адрес МКД	Перечень работ по капитальному ремонту	Начальная (макс.) цена, руб.	Цена по видам работ, руб.
1	Киров г, ул. Большева 15	-Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения -Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения -Капитальный ремонт системы водоотведения	262771,84	85663,28 111215 65893,56
2	Киров г, ул. Карла Маркса 63	-Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения -Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения -Капитальный ремонт системы водоотведения	1069457,6	350832,88 512883,46 205741,26
3	Киров г, ул. Карла Маркса 86	-Капитальный ремонт подвала -Капитальный ремонт фундамента -Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения -Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения -Капитальный ремонт системы водоотведения	1832025,52	620198,56 209703,70 329334,46 505862,46 166926,34
4	Киров г, ул. Красноармейская 38	-Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения -Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения -Капитальный ремонт системы водоотведения	602832,5	208246,40 212005,88 182580,22

Итого по лоту: **3 767 087,46 руб.**

Согласовано:

Утверждаю:

Заказчик:

Сводный сметный расчет в сумме:

286,635 тыс. руб.

В том числе возвратных сумм:

9,898 тыс. руб.

Составлен 07/07/15

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА № 40-686/1-15

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул.Большева,15

(наименование стройки)

Составлен в ценах по состоянию на 2015 год

№ п/п	Номера смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты							
1	Об.смета №1	Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул.Большева,15	222,688	0	0	0	222,688
		Возврат от м/лома	(8,388)				(8,388)
2		ИТОГО ПО ГЛАВЕ 2	222,688	0	0	0	222,688
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	222,688	0	0	0	222,688
Глава 8. Технический надзор							
		Строительный контроль 1,47%	0	0	0	3,274	3,274
3		ИТОГО ПО ГЛАВЕ 8	0	0	0	3,274	3,274
4		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	222,688	0	0	3,274	225,962
Глава 9. Проектные и изыскательские работы, авторский надзор							
		Проектные работы	0	0	0	20	20
		ИТОГО ПО ГЛАВЕ 9	0	0	0	20	20
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9	222,688	0	0	23,274	245,962
		ИТОГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ	222,688	0	0	23,274	245,962

6

Закон РФ НДС 18%
 №117-ФЗ от 07.07.2003г.
 Прочие =(23,274-20)*0,18

40,084

0

0

0,589

40,673

1	2	3	4	5	6	7	8
		ИТОГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ	262,772	0	0	23,863	286,635
		в т.ч. возвратные суммы от м/лома с НДС	0	0	0	0	(9,898)

-9-

Директор института

Главный инженер проекта

Заказчик



Прозоров В.А.

Ворылин С.В.

СОГЛАСОВАНО:

" " 20__ г.

Объектная смета №1

на строительство Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул.Большева, 15

Сметная стоимость 222.688 тыс. руб.

Средства на оплату труда 61.405 тыс. руб.

Смета составлена в ценах по состоянию на 01.05.2015г.

№ п.п.	Номера сметных расчетов (смет)	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.					Средства на оплату труда, тыс. руб.	Показатели единичной стоимости, тыс. руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1-1	Сантехнические работы (Холодный водопровод)	72.596	0	0	0	72.596	20.218	(
2	1-2	Сантехнические работы (Горячее водоснабжение)	94.25	0	0	0	94.25	24.651	(
3	1-3	Сантехнические работы (Канализация)	55.842	0	0	0	55.842	16.536	(
Итого по объекту:			222.688	0	0	0	222.688	61.405	

Возврат от м/лома

(8,388)

Главный инженер проекта

Ворылин С.В.

Составил:

Косарева В.П.

Проверил:

Косарева В.П.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

-11-

" " 20 г.

" " 20 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул.Большева,15
(наименование стройки)Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул.Большева,15
(наименование объекта)**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №1-1**

Сантехнические работы (Холодный водопровод)

Основание: 40-686/1-15 л.л.ВК1-9,ВК.С1-2

Сметная стоимость 85,663 тыс. руб.
 строительных работ 85,663 тыс. руб.
 монтажных работ 0 тыс. руб.
 оборудования 0 тыс. руб.
 прочих работ 0 тыс. руб.

Средства на оплату труда 20,218 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость 0,143 тыс. чел. час.

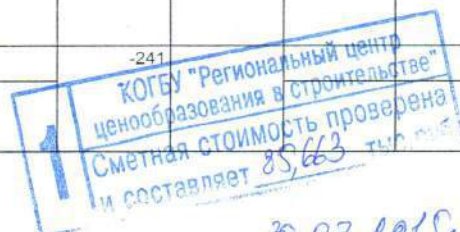
Смета составлена в ценах на 01.01.2000г. с переходом в текущий уровень цен на 01.05.2015 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Демонтаж										
1	ТЕРр- 65- 01- 001	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО 32 ММ НР=74% (НР = 106 руб.) СП=50% (СП = 72 руб.)	0,5	334,65	7,03	167	142	4	34,66	17,33
		100М ТРУБОПРО ВОДА		285,25	1,1			1	0,1	0,05
2	ТЕРр- 65- 01- 002	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО 63 ММ НР=74% (НР = 37 руб.) СП=50% (СП = 25 руб.)	0,1	575,77	12,05	58	50	1	59,62	5,96
		100М ТРУБОПРО ВОДА		490,67	1,87				0,17	0,02
3	Справочно КировЧерМет от 21.05.2015г.	ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ-МЕТАЛЛОЛОМА ПЗ=6300 : 1,18 : 5,57	0,1683	958,52		161				
		ТН								
Возврат материалов						(161)				
цена: 6300/1,18/5,57										
Итого: Демонтаж						225	192	5		23,29
								1		0,07

п. Р15.1 Накладные расходы по видам работ [1-2] 74 % ФОТ 143
 ИТОГО накладные расходы по видам работ 143
 Сметная прибыль по видам работ [1-2] 50 % ФОТ 97
 ИТОГО сметная прибыль 97

Хозяйственно-питьевой водопровод В1

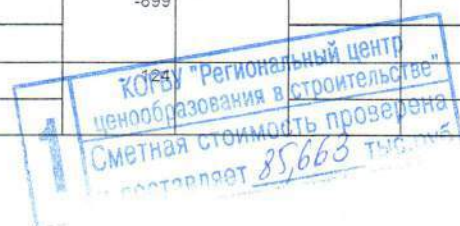
4	ТЕР- 16- 04- 002- 02 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 25 ММ НР=115.2% (НР = 1049 руб.) СП=70.55% (СП = 643 руб.)	0,5	3295,17	1075,08	1648	845	538	172,09	86,04
		100М ТРУБОПРО ВОДА		1689,88	131,1			66	10,25	5,13
5	ССЦ01- 507- 0588	ТРУБЫ НАПОРНЫЕ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНА НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА, НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	-4,645	51,8		-241				
		10М								



30.07.2015г.

Суслопарова М.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕР- 16- 04- 002- 05 МДС81- 35.2004 п.4.7 Коэф=1,15 Кэм=1,25	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 50 ММ НР=115.2% (НР = 210 руб.) СП=70.55% (СП = 128 руб.)	0,1 100М ТРУБОПРО ВОДА	4892,08 1598,19	1762,43 215,19	489	160	176	162,75 16,83	16,27 1,68
7	ССЦ01- 507- 0591	ТРУБЫ НАПОРНЫЕ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНА НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА, НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 50 ММ	-0.946 10М	154		-146				
8	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ТРУБЫ Gallaplast AGUAPOWER Beta PP- R PN25/SDR9/S4 Д.25ММ ПЗ=89.9 : 1.18 : 5.57 * 1.02	46,45 М	13,95		648				
цена: 89,9/1,18/5,57*1,02										
9	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ТРУБЫ Gallaplast AGUAPOWER Beta PP- R PN25/SDR9/S4 Д.50ММ ПЗ=363.66 : 1.18 : 5.57 * 1.02	9,46 М	56,44		534				
цена: 363,66/1,18/5,57*1,02										
10	Прайс- лист Лунда от 04.06.2015г.	КРАН ШАРОВЫЙ МУФТОВЫЙ BVR Д.25ММ ПЗ=773 : 5.57 * 1.02	4 ШТ	141,55		566				
цена: 773/5,57*1,02										
11	Прайс- лист Лунда от 04.06.2015г.	КРАН ШАРОВЫЙ МУФТОВЫЙ BVR Д.15ММ ПЗ=361 : 5.57 * 1.02	4 ШТ	66,11		264				
цена: 361/5,57*1,02										
12	Прайс- лист Лунда от 04.06.2015г.	КРАН ШАРОВЫЙ МУФТОВЫЙ BVR- С Д.15ММ ПЗ=483 : 5.57 * 1.02	4 ШТ	88,45		354				
цена: 483/5,57*1,02										
13	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ТРОЙНИК Д.50ММ ПЗ=122.96 : 1.18 : 5.57 * 1.02	2 ШТ	19,08		38				
цена: 122,96/1,18/5,57*1,02										
14	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ТРОЙНИК Д.25ММ ПЗ=20.3 : 1.18 : 5.57 * 1.02	4 ШТ	3,15		13				
цена: 20,3/1,18/5,57*1,02										
15	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПЕРЕХОДНОЙ ТРОЙНИК 32- 20 ПЗ=37 : 1.18 : 5.57 * 1.02	14 ШТ	5,74		80				
цена: 37/1,18/5,57*1,02										
16	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	УГОЛЬНИК Д.50ММ ПЗ=92.22 : 1.18 : 5.57 * 1.02	4 ШТ	14,31		57				
цена: 92,22/1,18/5,57*1,02										
17	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	УГОЛЬНИК Д.25ММ ПЗ=13.92 : 1.18 : 5.57 * 1.02	15 ШТ	2,16		32				
цена: 13,92/1,18/5,57*1,02										
18	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПЕРЕХОДНАЯ МУФТА 50- 25 ПЗ=52.2 : 1.18 : 5.57 * 1.02	2 ШТ	8,1		16				
цена: 52,2/1,18/5,57*1,02										
19	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	КРЕПЛЕНИЕ ТРУБ Д.25ММ ПЗ=13.34 : 1.18 : 5.57 * 1.02	17 ШТ	2,07		35				
цена: 13,34/1,18/5,57*1,02										
20	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	КРЕПЛЕНИЕ ТРУБ Д.50ММ ПЗ=36.54 : 1.18 : 5.57 * 1.02	3 ШТ	5,67		17				
цена: 36,54/1,18/5,57*1,02										
21	ТЕР- 26- 01- 017- 01 МДС81- 35.2004 п.4.7 Коэф=1,15 Кэм=1,25	ИЗОЛЯЦИЯ ТРУБОПРОВОДОВ ИЗДЕЛИЯМИ ИЗ ВСПЕНЕННОГО КАУЧУКА («АРМОФЛЕКС»), ВСПЕНЕННОГО ПОЛИЭТИЛЕНА («ТЕРМОФЛЕКС») ТРУБКАМИ НР=90% (НР = 89 руб.) СП=59.5% (СП = 59 руб.)	2,5 10М ТРУБОПРО ВОДА	624,81 39,76	27,78	1562	99	69	4,05	10,12
22	ССЦ01- 101- 2466	КРАСКА «АРМОФИНИШ»	-3.595 Л	250		-899				
23	Прайс- лист ПКФ Элгисс от 26.05.2015г.	ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННАЯ ТРУБА К- FLEX ST 9*25 ПЗ=48.3 : 1.18 : 5.57 * 1.02	16,5 М	7,5						
цена: 48,3/1,18/5,57*1,02										



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	Прайс- лист ПКФ Элгисс от 26.05.2015г.	ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННАЯ ТРУБА K- FLEX ST 9*50 ПЗ=66.61 : 1.18 : 5.57 * 1.02	11 M	10,34		114			-13-	

цена: 66,61/1,18/5,57*1,02

Итого: Хозяйственно-питьевой водопровод В1 5305 1104 783 112,44
88 6,81

Накладные расходы по видам работ
п. 16 [4, 6] 115.2 % ФОТ 1259
п. 20 [21] 90 % ФОТ 89
ИТОГО накладные расходы по видам работ 1348
Сметная прибыль по видам работ
п. 16 [4, 6] 70.55 % ФОТ 771
п. 20 [21] 59.5 % ФОТ 59
ИТОГО сметная прибыль 830

Итого по смете: 5530 1296 788 135,73
89 6,87

Накладные расходы по видам работ
п. P15.1 [1-2] 74 % ФОТ 143
п. 16 [4, 6] 115.2 % ФОТ 1259
п. 20 [21] 90 % ФОТ 89
ИТОГО накладные расходы по видам работ 1491
Сметная прибыль по видам работ
п. P15.1 [1-2] 50 % ФОТ 97
п. 16 [4, 6] 70.55 % ФОТ 771
п. 20 [21] 59.5 % ФОТ 59
ИТОГО сметная прибыль 927

Прямые затраты		5530
Основная зарплата		1296
Материальные затраты		3446
Эксплуатация машин		788
в тч ЗП машинистов		89
Накладные расходы (по смете)		1491
Сметная прибыль (по смете)		927
Итого СМР в ценах января 2000 г.		7948
Всего в ценах января 2000 г.		7948
ОЗП с районным коэфф.(РК)	1.15	1490
ЗПМ с районным коэфф.(РК)	1.15	102
ЭМ с учётом РК=		801
НР с учётом РК=	1.15	1715
СП с учётом РК=	1.15	1066
Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г.		8518
З/плата основных рабочих в тек.ценах	12.7	18923
З/плата машинистов в тек. ценах	12.7	1295
Эксплуатация машин в тек. ценах	6.4	5126
Материалы в тек. ценах	5.57	19194
Итого в тек. ценах без оборудования		43243
НР от ФОТ (с К=0.85 Письмо.2536-ИП/12/ГС)	10.8	18522
СП от ФОТ (с К=0,8 Письмо 2536-ИП/12/ГС)	10.16	10831
ИТОГО с НР и СП		72596
НДС	18 %	13067,28
ВСЕГО с НДС		85663,28

КОГБУ "Региональный центр
ценообразования в строительстве"
1 Сметная стоимость проверена
и составляет 85663 тыс. руб.
30.07.2015

Составил:

Рыкова Л.А.

Рыкова Л.А.

Проверил:

Косарева В.П.

Косарева В.П.

Суслопарова М.Н.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

-16-

" " 20 г.

" " 20 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул.Большева,15
(наименование стройки)Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул.Большева,15
(наименование объекта)**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №1-2**

Сантехнические работы (Горячее водоснабжение)

Основание: 40-686/1-15 л.л.ВК1-9,ВК.С1-2

Сметная стоимость 111.215 тыс. руб.
 строительных работ 111.215 тыс. руб.
 монтажных работ 0 тыс. руб.
 оборудования 0 тыс. руб.
 прочих работ 0 тыс. руб.

Средства на оплату труда 24.651 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость 0.174 тыс. чел. час.

Смета составлена в ценах на 01.01.2000г. с переходом в текущий уровень цен на 01.05.2015 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				занятых обслуживанием машин	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	на единицу	всего
Демонтаж										
1	ТЕРр- 65- 01- 001	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО 32 ММ НР=74% (НР = 95 руб.) СП=50% (СП = 65 руб.)	0,45	334,65	7,03	151	129	3	34,66	15,6
		100М ТРУБОПРО ВОДА		285,25	1,1				0,1	0,05
2	ТЕРр- 65- 01- 002	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО 63 ММ НР=74% (НР = 91 руб.) СП=50% (СП = 62 руб.)	0,25	575,77	12,05	144	123	3	59,62	14,91
		100М ТРУБОПРО ВОДА		490,67	1,87				0,17	0,04
3	Справочно КировЧерМет от 21.05.2015г.	ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ- МЕТАЛЛОЛОМА ПЗ=6300 : 1.18 : 5.57	0,23	958,52		220				
		Возврат материалов	ТН			(220)				
цена: 6300/1,18/5,57						295	252	6		30,5
Итого: Демонтаж										0,09

п. Р15.1 Накладные расходы по видам работ [1-2] 74 % ФОТ 186
 ИТОГО накладные расходы по видам работ 186
 п. Р15.1 Сметная прибыль по видам работ [1-2] 50 % ФОТ 127
 ИТОГО сметная прибыль 127

Горячее водоснабжение Т3,Т4

4	ТЕР- 16- 04- 002- 02 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 25 ММ НР=115,2% (НР = 943 руб.) СП=70,55% (СП = 578 руб.)	0,45	3295,17	1075,08	1483	760	484	172,09	77,44
		100М ТРУБОПРО ВОДА		1689,88	131,1			59	10,25	4,61
5	ССС01- 507- 0588	ТРУБЫ НАПОРНЫЕ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНА НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА, НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	-4.1805	51,8		-217				
		10М								

КОГБУ "Региональный центр
 ценообразования в строительстве"
 Сметная стоимость проверена
 и составляет 111,215 тыс. руб.
 30.07.2015г.
 Суслопарова

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕР-16-04-002-05 МДС81-35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кзм=1,25	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 50 ММ НР=115,2% (НР = 523 руб.) СП=70,55% (СП = 320 руб.)	0,25 100М ТРУБОПРО ВОДА	4892,08 1598,19	1762,43 215,19	1223	400	440	162,75 16,83	40,69 4,21
7	ССЦ01-507-0591	ТРУБЫ НАПОРНЫЕ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНА НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА, НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 50 ММ	-2.365 10М	154		-364				
8	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ТРУБЫ Gallaplast AGUAPOWER Beta Fazer PN25/SDR9/S4 Д.50ММ ПЗ=423,4 : 1,18 : 5,57 * 1,02	23,65 М	65,71		1554				
цена: 423,4/1,18/5,57*1,02										
9	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ТРУБЫ Gallaplast AGUAPOWER Beta Fazer PN25/SDR9/S4 Д.25ММ ПЗ=101,5 : 1,18 : 5,57 * 1,02	41,805 М	15,75		658				
цена: 101,5/1,18/5,57*1,02										
10	Прайс- лист Лунда от 04.06.2015г.	КРАН ШАРОВЫЙ МУФТОВЫЙ BVR Д.25ММ ПЗ=773 : 5,57 * 1,02	4 ШТ	141,55		566				
цена: 773/5,57*1,02										
11	Прайс- лист Лунда от 04.06.2015г.	КРАН ШАРОВЫЙ МУФТОВЫЙ BVR Д.15ММ ПЗ=361 : 5,57 * 1,02	4 ШТ	66,11		264				
цена: 361/5,57*1,02										
12	Прайс- лист Лунда от 04.06.2015г.	КРАН ШАРОВЫЙ МУФТОВЫЙ BVR- С Д.15ММ ПЗ=483 : 5,57 * 1,02	4 ШТ	88,45		354				
цена: 483/5,57*1,02										
13	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ТРОЙНИК Д.50ММ ПЗ=122,96 : 1,18 : 5,57 * 1,02	2 ШТ	19,08		38				
цена: 122,96/1,18/5,57*1,02										
14	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ТРОЙНИК Д.25ММ ПЗ=20,3 : 1,18 : 5,57 * 1,02	4 ШТ	3,15		13				
цена: 20,3/1,18/5,57*1,02										
15	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПЕРЕХОДНОЙ ТРОЙНИК 32- 20 ПЗ=37 : 1,18 : 5,57 * 1,02	14 ШТ	5,74		80				
цена: 37/1,18/5,57*1,02										
16	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	УГОЛЬНИК Д.50ММ ПЗ=92,22 : 1,18 : 5,57 * 1,02	4 ШТ	14,31		57				
цена: 92,22/1,18/5,57*1,02										
17	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	УГОЛЬНИК Д.25ММ ПЗ=13,92 : 1,18 : 5,57 * 1,02	15 ШТ	2,16		32				
цена: 13,92/1,18/5,57*1,02										
18	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПЕРЕХОДНАЯ МУФТА 50- 25 ПЗ=52,2 : 1,18 : 5,57 * 1,02	2 ШТ	8,1		16				
цена: 52,2/1,18/5,57*1,02										
19	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	КРЕПЛЕНИЕ ТРУБ Д.25ММ ПЗ=13,34 : 1,18 : 5,57 * 1,02	17 ШТ	2,07		35				
цена: 13,34/1,18/5,57*1,02										
20	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	КРЕПЛЕНИЕ ТРУБ Д.50ММ ПЗ=36,54 : 1,18 : 5,57 * 1,02	3 ШТ	5,67		17				
цена: 36,54/1,18/5,57*1,02										
21	ТЕР-26-01-017-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кзм=1,25	ИЗОЛЯЦИЯ ТРУБОПРОВОДОВ ИЗДЕЛИЯМИ ИЗ ВСПЕНЕННОГО КАУЧУКА («АРМОФЛЕКС»), ВСПЕНЕННОГО ПОЛИЭТИЛЕНА («ТЕРМОФЛЕКС») ТРУБКАМИ НР=90% (НР = 147 руб.) СП=59,5% (СП = 97 руб.)	4,1 10М ТРУБОПРО ВОДА	624,81 39,76	27,78	2562	163	114	4,05	16,6
22	ССЦ01-101-2466	КРАСКА «АРМОФИНИШ»	-5.8958 Л	250		-1474				
23	Прайс- лист ПКФ Элгисс от 26.05.2015г.	ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННАЯ ТРУБА K- FLEX ST 13*25 ПЗ=58,53 : 1,18 : 5,57 * 1,02	17,6 М	9,08		160				
цена: 58,53/1,18/5,57*1,02										

1 КОГБУ "Региональный центр
ценообразования в строительстве"
Сметная стоимость проверена
и составляет 111,215 тыс.руб.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	Прайс- лист ПКФ Элгисс от 26.05.2015г.	ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННАЯ ТРУБА К- FLEX ST 13*50 ПЗ=111,25 : 1,18 : 5,57 * 1,02	27,5 М	17,26		475			-18-	

цена: 111,25/1,18/5,57*1,02

Итого: Горячее водоснабжение ТЗ,Т4	7532	1323	1038	134,72
			113	8,82

	Накладные расходы по видам работ			
п. 16	[4, 6]	115.2 %	ФОТ	1466
п. 20	[21]	90 %	ФОТ	147
	ИТОГО накладные расходы по видам работ			1613
	Сметная прибыль по видам работ			
п. 16	[4, 6]	70.55 %	ФОТ	898
п. 20	[21]	59.5 %	ФОТ	97
	ИТОГО сметная прибыль			995

Итого по смете:	7827	1575	1044	165,22
			113	8,91

	Накладные расходы по видам работ			
п. Р15.1	[1-2]	74 %	ФОТ	186
п. 16	[4, 6]	115.2 %	ФОТ	1466
п. 20	[21]	90 %	ФОТ	147
	ИТОГО накладные расходы по видам работ			1799
	Сметная прибыль по видам работ			
п. Р15.1	[1-2]	50 %	ФОТ	127
п. 16	[4, 6]	70.55 %	ФОТ	898
п. 20	[21]	59.5 %	ФОТ	97
	ИТОГО сметная прибыль			1122

	Прямые затраты		7827	
	Основная зарплата		1575	
	Материальные затраты		5208	
	Эксплуатация машин		1044	
	в тч ЗП машинистов		113	
	Накладные расходы (по смете)		1799	
	Сметная прибыль (по смете)		1122	
	Итого СМР в ценах января 2000 г.		10748	
	Всего в ценах января 2000 г.		10748	
	ОЗП с районным коэфф.(РК)	1.15	1811	
	ЗПМ с районным коэфф.(РК)	1.15	130	
	ЭМ с учётом РК=		1061	
	НР с учётом РК=	1.15	2069	
	СП с учётом РК=	1.15	1290	
	Итого с районн. коэфф. в ценах января 2000г.		11439	
	З/плата основных рабочих в тек.ценах	12.7	23000	
	З/плата машинистов в тек. ценах	12.7	1651	
	Эксплуатация машин в тек. ценах	6.4	6790	
	Материалы в тек. ценах	5.57	29009	
	Итого в тек. ценах без оборудования		58799	
	НР от ФОТ (с К=0.85 Письмо.2536-ИП/12/ГС)	10.8	22345	
	СП от ФОТ (с К=0,8 Письмо 2536-ИП/12/ГС)	10.16	13106	
	ИТОГО с НР и СП		94250	
	НДС	18 %	16965	
	ВСЕГО с НДС		111215	

Составил:

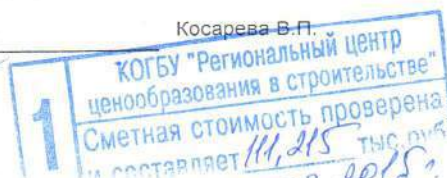
Рыкова Л.А.

Рыкова Л.А.

Проверил:

Косарева В.П.

Косарева В.П.



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

-21-

" " 20__ г.

" " 20__ г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул.Большева,15
(наименование стройки)Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул.Большева,15
(наименование объекта)**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №1-3**

Сантехнические работы (Канализация)

Основание: 40-686/1-15 л.л.ВК1-9,ВК.С1-2

Сметная стоимость 65.894 тыс. руб.
 строительных работ 65.894 тыс. руб.
 монтажных работ 0 тыс. руб.
 оборудования 0 тыс. руб.
 прочих работ 0 тыс. руб.

Средства на оплату труда 16.536 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость 0.125 тыс. чел. час.

Смета составлена в ценах на 01.01.2000г. с переходом в текущий уровень цен на 01.05.2015 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Демонтаж

1	ТЕРр- 65- 02- 002	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ЧУГУННЫХ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 100 ММ НР=74% (НР = 425 руб.) СП=50% (СП = 287 руб.)	0,8	723,77	9,81	579	571	8	85,3	68,24
		100М ТРУБОПРО ВОДА С ФАСО		713,96	3,51			3	0,32	0,26
2	Справочно КировЧерМет от 21.05.2015г.	ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ-МЕТАЛЛОЛОМА ПЗ=6900 : 1.18 : 5.57	1,072	1049,81		1125				
		ТН								
Возврат материалов						(1125)				
цена: 6900/1,18/5,57						579	571	8		68,24

Итого: Демонтаж

3 0,26

Накладные расходы по видам работ
 п. Р15.1 [1] 74 % ФОТ 425
 ИТОГО накладные расходы по видам работ 425
 Сметная прибыль по видам работ
 п. Р15.1 [1] 50 % ФОТ 287
 ИТОГО сметная прибыль 287

Хоз-бытовая К1

3	ТЕР- 16- 04- 001- 02 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 100 ММ НР=115.2% (НР = 643 руб.) СП=70.55% (СП = 394 руб.)	0,8	7880,42	31,36	6304	557	25	70,84	56,67
		100М ТРУБОПРО ВОДА		695,65	0,96			1	0,08	0,06
4	ССС01- 302- 3340	ТРУБОПРОВОДЫ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ВЫСОКОЙ ПЛОТНОСТИ С ГИЛЬЗАМИ, ДИАМЕТРОМ 100 ММ	-79.84	70,4		-5621				
		М								
5	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ТРУБЫ ТК110- РР- В Д.110ММ ПЗ=237.1 : 1.18 : 5.57 * 1.02	76,3	36,8		2808				
		М								

цена: 237,1/1,18/5,57*1,02

1 КОГБУ "Региональный центр
 ценообразования в строительстве"
 Сметная стоимость проверена
 и составляет 65,894 тыс. руб.

1-3 Стр. 1

30.07.2015
 Сулопарова М.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	ОТВОД Д.110ММ ПЗ=24.2 : 1.18 : 5.57 * 1.02	12 ШТ	3,76		45			-27	-
цена: 24,2/1,18/5,57*1,02										
7	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	ТРОЙНИК Д.110 ПЗ=45.2 : 1.18 : 5.57 * 1.02	18 ШТ	7,01		126				
цена: 45,2/1,18/5,57*1,02										
8	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	КРЕПЛЕНИЯ ДЛЯ ТРУБ Д.100 ПЗ=10.1 : 1.18 : 5.57 * 1.02	26 ШТ	1,57		41				
цена: 10,1/1,18/5,57*1,02										
9	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	ЗАГЛУШКА Д.110 ПЗ=7.3 : 1.18 : 5.57 * 1.02	15 ШТ	1,13		17				
цена: 7,3/1,18/5,57*1,02										
10	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	РЕВИЗИЯ С КРЫШКОЙ Д.110 ПЗ=43.8 : 1.18 : 5.57 * 1.02	12 ШТ	6,8		82				
цена: 43,8/1,18/5,57*1,02										

Итого: Хоз-бытовая К1 3802 557 25 56,67
1 0,06

п. 16 Накладные расходы по видам работ
[3] 115.2 % ФОТ 643
ИТОГО накладные расходы по видам работ 643
Сметная прибыль по видам работ
п. 16 [3] 70.55 % ФОТ 394
ИТОГО сметная прибыль 394

Итого по смете: 4381 1128 33 124,91
4 0,32

п. Р15.1 Накладные расходы по видам работ
[1] 74 % ФОТ 425
п. 16 [3] 115.2 % ФОТ 643
ИТОГО накладные расходы по видам работ 1068
Сметная прибыль по видам работ
п. Р15.1 [1] 50 % ФОТ 287
п. 16 [3] 70.55 % ФОТ 394
ИТОГО сметная прибыль 681

Прямые затраты		4381
Основная зарплата		1128
Материальные затраты		3220
Эксплуатация машин		33
в тч ЗП машинистов		4
Накладные расходы (по смете)		1068
Сметная прибыль (по смете)		681
Итого СМР в ценах января 2000 г.		6130
Всего в ценах января 2000 г.		6130
ОЗП с районным коэфф.(РК)	1.15	1297
ЗПМ с районным коэфф.(РК)	1.15	5
ЭМ с учётом РК=		34
НР с учётом РК=	1.15	1228
СП с учётом РК=	1.15	783
Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г.		6562
З/плата основных рабочих в тек.ценах	12.7	16472
З/плата машинистов в тек. ценах	12.7	64
Эксплуатация машин в тек. ценах	6.4	218
Материалы в тек. ценах	5.57	17935
Итого в тек. ценах без оборудования		34625
НР от ФОТ (с К=0.85 Письмо.2536-ИП/12/ГС)	10.8	13262
СП от ФОТ (с К=0,8 Письмо 2536-ИП/12/ГС)	10.16	7955
ИТОГО с НР и СП		55842

КОГБУ "Региональный центр
ценообразования в строительстве"
Сметная стоимость проверена
65,894 тыс.руб

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НДС		18 %		10051,56				-23-
		ВСЕГО с НДС				65893,56				

Составил:

Л.А. Рыкова

Рыкова Л.А.

Проверил:

В.П. Косарева

Косарева В.П.



30.02.2015г.

М.Н. Суслопарова

Суслопарова М.Н.

Согласовано:

Утверждаю:

Заказчик:

Сводный сметный расчет в сумме:

1135,179 тыс. руб.

В том числе возвратных сумм:

40,717 тыс. руб.

Составлен 03/07/15

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА № 40-686/9-15**Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу:
г.Киров, ул.Карла Маркса, 63**

(наименование стройки)

Составлен в ценах по состоянию на 2015 год

№ п/п	Номера смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты							
1	Об.смета №1	Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул.Карла Маркса, 63	906,32	0	0	0	906,32
		Возврат от м/лома	(34,506)				(34,506)
2		ИТОГО ПО ГЛАВЕ 2	906,32	0	0	0	906,32
		ИТОГО ПО ГЛАВЕ 7	0	0	0	0	0
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	906,32	0	0	0	906,32
Глава 8. Технический надзор							
3	Пост.РФ №468 от 21.06.2010г.	Строительный контроль 1,47%	0	0	0	13,323	13,323
4		ИТОГО ПО ГЛАВЕ 8	0	0	0	13,323	13,323
5		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	906,32	0	0	13,323	919,643
Глава 9. Проектные и изыскательские работы, авторский надзор							
6	смета	Проектные работы	0	0	0	50	50
		ИТОГО ПО ГЛАВЕ 9	0	0	0	50	50
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9	906,32	0	0	63,323	969,643
		ИТОГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ	906,32	0	0	63,323	969,643
8	Закон РФ №117-ФЗ от 07.07.2003г.	НДС 18% Прочие $= (63,323 - 50) * 0,18$	163,138	0	0	2,398	165,536

1	2	3	4	5	6	7	8
		ИТОГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ	1069,458	0	0	65,721	1135,179
		в т.ч. возвратные суммы от м/лома с НДС	0	0	0	-9-0	(40,717)

Директор института

Главный инженер проекта

Заказчик



Прозоров В.А.

Ворылин С.В.

СОГЛАСОВАНО:

" " 20__ г.

Объектная смета №1

на строительство Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул.Карла Маркса, 63

Сметная стоимость 906.32 тыс. руб.

Средства на оплату труда 261.875 тыс. руб.

Смета составлена в ценах по состоянию на 01.05.2015г.

№ п.п.	Номера сметных расчетов (смет)	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.					Средства на оплату труда, тыс. руб.	Показатели единичной стоимости, тыс. руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1-1	Сантехнические работы (Холодный водопровод)	297.316	0	0	0	297.316	82.398	(
2	1-2	Сантехнические работы (Горячее водоснабжение)	434.647	0	0	0	434.647	121.108	(
3	1-3	Сантехнические работы (Канализация)	174.357	0	0	0	174.357	58.369	(
Итого по объекту:			906.32	0	0	0	906.32	261.875	
Возврат от м/лома							(34,506)		

Главный инженер проекта

Ворылин С.В.

Составил:

Косарева В.П.

Проверил:

Косарева В.П.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

-11-

" " 20__ г.

" " 20__ г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул. Карла Маркса, 63
(наименование стройки)Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул. Карла Маркса, 63
(наименование объекта)**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №1-1**

Сантехнические работы (Холодный водопровод)

Основание: 40-686/9-15 л.л.ВК1-11,ВК.С1-3

Сметная стоимость 350.833 тыс. руб.
 строительных работ 350.833 тыс. руб.
 монтажных работ 0 тыс. руб.
 оборудования 0 тыс. руб.
 прочих работ 0 тыс. руб.

Средства на оплату труда 82.398 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость 0.592 тыс. чел. час.

Смета составлена в ценах на 01.01.2000г. с переходом в текущий уровень цен на 01.05.2015 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				занятых обслуживанием машин	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	на единицу	всего
Демонтаж										
1	ТЕРр- 65- 01- 001	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО 32 ММ НР=74% (НР = 408 руб.) СП=50% (СП = 276 руб.)	1,92	334,65	7,03	643	549	13	34,66	66,55
		100М ТРУБОПРО ВОДА		285,25	1,1			2	0,1	0,19
2	ТЕРр- 65- 01- 002	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО 63 ММ НР=74% (НР = 189 руб.) СП=50% (СП = 128 руб.)	0,52	575,77	12,05	299	255	6	59,62	31
		100М ТРУБОПРО ВОДА		490,67	1,87			1	0,17	0,09
3	ТЕРр- 65- 01- 003 Изм.Вып.1 2013	ДЕМОНТАЖ БОЙЛЕРА НР=74% (НР = 233 руб.) СП=50% (СП = 158 руб.)	0,5	727,98	15,77	364	314	8	76,38	38,19
		100М ТРУБОПРО ВОДА		628,61	2,85			1	0,26	0,13
4	Справочно КировЧерМет от 21.05.2015г.	ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ-МЕТАЛЛОЛОМА ПЗ=6300 : 1.18 : 5.57	1,174	958,52		1125				
		ТН								
Возврат материалов						(1125)				
цена: 6300/1,18/5,57										
Итого: Демонтаж						1306	1118	27		135,74
								4		0,41

п. Р15.1 Накладные расходы по видам работ [1-3] 74 % ФОТ 830
 ИТОГО накладные расходы по видам работ 830
 п. Р15.1 Сметная прибыль по видам работ [1-3] 50 % ФОТ 562
 ИТОГО сметная прибыль 562

Хозяйственно-питьевой водопровод В1

5	ТЕР- 16- 04- 002- 02 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 25 ММ НР=115.2% (НР = 2559 руб.) СП=70.55% (СП = 1567 руб.)	1,22	3295,17	1075,08	4020	2061	1312	172,09	209,94
		100М ТРУБОПРО ВОДА		1689,88	131,1			160	10,25	12,51

1 КОГБУ "Региональный центр ценообразования в строительстве"
 Сметная стоимость проверена и составляет 350,833 тыс. руб.
 30.07.2018
 Суслопарова М.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ССЦ01- 507- 0588	ТРУБЫ НАПОРНЫЕ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНА НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА, НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	-11.3338 10М	51,8		-587			-12-	
7	ТЕР- 16- 04- 002- 03 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 32 ММ НР=115.2% (НР = 1170 руб.) СП=70.55% (СП = 717 руб.)	0,7 100М ТРУБОПРО ВОДА	2710,82 1375,49	628,9 75,46	1898	963	440 53	140,07 5,9	98,05 4,13
8	ССЦ01- 507- 0589	ТРУБЫ НАПОРНЫЕ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНА НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА, НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 32 ММ	-6.566 10М	70,6		-464				
9	ТЕР- 16- 04- 002- 06 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 63 ММ НР=115.2% (НР = 1047 руб.) СП=70.55% (СП = 641 руб.)	0,52 100М ТРУБОПРО ВОДА	5533,08 1533,09	1762,43 215,19	2877	797	916 112	162,75 16,83	84,63 8,75
10	ССЦ01- 507- 0592	ТРУБЫ НАПОРНЫЕ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНА НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА, НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 63 ММ	-4.9192 10М	228		-1122				
11	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ТРУБЫ Gallaplast AGUAPOWER Beta PP- R PN25/SDR9/S4 D.32MM ПЗ=146.16 : 1.18 : 5.57 * 1.02	65,66 М	22,68		1489				
цена: 146,16/1,18/5,57*1,02										
12	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ТРУБЫ Gallaplast AGUAPOWER Beta PP- R PN25/SDR9/S4 D.25MM ПЗ=89.9 : 1.18 : 5.57 * 1.02	113,338 М	13,95		1581				
цена: 89,9/1,18/5,57*1,02										
13	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ТРУБЫ Gallaplast AGUAPOWER Beta PP- R PN25/SDR9/S4 D.63MM ПЗ=568.4 : 1.18 : 5.57 * 1.02	49,192 М	88,21		4339				
цена: 568,4/1,18/5,57*1,02										
14	Прайс- лист Лунда от 04.06.2015г.	КРАН ШАРОВЫЙ МУФТОВЫЙ BVR Д.25MM ПЗ=773 : 5.57 * 1.02	8 ШТ	141,55		1132				
цена: 773/5,57*1,02										
15	Прайс- лист Лунда от 04.06.2015г.	КРАН ШАРОВЫЙ МУФТОВЫЙ BVR Д.32MM ПЗ=1243 : 5.57 * 1.02	4 ШТ	227,62		910				
цена: 1243/5,57*1,02										
16	Прайс- лист Лунда от 04.06.2015г.	КРАН ШАРОВЫЙ МУФТОВЫЙ BVR - С Д.15MM ПЗ=483 : 5.57 * 1.02	12 ШТ	88,45		1061				
цена: 483/5,57*1,02										
17	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ТРОЙНИК Д.63MM ПЗ=225.04 : 1.18 : 5.57 * 1.02	4 ШТ	34,92		140				
цена: 225,04/1,18/5,57*1,02										
18	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ТРОЙНИК Д.32MM ПЗ=33.64 : 1.18 : 5.57 * 1.02	4 ШТ	5,22		21				
цена: 33,64/1,18/5,57*1,02										
19	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПЕРЕХОДНОЙ ТРОЙНИК 25- 16 ПЗ=23.78 : 1.18 : 5.57 * 1.02	20 ШТ	3,69		74				
цена: 23,78/1,18/5,57*1,02										
20	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПЕРЕХОДНОЙ ТРОЙНИК 32- 20 ПЗ=37 : 1.18 : 5.57 * 1.02	40 ШТ	5,74		230				
цена: 37/1,18/5,57*1,02										
21	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПЕРЕХОДНОЙ ТРОЙНИК 63- 32 ПЗ=249.11 : 1.18 : 5.57 * 1.02	2 ШТ	38,66		77				
цена: 249,11/1,18/5,57*1,02										
22	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	УГОЛЬНИК Д.63MM ПЗ=179.22 : 1.18 : 5.57 * 1.02	4 ШТ	27,81		111				
цена: 179,22/1,18/5,57*1,02										
23	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	УГОЛЬНИК Д.32MM ПЗ=25.29 : 1.18 : 5.57 * 1.02	3 ШТ	3,92						
цена: 25,29/1,18/5,57*1,02										

КОГБУ "Региональный центр
ценнообразования в строительстве"
Сметная стоимость проверена
и составляет 350,832 тыс.руб.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПЕРЕХОДНАЯ МУФТА 32- 25 ПЗ=12.76 : 1.18 : 5.57 * 1.02	4 ШТ	1,98		8			-13-	
цена: 12,76/1,18/5,57*1,02										
25	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПЕРЕХОДНАЯ МУФТА 63- 32 ПЗ=93.38 : 1.18 : 5.57 * 1.02	5 ШТ	14,49		72				
цена: 93,38/1,18/5,57*1,02										
26	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	КРЕПЛЕНИЕ ТРУБ Д.63ММ ПЗ=46.4 : 1.18 : 5.57 * 1.02	18 ШТ	7,2		130				
цена: 46,4/1,18/5,57*1,02										
27	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	КРЕПЛЕНИЕ ТРУБ Д.25ММ ПЗ=13.34 : 1.18 : 5.57 * 1.02	43 ШТ	2,07		89				
цена: 13,34/1,18/5,57*1,02										
28	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	КРЕПЛЕНИЕ ТРУБ Д.32ММ ПЗ=16.82 : 1.18 : 5.57 * 1.02	24 ШТ	2,61		63				
цена: 16,82/1,18/5,57*1,02										
29	ТЕР- 26- 01- 017- 01 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	ИЗОЛЯЦИЯ ТРУБОПРОВОДОВ ИЗДЕЛИЯМИ ИЗ ВСПЕНЕННОГО КАУЧУКА («АРМОФЛЕКС»), ВСПЕНЕННОГО ПОЛИЭТИЛЕНА («ТЕРМОФЛЕКС») ТРУБКАМИ НР=90% (НР = 337 руб.) СП=59.5% (СП = 223 руб.)	9,4 10М ТРУБОПРО ВОДА	624,81 39,76	27,78	5873	374	261	4,05	38,05
30	ССЦ01- 101- 2466	КРАСКА «АРМОФИНИШ»	-13.5172 Л	250		-3379				
31	Прайс- лист ПКФ Элгисс от 26.05.2015г.	ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННАЯ ТРУБА K- FLEX ST 9*25 ПЗ=43.8 : 1.18 : 5.57 * 1.02	24,2 М	6,8		165				
цена: 43,8/1,18/5,57*1,02										
32	Прайс- лист ПКФ Элгисс от 26.05.2015г.	ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННАЯ ТРУБА K- FLEX ST 9*32 ПЗ=53.41 : 1.18 : 5.57 * 1.02	22 М	8,29		182				
цена: 53,41/1,18/5,57*1,02										
33	Прайс- лист ПКФ Элгисс от 26.05.2015г.	ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННАЯ ТРУБА K- FLEX ST 9*63 ПЗ=103.81 : 1.18 : 5.57 * 1.02	57,2 М	16,11		921				
цена: 103,81/1,18/5,57*1,02										
Итого: Хозяйственно-питьевой водопровод В1						21923	4195	2929	430,67	25,38
								325		

Накладные расходы по видам работ					
п. 16	[5, 7, 9]	115.2 %	ФОТ	4776	
п. 20	[29]	90 %	ФОТ	337	
ИТОГО накладные расходы по видам работ				5113	
Сметная прибыль по видам работ					
п. 16	[5, 7, 9]	70.55 %	ФОТ	2925	
п. 20	[29]	59.5 %	ФОТ	223	
ИТОГО сметная прибыль				3148	
Итого по смете:				23229	5313
					2956
					329
					566,4
					25,7

Накладные расходы по видам работ					
п. P15.1	[1-3]	74 %	ФОТ	830	
п. 16	[5, 7, 9]	115.2 %	ФОТ	4776	
п. 20	[29]	90 %	ФОТ	337	
ИТОГО накладные расходы по видам работ				5943	
Сметная прибыль по видам работ					
п. P15.1	[1-3]	50 %	ФОТ	562	
п. 16	[5, 7, 9]	70.55 %	ФОТ	2925	
п. 20	[29]	59.5 %	ФОТ	223	
ИТОГО сметная прибыль				3710	
Прямые затраты				23229	
Основная зарплата				5313	
Материальные затраты				14960	
Эксплуатация машин				2956	
в тч ЗП машинистов				329	

1 КОГБУ "Региональный центр
профессионального образования в строительстве"
Сметная стоимость проверена
и составляет 350,833 тыс.руб.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Накладные расходы (по смете)				5943				
		Сметная прибыль (по смете)				3710				
		Итого СМР в ценах января 2000 г.				32882			-14-	
		Всего в ценах января 2000 г.				32882				
		ОЗП с районным коэфф.(РК)		1.15		6110				
		ЗПМ с районным коэфф.(РК)		1.15		378				
		ЭМ с учётом РК=				3005				
		НР с учётом РК=		1.15		6834				
		СП с учётом РК=		1.15		4267				
		Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г.				35176				
		З/плата основных рабочих в тек.ценах		12.7		77597				
		З/плата машинистов в тек. ценах		12.7		4801				
		Эксплуатация машин в тек. ценах		6.4		19232				
		Материалы в тек. ценах		5.57		83327				
		Итого в тек. ценах без оборудования				180156				
		НР от ФОТ (с К=0.85 Письмо.2536-ИП/12/ГС)		10.8		73807				
		СП от ФОТ (с К=0,8 Письмо 2536-ИП/12/ГС)		10.16		43353				
		ИТОГО с НР и СП				297316				
		НДС		18 %		53516,88				
		ВСЕГО с НДС				350832,88				

Составил:

Заря

Рыкова Л.А.

Проверил:

Ско

Косарева В.П.



20.07.2015г

Ско Суслопарова М.Н.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

- 17 -

" " 20 г.

" " 20 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул. Карла Маркса, 63
(наименование стройки)Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул. Карла Маркса, 63
(наименование объекта)**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №1-2**

Сантехнические работы (Горячее водоснабжение)

Основание: 40-686/9-15 л.л.ВК1-11,ВК.С1-3

Сметная стоимость 512.883 тыс. руб.
 строительных работ 512.883 тыс. руб.
 монтажных работ 0 тыс. руб.
 оборудования 0 тыс. руб.
 прочих работ 0 тыс. руб.

Средства на оплату труда 121.108 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость 0.86 тыс. чел. час.

Смета составлена в ценах на 01.01.2000г. с переходом в текущий уровень цен на 01.05.2015 года.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				занятых обслуживанием машин	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	на единицу	всего

Демонтаж

1	ТЕРр- 65- 01- 001	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО 32 ММ НР=74% (НР = 683 руб.) СП=50% (СП = 462 руб.)	3,22	334,65	7,03	1078	919	23	34,66	111,61
		100М ТРУБОПРО ВОДА		285,25	1,1			4	0,1	0,32
2	ТЕРр- 65- 01- 002	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО 63 ММ НР=74% (НР = 189 руб.) СП=50% (СП = 128 руб.)	0,52	575,77	12,05	299	255	6	59,62	31
		100М ТРУБОПРО ВОДА		490,67	1,87			1	0,17	0,09
3	Справочно КировЧерМет от 21.05.2015г.	ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ-МЕТАЛЛОЛОМА ПЗ=6300 : 1.18 : 5.57	0,894	958,52		857				
		ТН								
Возврат материалов						(857)				
цена: 6300/1,18/5,57										

Итого: Демонтаж 1377 1174 29 142,61
5 0,41

Накладные расходы по видам работ

п. Р15.1 [1-2] 74 % ФОТ 872

ИТОГО накладные расходы по видам работ 872

Сметная прибыль по видам работ

п. Р15.1 [1-2] 50 % ФОТ 590

ИТОГО сметная прибыль 590

Горячее водоснабжение Т3,Т4

4	ТЕР- 16- 04- 002- 02 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 25 ММ НР=115.2% (НР = 5034 руб.) СП=70.55% (СП = 3083 руб.)	2,4	3295,17	1075,08	7908	4055	2580	172,09	413,01
		100М ТРУБОПРО ВОДА		1689,88	131,1			315	10,25	24,6
5	ССЦ01- 507- 0588	ТРУБЫ НАПОРНЫЕ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНА НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА, НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	-22.296	51,8		-1155				
		10М								

КОГБУ "Региональный центр
ценообразования в строительстве"
Сметная стоимость проверена
и составляет 512,883 тыс.руб.

20.09.2018

1-2 стр. 11
Суслопарова М.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕР- 16- 04- 002- 03 МДС81- 35.2004 п.4.7 Коэф=1,15 Кэм=1,25	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 32 ММ НР=115.2% (НР = 1371 руб.) СП=70.55% (СП = 840 руб.)	0,82 100М ТРУБОПРО ВОДА	2710,82 1375,49	628,9 75,46	2223	1128	516 62	140,07 5,9	114,86 4,84
7	ССЦ01- 507- 0589	ТРУБЫ НАПОРНЫЕ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНА НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА, НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 32 ММ	-7.6916 10М	70,6		-543				
8	ТЕР- 16- 04- 002- 06 МДС81- 35.2004 п.4.7 Коэф=1,15 Кэм=1,25	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 63 ММ НР=115.2% (НР = 1047 руб.) СП=70.55% (СП = 641 руб.)	0,52 100М ТРУБОПРО ВОДА	5533,08 1533,09	1762,43 215,19	2877	797	916 112	162,75 16,83	84,63 8,75
9	ССЦ01- 507- 0592	ТРУБЫ НАПОРНЫЕ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНА НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА, НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 63 ММ	-4.9192 10М	228		-1122				
10	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ТРУБЫ Gallaplast AGUAPOWER Beta Fazer PN25/SDR9/S4 Д.32ММ ПЗ=170.52 : 1.18 : 5.57 * 1.02	76,916 М	26,46		2035				
цена: 170,52/1,18/5,57*1,02										
11	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ТРУБЫ Gallaplast AGUAPOWER Beta Fazer PN25/SDR9/S4 Д.32ММ ПЗ=101.5 : 1.18 : 5.57 * 1.02	222,96 М	15,75		3512				
цена: 101,5/1,18/5,57*1,02										
12	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ТРУБЫ Gallaplast AGUAPOWER Beta Fazer PN25/SDR9/S4 Д.63ММ ПЗ=678.6 : 1.18 : 5.57 * 1.02	49,192 М	105,31		5180				
цена: 678,6/1,18/5,57*1,02										
13	Прайс- лист Лунда от 04.06.2015г.	КРАН ШАРОВЫЙ МУФТОВЫЙ BVR Д.25ММ ПЗ=773 : 5.57 * 1.02	8 ШТ	141,55		1132				
цена: 773/5,57*1,02										
14	Прайс- лист Лунда от 04.06.2015г.	КРАН ШАРОВЫЙ МУФТОВЫЙ BVR Д.32ММ ПЗ=1243 : 5.57 * 1.02	4 ШТ	227,62		910				
цена: 1243/5,57*1,02										
15	Прайс- лист Лунда от 04.06.2015г.	КРАН ШАРОВЫЙ МУФТОВЫЙ BVR - С Д.15ММ ПЗ=483 : 5.57 * 1.02	12 ШТ	88,45		1061				
цена: 483/5,57*1,02										
16	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ТРОЙНИК Д.63ММ ПЗ=225.04 : 1.18 : 5.57 * 1.02	4 ШТ	34,92		140				
цена: 225,04/1,18/5,57*1,02										
17	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ТРОЙНИК Д.32ММ ПЗ=33.64 : 1.18 : 5.57 * 1.02	4 ШТ	5,22		21				
цена: 33,64/1,18/5,57*1,02										
18	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПЕРЕХОДНОЙ ТРОЙНИК 25- 16 ПЗ=23.78 : 1.18 : 5.57 * 1.02	20 ШТ	3,69		74				
цена: 23,78/1,18/5,57*1,02										
19	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПЕРЕХОДНОЙ ТРОЙНИК 32- 20 ПЗ=37 : 1.18 : 5.57 * 1.02	40 ШТ	5,74		230				
цена: 37/1,18/5,57*1,02										
20	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПЕРЕХОДНОЙ ТРОЙНИК 63- 32 ПЗ=249.11 : 1.18 : 5.57 * 1.02	2 ШТ	38,66		77				
цена: 249,11/1,18/5,57*1,02										
21	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	УГОЛЬНИК Д.63ММ ПЗ=179.22 : 1.18 : 5.57 * 1.02	2 ШТ	27,81		56				
цена: 179,22/1,18/5,57*1,02										
22	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	УГОЛЬНИК Д.32ММ ПЗ=25.29 : 1.18 : 5.57 * 1.02	3 ШТ	3,92		12				
цена: 25,29/1,18/5,57*1,02										
23	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	УГОЛЬНИК Д.25ММ ПЗ=13.92 : 1.18 : 5.57 * 1.02	12 ШТ	2,16						
цена: 13,92/1,18/5,57*1,02										

КОГБУ 26 «Региональный центр
ценообразования в строительстве»
Сметная стоимость проверена
и составляет 512,832 тыс. руб.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПЕРЕХОДНАЯ МУФТА 32- 25 ПЗ=12.76 : 1.18 : 5.57 * 1.02	8 ШТ	1,98		16				-19-
цена: 12,76/1,18/5,57*1,02										
25	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПЕРЕХОДНАЯ МУФТА 63- 32 ПЗ=93.38 : 1.18 : 5.57 * 1.02	5 ШТ	14,49		72				
цена: 93,38/1,18/5,57*1,02										
26	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	КРЕПЛЕНИЕ ТРУБ Д.63ММ ПЗ=46.4 : 1.18 : 5.57 * 1.02	20 ШТ	7,2		144				
цена: 46,4/1,18/5,57*1,02										
27	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	КРЕПЛЕНИЕ ТРУБ Д.25ММ ПЗ=13.34 : 1.18 : 5.57 * 1.02	82 ШТ	2,07		170				
цена: 13,34/1,18/5,57*1,02										
28	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	КРЕПЛЕНИЕ ТРУБ Д.32ММ ПЗ=16.82 : 1.18 : 5.57 * 1.02	28 ШТ	2,61		73				
цена: 16,82/1,18/5,57*1,02										
29	ТЕР- 26- 01- 017- 01 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	ИЗОЛЯЦИЯ ТРУБОПРОВОДОВ ИЗДЕЛИЯМИ ИЗ ВСПЕНЕННОГО КАУЧУКА («АРМОФЛЕКС»), ВСПЕНЕННОГО ПОЛИЭТИЛЕНА («ТЕРМОФЛЕКС») ТРУБКАМИ НР=90% (НР = 580 руб.) СП=59.5% (СП = 383 руб.)	16,2 10М ТРУБОПРО ВОДА	624,81 39,76	27,78	10122	644	450	4,05	65,58
30	ССЦ01- 101- 2466	КРАСКА «АРМОФИНИШ»	-23.3 Л	250		-5825				
31	Прайс- лист ПКФ Элгисс от 26.05.2015г.	ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННАЯ ТРУБА K- FLEX ST 13*25 ПЗ=58.53 : 1.18 : 5.57 * 1.02	99 М	9,08		899				
цена: 58,53/1,18/5,57*1,02										
32	Прайс- лист ПКФ Элгисс от 26.05.2015г.	ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННАЯ ТРУБА K- FLEX ST 13*32 ПЗ=69.09 : 1.18 : 5.57 * 1.02	22 М	10,72		236				
цена: 69,09/1,18/5,57*1,02										
33	Прайс- лист ПКФ Элгисс от 26.05.2015г.	ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННАЯ ТРУБА K- FLEX ST 13*63 ПЗ=137.59 : 1.18 : 5.57 * 1.02	57,2 М	21,35		1221				
цена: 137,59/1,18/5,57*1,02										

Итого: Горячее водоснабжение Т3,Т4 31782 6624 4462 678,07
489 38,19

Накладные расходы по видам работ
п. 16 [4, 6, 8] 115.2 % ФОТ 7452
п. 20 [29] 90 % ФОТ 580
ИТОГО накладные расходы по видам работ 8032
Сметная прибыль по видам работ
п. 16 [4, 6, 8] 70.55 % ФОТ 4564
п. 20 [29] 59.5 % ФОТ 383
ИТОГО сметная прибыль 4947

Итого по смете: 33159 7798 4491 820,68
494 38,6

Накладные расходы по видам работ
п. P15.1 [1-2] 74 % ФОТ 872
п. 16 [4, 6, 8] 115.2 % ФОТ 7452
п. 20 [29] 90 % ФОТ 580
ИТОГО накладные расходы по видам работ 8904
Сметная прибыль по видам работ
п. P15.1 [1-2] 50 % ФОТ 590
п. 16 [4, 6, 8] 70.55 % ФОТ 4564
п. 20 [29] 59.5 % ФОТ 383
ИТОГО сметная прибыль 5537

Прямые затраты	33159
Основная зарплата	7798
Материальные затраты	20870
Эксплуатация машин	4491
в тч ЗП машинистов	494

КОГБУ «Региональный центр
ценообразования в строительстве»
Сметная стоимость проверена
и составляет 572,833 тыс.руб

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Накладные расходы (по смете)				8904				
		Сметная прибыль (по смете)				5537				
		Итого СМР в ценах января 2000 г.				47600			-20-	
		Всего в ценах января 2000 г.				47600				
		ОЗП с районным коэфф.(РК)		1.15		8968				
		ЗПМ с районным коэфф.(РК)		1.15		568				
		ЭМ с учётом РК=				4565				
		НР с учётом РК=		1.15		10240				
		СП с учётом РК=		1.15		6368				
		Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г.				51011				
		З/плата основных рабочих в тек.ценах		12.7		113894				
		З/плата машинистов в тек. ценах		12.7		7214				
		Эксплуатация машин в тек. ценах		6.4		29216				
		Материалы в тек. ценах		5.57		116246				
		Итого в тек. ценах без оборудования				259356				
		НР от ФОТ (с К=0.85 Письмо.2536-ИП/12/ГС)		10.8		110592				
		СП от ФОТ (с К=0,8 Письмо 2536-ИП/12/ГС)		10.16		64699				
		ИТОГО с НР и СП				434647				
		НДС		18 %		78236,46				
		ВСЕГО с НДС				512883,46				

Составил:

Рыкова Л.А.

Рыкова Л.А.

Проверил:

Косарева В.П.

Косарева В.П.



30.07.2015.

Суслопарова М.Н.

Суслопарова М.Н.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"___" _____ 20__ г.

"___" _____ 20__ г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул.Карла Маркса, 63
(наименование стройки)Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул.Карла Маркса, 63
(наименование объекта)**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №1-3**

Сантехнические работы (Канализация)

Основание: 40-686/9-15 л.л.ВК1-11, ВК.С1-3

Сметная стоимость 205.741 тыс. руб.
 строительных работ 205.741 тыс. руб.
 монтажных работ 0 тыс. руб.
 оборудования 0 тыс. руб.
 прочих работ 0 тыс. руб.

Средства на оплату труда 58.369 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость 0.442 тыс. чел. час.

Смета составлена в ценах на 01.01.2000г. с переходом в текущий уровень цен на 01.05.2015 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				в т. ч. оплаты труда	занятых обслуживанием машин
1	2	3	4	5	6	7	8	9	на единицу	всего

Демонтаж

1	ТЕРр- 65- 02- 002	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ЧУГУННЫХ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 100 ММ НР=74% (НР = 1481 руб.) СП=50% (СП = 1001 руб.)	2,79	723,77	9,81	2019	1992	27	85,3	237,99
		100М ТРУБОПРО ВОДА С ФАСО		713,96	3,51			10	0,32	0,89
2	Справочно КировЧерМет от 21.05.2015г.	ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ-МЕТАЛЛОЛОМА ПЗ=6900 : 1.18 : 5.57	3,7386	1049,81		3925				
		ТН								

Возврат материалов

(3925)

цена: 6900/1,18/5,57

Итого: Демонтаж 2019 1992 27 237,99
 10 0,89

Накладные расходы по видам работ
 п. Р15.1 [1] 74 % ФОТ 1481
ИТОГО накладные расходы по видам работ 1481
 Сметная прибыль по видам работ
 п. Р15.1 [1] 50 % ФОТ 1001
ИТОГО сметная прибыль 1001

Хоз-бытовая К1

3	ТЕР- 16- 04- 001- 01 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кзм=1,25	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ВЫСОКОЙ ПЛОТНОСТИ ДИАМЕТРОМ 50 ММ НР=115.2% (НР = 1439 руб.) СП=70.55% (СП = 881 руб.)	1,72	4721,98	14,39	8122	1248	25	73,88	127,07
		100М ТРУБОПРО ВОДА		725,47	0,33			1	0,03	0,04
4	ССЦ01- 302- 3339	ТРУБОПРОВОДЫ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ВЫСОКОЙ ПЛОТНОСТИ С ГИЛЬЗАМИ, ДИАМЕТРОМ 50 ММ	-171.656	39,4		-6763				
		М								

1 КОГБУ "Региональный центр
 ценообразования в строительстве"
 Сметная стоимость проверена
 и составляет 205,741 тыс.руб.

30.07.2015
 Суслопарова М.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕР- 16- 04- 001- 02 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 100 ММ НР=115.2% (НР = 858 руб.) СП=70.55% (СП = 526 руб.)	1,07	7880,42	31,36	8432	744	34	70,84	75,8
		100М ТРУБОПРО ВОДА		695,65	0,96			1	0,08	0,08
6	ССЦ01- 302- 3340	ТРУБОПРОВОДЫ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ВЫСОКОЙ ПЛОТНОСТИ С ГИЛЬЗАМИ, ДИАМЕТРОМ 100 ММ	-106.786	70,4		-7518				
		М								
7	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ТРУБЫ ТК100- РР- В Д.100ММ ПЗ=237.1 : 1.18 : 5.57 * 1.02	105,3	36,8		3875				
		М								
цена: 237,1/1,18/5,57*1,02										
8	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ТРУБЫ ТК50- РР- В Д.50ММ ПЗ=91 : 1.18 : 5.57 * 1.02	170,1	14,12		2402				
		М								
цена: 91/1,18/5,57*1,02										
9	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	ОТВОД Д.100ММ ПЗ=24.2 : 1.18 : 5.57 * 1.02	4	3,76		15				
		ШТ								
цена: 24,2/1,18/5,57*1,02										
10	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	ОТВОД Д.50ММ ПЗ=8.1 : 1.18 : 5.57 * 1.02	8	1,26		10				
		ШТ								
цена: 8,1/1,18/5,57*1,02										
11	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	ТРОЙНИК Д.100 ПЗ=45.2 : 1.18 : 5.57 * 1.02	36	7,01		252				
		ШТ								
цена: 45,2/1,18/5,57*1,02										
12	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	ТРОЙНИК Д.110 *50*110 ПЗ=32.8 : 1.18 : 5.57 * 1.02	36	5,09		183				
		ШТ								
цена: 32,8/1,18/5,57*1,02										
13	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	ТРОЙНИК Д.50 ПЗ=16.7 : 1.18 : 5.57 * 1.02	40	2,59		104				
		ШТ								
цена: 16,7/1,18/5,57*1,02										
14	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	ЗАГЛУШКА Д.50 ПЗ=3.8 : 1.18 : 5.57 * 1.02	4	0,59		2				
		ШТ								
цена: 3,8/1,18/5,57*1,02										
15	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	ЗАГЛУШКА Д.110 ПЗ=7.3 : 1.18 : 5.57 * 1.02	6	1,13		7				
		ШТ								
цена: 7,3/1,18/5,57*1,02										
16	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	РЕВИЗИЯ Д.110 ПЗ=43.8 : 1.18 : 5.57 * 1.02	8	6,8		54				
		ШТ								
цена: 43,8/1,18/5,57*1,02										
17	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	РЕВИЗИЯ Д.50 ПЗ=21.1 : 1.18 : 5.57 * 1.02	16	3,27		52				
		ШТ								
цена: 21,1/1,18/5,57*1,02										
18	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	ХОМУТ Д.110 ПЗ=10.1 : 1.18 : 5.57 * 1.02	36	1,57		57				
		ШТ								
цена: 10,1/1,18/5,57*1,02										
19	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	ХОМУТ Д.50 ПЗ=5 : 1.18 : 5.57 * 1.02	57	0,78		44				
		ШТ								
цена: 5/1,18/5,57*1,02										

Итого: Хоз-бытовая К1						9330	1992	59	202,87
								2	0,12
Накладные расходы по видам работ									
п. 16	[3, 5]	115.2 %	ФОТ	2297					
ИТОГО накладные расходы по видам работ						2297			
Сметная прибыль по видам работ									
п. 16	[3, 5]	70.55 %	ФОТ	1407					
ИТОГО сметная прибыль						1407			
Итого по смете:						11349	3984	86	440,85
Накладные расходы по видам работ									1,02
п. Р15.1	[1]	74 %	ФОТ						
п. 16	[3, 5]	115.2 %	ФОТ						



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ИТОГО накладные расходы по видам работ					3778			
п. Р15.1		Сметная прибыль по видам работ								
	[1]			50 %	ФОТ	1001				~25~
п. 16	[3, 5]			70.55 %	ФОТ	1407				
	ИТОГО сметная прибыль					2408				

Прямые затраты						11349	
Основная зарплата						3984	
Материальные затраты						7279	
Эксплуатация машин						86	
в тч ЗП машинистов						12	
Накладные расходы (по смете)						3778	
Сметная прибыль (по смете)						2408	
Итого СМР в ценах января 2000 г.						17535	
Всего в ценах января 2000 г.						17535	
ОЗП с районным коэфф.(РК)			1.15			4582	
ЗПМ с районным коэфф.(РК)			1.15			14	
ЭМ с учётом РК=						88	
НР с учётом РК=			1.15			4345	
СП с учётом РК=			1.15			2769	
Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г.						19063	
З/плата основных рабочих в тек.ценах			12.7			58191	
З/плата машинистов в тек. ценах			12.7			178	
Эксплуатация машин в тек. ценах			6.4			563	
Материалы в тек. ценах			5.57			40544	
Итого в тек. ценах без оборудования						99298	
НР от ФОТ (с К=0.85 Письмо.2536-ИП/12/ГС)			10.8			46926	
СП от ФОТ (с К=0,8 Письмо 2536-ИП/12/ГС)			10.16			28133	
ИТОГО с НР и СП						174357	
НДС			18 %			31384,26	
ВСЕГО с НДС						205741,26	

Составил:

Л.А. Рыкова

Рыкова Л.А.

Проверил:

В.П. Косарева

Косарева В.П.



30.07.2015г.

М.Н. Сулопарова

Сулопарова М.Н.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 20__ г.

" " 20__ г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул. Карла Маркса, 86
(наименование стройки)Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул. Карла Маркса, 86
(наименование объекта)**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №1-1**

Общестроительные работы (Подвал)

Основание: 40-686/10-15 л.л. АС1-3

Сметная стоимость 620.199 тыс. руб.
 строительных работ 620.199 тыс. руб.
 монтажных работ 0 тыс. руб.
 оборудования 0 тыс. руб.
 прочих работ 0 тыс. руб.

Средства на оплату труда 193.18 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость 1.508 тыс. чел. час.

Смета составлена в ценах на 01.01.2000г. с переходом в текущий уровень цен на 01.05.2015 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
									занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда			в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР- 46- 02- 009-02	ОТБИВКА ШТУКАТУРКИ С ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН И ПОТОЛКОВ КИРПИЧНЫХ НР=99% (НР = 204 руб.) СП=59.5% (СП = 123 руб.)	1,1665	176,40		206	206		22,82	26,62
			100М2	176,4						
2	ТЕР- 13- 06- 004-01 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	ОБЕСПЫЛИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТИ НР=81% (НР = 92 руб.) СП=59.5% (СП = 67 руб.)	116,65	1,31	0,34	153	113	40	0,12	13,41
			М2	0,97						
			ОБЕСПЫЛИВАЕМОЙ ПОВЕРХ							
3	ТЕР- 15- 02- 001-01 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ФАСАДОВ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ СТЕН(СОГЛАСНО Т.Ч.СБОРНИКА П1,15,5 К=20/15=1,33) НР=94.5% (НР = 1384 руб.) СП=46.75% (СП = 685 руб.) Объем: 134.65 * 1.33	1,7908	1900,60	75,5	3404	1391	135	81,51	145,97
			100М2	776,81	41,31			74	3,48	6,22
			ОШТУКАТУРИВАЕМОЙ П							
4	ФЕР- 15- 04- 044-01 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	ГИДРОФОБИЗАЦИЯ ПОВЕРХНОСТИ ВНУТРЕННЕЙ ШТУКАТУРКИ СТЕН ВРУЧНУЮ ПЕНЕТРОНОМ ОЗП=100.91*0.99 МЗ=1257.53*0 ЭМ=1.74*1.04 Козп=0.99 Кэм=1.04 (МУ ТЕР изд. 4 п.)Кмат=0 (Обнуление МЗ) НР=94.5% (НР = 127 руб.) СП=46.75% (СП = 63 руб.)	1,1665	117,15	2,26	137	134	3	11,05	12,89
			100М2	114,89						
			ПОВЕРХНОСТИ							
5	402- 0195 Стройцена за апрель 2015г. ТССЦ2015- 04	СМЕСЬ СУХАЯ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННАЯ ПРОНИКАЮЩАЯ КАПИЛЛЯРНАЯ МАРКА "ПЕНЕТРОН"(РАСХОД- 1,1КГ/М2) ЦЕНА=242 25/5.57 Кмат=1/5.57 (Обратный пересчет апрель к=5,57)) цена: 242,25/5,57	128,535	43,49		5590				
			КГ							

1 КОГБУ "Региональный центр
 ценообразования в строительстве"
 Сметная стоимость проверена
 и составляет 620,199 тыс. руб.

30.07.2015г.

Суслопарова М.Н. 1-1 стр. 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕР-15-04-016-03 МДС81-35.2004 п.4.7 Коэф=1,15 Кэм=1,25	ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЮЛЕК С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНАЯ (В 2 СЛОЯ) НР=94.5% (НР = 370 руб.) СР=46.75% (СР = 183 руб.)	2,333 100М2 ОКРАШИВА ЕМОЙ ПОВЕР	1461,37 168,22	565,13	3409	392	1318	18,29	42,66
7	ССЦ01-101-0348	КРАСКИ ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫЕ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫЕ ВД-ВА-17 СЕРОВАТО-РОЗОВАЯ	-0.0887 Т	18283,00		-1622				
8	Прайс-лист ООО "Вяткакраска" от 13.04.2015г.	КРАСКА ВАК-25 (РАСХОД 0,13КГ/М2) ПЗ=82 : 1.18 : 5.57 * 1.02	30,3 КГ	12,73		386				

цена: 82/1,18/5,57*1,02

9	ТЕРр-61-10-001	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ГЛАДКИХ ФАСАДОВ ПО КАМНИС И БЕТОНУ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПЛОЩАДЬЮ ОТДЕЛЬНЫХ МЕСТ ДО 5 М2 ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ ДО 20 ММ НР=79% (НР = 7766 руб.) СР=50% (СР = 4916 руб.)	5,6246 100М2 ОТРЕМОНТ ИРОВАНН ОЙ	2969,17 1747,93	1,21	16700	9831	7	201,84	1135,27
10	ТЕР-15-04-002-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Коэф=1,15 Кэм=1,25	ИЗВЕСТКОВАЯ ОКРАСКА ВОДНЫМИ СОСТАВАМИ ВНУТРИ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ШТУКАТУРКЕ (ПОДВАЛА) НР=94.5% (НР = 241 руб.) СР=46.75% (СР = 119 руб.)	2,6784 100М2 ОКРАШИВА ЕМОЙ ПОВЕР	120,80 94,99	2,53 0,14	324	255	7	11,74	31,45
11	ТЕР-15-04-005-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Коэф=1,15 Кэм=1,25	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ПРОСТАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ И СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ СТЕН, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ (ПОДВАЛА) НР=94.5% (НР = 785 руб.) СР=46.75% (СР = 388 руб.)	5,3564 100М2 ОКРАШИВА ЕМОЙ ПОВЕР	1085,88 155,02	8,94 0,14	5816	830	48 1	17,46 0,01	93,51 0,07
12	ФСНГ-1-1-1-43 2014г	ПОГРУЗКА ПРИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ПЕРЕВОЗКАХ МУСОРА СТРОИТЕЛЬНОГО С ПОГРУЗКОЙ ЭКСКАВАТОРАМИ ЕМКОСТЬЮ КОВША ДО 0,5 М3	4,19 Т ГРУЗА	3,28		14				
13	ФСНГ-3-21-1-12 2014г	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ I КЛАССА АВТОМОБИЛЯМИ-САМОСВАЛАМИ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ 10 Т РАБОТАЮЩИХ ВНЕ КАРЬЕРА НА РАССТОЯНИЕ ДО 12 КМ	4,19 Т ГРУЗА	12,20		51				

Вес= 2,33*1,8=4,19тн

Итого по смете:

34568 13152 1558 1501,78
75 6,32

Накладные расходы по видам работ

п. 49	[1]	99 %	ФОТ	204
п. 13	[2]	81 %	ФОТ	92
п. 15	[3-4, 6, 10-11]	94.5 %	ФОТ	2907
п. Р11	[9]	79 %	ФОТ	7766

ИТОГО накладные расходы по видам работ

10969

Сметная прибыль по видам работ

п. 49	[1]	59.5 %	ФОТ	123
п. 13	[2]	59.5 %	ФОТ	67
п. 15	[3-4, 6, 10-11]	46.75 %	ФОТ	1438
п. Р11	[9]	50 %	ФОТ	4916

ИТОГО сметная прибыль

6544

Прямые затраты	34568
Основная зарплата	13152
Материальные затраты	19793
Эксплуатация машин	1558
в тч ЗП машинистов	75
Всего Транспорт грузов по сб. СПГ (ФЕР-01 ред.2009)	65
- в т.ч. погрузо-разгруз. работы	14
- в т.ч. перевозка самосв. 10т(вне карьера)	51
Накладные расходы (по смете)	10969



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Сметная прибыль (по смете)				6544				
		Итого СМР в ценах января 2000 г.				52081			-13-	
		Всего в ценах января 2000 г.				52081				
		ОЗП с районным коэфф.(РК)		1.15		15125				
		ЗПМ с районным коэфф.(РК)		1.15		86				
		ЭМ с учётом РК=				1569				
		НР с учётом РК=		1.15		12614				
		СП с учётом РК=		1.15		7526				
		Погрузо-разгруз. работы с учетом РК (СПГ)		1.05		15				
		Перевозка самосв. 10т (ВНЕ карьера) с учетом РК (СПГ)		1.05		54				
		Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г.				56696				
		З/плата основных рабочих в тек.ценах		12.7		192088				
		З/плата машинистов в тек. ценах		12.7		1092				
		Эксплуатация машин в тек. ценах		6.4		10042				
		Материалы в тек. ценах		5.57		110247				
		Погрузо- разгруз, работы (табл.01-01)		8.86		133				
		Перевозка самосв 10Т(ВНЕ карьера) табл.03-21		7.17		387				
		Итого транспорт грузов по ФСПГ в тек.ценах без НДС				520				
		Итого в тек. ценах без оборудования				312897				
		НР от ФОТ (с К=0.85 Письмо.2536-ИП/12/ГС)		10.8		136231				
		СП от ФОТ (с К=0,8 Письмо 2536-ИП/12/ГС)		10.16		76464				
		ИТОГО с НР и СП				525592				
		НДС		18 %		94606.56				
		ВСЕГО с НДС				620198.56				

Составил:

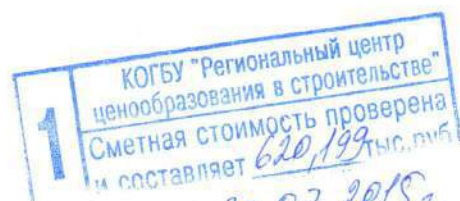
Л.А. Рыкова

Рыкова Л.А.

Проверил:

В.П. Косарева

Косарева В.П.



30.07.2015г.

М.Н. Суслопарова

Суслопарова М.Н.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

-16-

" " 20 г.

" " 20 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул.Карла Маркса, 86
(наименование стройки)Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул.Карла Маркса, 86
(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №1-2

Общестроительные работы (Фундаменты)

Основание: 40-686/10-15 л.л. АС1-3

Сметная стоимость 209.704 тыс. руб.
 строительных работ 209.704 тыс. руб.
 монтажных работ 0 тыс. руб.
 оборудования 0 тыс. руб.
 прочих работ 0 тыс. руб.

Средства на оплату труда 17.641 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость 0.138 тыс. чел. час.

Смета составлена в ценах на 01.01.2000г. с переходом в текущий уровень цен на 01.05.2015 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				занятых обслуживанием машин	
									на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр-68-13-001	РАЗБОРКА АСФАЛЬТОБЕТОННОЙ ОТМОСТКИ НР=104% (НР = 125 руб.) СП=60% (СП = 72 руб.)	0,1653 1000M2	723,30 723,3		120	120		93,57	15,47
2	ТЕР-27-07-002-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ ТОЛЩИНОЙ 12 СМ ПОД ТРОТУАРЫ ИЗ КИРПИЧНОГО ИЛИ ИЗВЕСТНЯКОВОГО ЩЕБНЯ НР=127.8% (НР = 877 руб.) СП=80.75% (СП = 554 руб.)	2,333 100M2 ДОРОЖЕК И ТРОТУАРОВ	610,17 252,57	350,6 41,41	1424	589	819 97	30,18 3,96	70,4 9,24
3	ТЕР-27-07-002-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	НА КАЖДЫЙ 1 СМ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ОСНОВАНИЙ ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ К РАСЦЕНКЕ 27-07-002-01 (ДО ТОЛЩ. 15СМ) НР=127.8% (НР = 56 руб.) СП=80.75% (СП = 36 руб.)	6,999 100M2 ДОРОЖЕК И ТРОТУАРОВ	16,68 5,2	11,48 1,19	117	36	81 8	0,62 0,13	4,35 0,87
4	ССЦ01-408-0022	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ МАРКА 400, ФРАКЦИЯ 10-20 ММ	51,0927 M3	248,00		12671				
5	ТЕР-27-07-001-04 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	УСТРОЙСТВО АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ ДОРОЖЕК И ТРОТУАРОВ ДВУХСЛОЙНЫХ ВЕРХНИЙ СЛОЙ ИЗ ПЕСЧАНОЙ АСФАЛЬТОБЕТОННОЙ СМЕСИ ТОЛЩИНОЙ 3 СМ НР=127.8% (НР = 335 руб.) СП=80.75% (СП = 212 руб.)	2,333 100M2 ПОКРЫТИЯ	317,65 111,9	69,79 0,33	741	261	163 1	11,74 0,03	27,39 0,06
6	ССЦ01-410-0006	АСФАЛЬТОБЕТОННЫЕ СМЕСИ ДОРОЖНЫЕ, АЭРОДРОМНЫЕ И АСФАЛЬТОБЕТОН (ГОРЯЧИЕ И ТЕПЛЫЕ ДЛЯ ПЛОТНОГО АСФАЛЬТОБЕТОНА МЕЛКО И КРУПНОЗЕРНИСТЫЕ, ПЕСЧАНЫЕ), МАРКА II, ТИП Б	16,6576 T	473,00		7879				
7	ТЕР-06-01-024-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	УСТРОЙСТВО СТЕН ПОДВАЛОВ И ПОДПОРНЫХ СТЕН БЕТОННЫХ НР=94.5% (НР = 33 руб.) СП=55.25% (СП = 19 руб.)	0,009 100M3 БЕТОНА, БУТОБЕТОНА	9232,30 3565,52	2959,11 328,31	83	32	27 3	411,72 25,75	3,71 0,23

КОГБУ "Региональный центр
 ценообразования в строительстве"
 Сметная стоимость проверена
 и составляет 209,704 тыс. руб.

30.07.2015

Суслопарова М.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ССЦ01- 401- 0006	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В15 (М200)	0,918	622,00		571				
		М3								
9	ТЕР- 15- 04- 016- 03 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кэм=1,25	ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЮЛЕК С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНАЯ (В 2 СЛОЯ)(СТЕНОК ЛЕСТНИЦ ВХОДОВ) НР=94.5% (НР = 58 руб.) СП=46.75% (СП = 29 руб.)	0,36	1461,37	565,13	526	61	203	18,29	6,58
		100М2 ОКРАШИВА ЕМОЙ ПОВЕР		168,22						
10	ССЦ01- 101- 0348	КРАСКИ ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫЕ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫЕ ВД-ВА- 17 СЕРОВАТО- РОЗОВАЯ	-0.0137	18283,00		-250				
		Т								
11	Прайс- лист ООО "Вяткакраска" от 13.04.2015г.	КРАСКА ВАК- 25 (РАСХОД 0,13КГ/М2) ПЗ=82 : 1.18 : 5.57 * 1.02	30,3	12,73		386				
		КГ								

цена: 82/1,18/5,57*1,02

12	ФСЦГ- 1- 1- 1- 43 2014г	ПОГРУЗКА ПРИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ПЕРЕВОЗКАХ МУСОРА СТРОИТЕЛЬНОГО С ПОГРУЗКОЙ ЭКСКАВАТОРАМИ ЕМКОСТЬЮ КОВША ДО 0,5 М3 Вес= 10,1*1,8=18,18тн	18,18	3,28		60				
		Т ГРУЗА								
13	ФСЦГ- 3- 21- 1- 12 2014г	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ I КЛАССА АВТОМОБИЛЯМИ-САМОСВАЛАМИ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ 10 Т РАБОТАЮЩИХ ВНЕ КАРЬЕРА НА РАССТОЯНИЕ ДО 12 КМ	18,18	12,20		222				
		Т ГРУЗА								

Итого по смете:

24550 1099 1293 127,9
109 10,41

Накладные расходы по видам работ

п. Р18	[1]	104 %	ФОТ	125
п. 21	[2-3, 5]	127.8 %	ФОТ	1268
п. 6.1	[7]	94.5 %	ФОТ	33
п. 15	[9]	94.5 %	ФОТ	58

ИТОГО накладные расходы по видам работ 1484

Сметная прибыль по видам работ

п. Р18	[1]	60 %	ФОТ	72
п. 21	[2-3, 5]	80.75 %	ФОТ	802
п. 6.1	[7]	55.25 %	ФОТ	19
п. 15	[9]	46.75 %	ФОТ	29

ИТОГО сметная прибыль 922

Прямые затраты		24550
Основная зарплата		1099
Материальные затраты		21876
Эксплуатация машин		1293
в тч 3П машинистов		109
Всего Транспорт грузов по сб. СПГ (ФЕР-01 ред.2009)		282
- в т.ч. погрузо- разгруз. работы		60
- в т.ч. перевозка самосв. 10т(вне карьера)		222
Накладные расходы (по смете)		1484
Сметная прибыль (по смете)		922
Итого СМР в ценах января 2000 г.		26956
Всего в ценах января 2000 г.		26956
ОЗП с районным коэфф.(РК)	1.15	1264
ЗПМ с районным коэфф.(РК)	1.15	125
ЭМ с учётом РК=		1309
НР с учётом РК=	1.15	1060
СП с учётом РК=	1.15	63
Погрузо-разгруз. работы с учетом РК (СПГ)	1.05	63
Перевозка самосв. 10т (ВНЕ карьера) с учетом РК (СПГ)	1.05	63
Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г.		27512



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		З/плата основных рабочих в тек.ценах		12.7		16053				-18
		З/плата машинистов в тек. ценах		12.7		1588				
		Эксплуатация машин в тек. ценах		6.4		8378				
		Материалы в тек. ценах		5.57		121849				
		Погрузо- разгруз. работы (табл.01-01)		8.86		558				
		Перевозка самосв 10Т(ВНЕ карьера) табл.03-21		7.17		1671				
		Итого транспорт грузов по ФСПГ в тек.ценах без НДС				2229				
		Итого в тек. ценах без оборудования				148509				
		НР от ФОТ (с K=0.85 Письмо.2536-ИП/12/ГС)		10.8		18436				
		СП от ФОТ (с K=0,8 Письмо 2536-ИП/12/ГС)		10.16		10770				
		ИТОГО с НР и СП				177715				
		НДС		18 %		31988,7				
		ВСЕГО с НДС				209703,7				

Составил:

Рыкова Л.А.

Проверил:

Косарева В.П.



20.07.2015.

Сулопарова М.Н.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

- 31 -

" " 20 г.

" " 20 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул. Карла Маркса, 86
(наименование стройки)Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул. Карла Маркса, 86
(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №1-5

Сантехнические работы (Канализация)

Основание: 40-686/9-15 л.л.ВК1-11,ВК.С1-3

Сметная стоимость 166.926 тыс. руб.
 строительных работ 166.926 тыс. руб.
 монтажных работ 0 тыс. руб.
 оборудования 0 тыс. руб.
 прочих работ 0 тыс. руб.

Средства на оплату труда 41.3 тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость 0.313 тыс. чел. час.

Смета составлена в ценах на 01.01.2000г. с переходом в текущий уровень цен на 01.05.2015 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				занятых обслуживанием машин	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	на единицу	всего
Демонтаж										
1	ТЕРр- 65- 02- 002	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ЧУГУННЫХ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 100 ММ НР=74% (НР = 1062 руб.) СП=50% (СП = 718 руб.)	2	723,77	9,81	1448	1428	20	85,3	170,6
		100М ТРУБОПРО ВОДА С ФАСО		713,96	3,51			7	0,32	0,64
2	Справочно КировЧерМет от 21.05.2015г.	ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ-МЕТАЛЛОЛОМА ПЗ=6900 : 1.18 : 5.57	2,68	1049,81		2813				
		Возврат материалов	ТН			(2813)				
		цена: 6900/1,18/5,57				1448	1428	20		170,6
Итого: Демонтаж								7		0,64

Накладные расходы по видам работ
 п. Р15.1 [1] 74 % ФОТ 1062
 ИТОГО накладные расходы по видам работ 1062
 Сметная прибыль по видам работ
 п. Р15.1 [1] 50 % ФОТ 718
 ИТОГО сметная прибыль 718

Хоз-бытовая К1

3	ТЕР- 16- 04- 001- 02 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 100 ММ НР=115.2% (НР = 1605 руб.) СП=70.55% (СП = 983 руб.)	2	7880,42	31,36	15761	1391	63	70,84	141,68
		100М ТРУБОПРО ВОДА		695,65	0,96			2	0,08	0,15
4	ССС01- 302- 3340	ТРУБОПРОВОДЫ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ВЫСОКОЙ ПЛОТНОСТИ С ГИЛЬЗАМИ, ДИАМЕТРОМ 100 ММ	-199,6	70,4		-14052				
		М								
5	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ТРУБЫ ТК100- РР- В Д.100ММ ПЗ=237.1 : 1.18 : 5.57 * 1.02	199,6	36,8		7345				
		М								
цена: 237,1/1,18/5,57*1,02										

КОГБУ "Региональный центр
 ценообразования в строительстве"
 Сметная стоимость проверена
 и составляет 166,926 тыс. руб.

20.07.2015

Суслопарова М.И.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	ОТВОД Д.100ММ ПЗ=24.2 : 1.18 : 5.57 * 1.02	10 ШТ	3,76		38			-32-	
цена: 24,2/1,18/5,57*1,02										
7	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	ТРОЙНИК Д.110 *110*110 ПЗ=45.2 : 1.18 : 5.57 * 1.02	70 ШТ	7,01		491				
цена: 45,2/1,18/5,57*1,02										
8	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	ЗАГЛУШКА Д.110 ПЗ=7.3 : 1.18 : 5.57 * 1.02	6 ШТ	1,13		7				
цена: 7,3/1,18/5,57*1,02										
9	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	РЕВИЗИЯ Д.110 С КРЫШКОЙ ПЗ=43.8 : 1.18 : 5.57 * 1.02	23 ШТ	6,8		156				
цена: 43,8/1,18/5,57*1,02										
10	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	ХОМУТ Д.110 ПЗ=10.1 : 1.18 : 5.57 * 1.02	65 ШТ	1,57		102				
цена: 10,1/1,18/5,57*1,02										
Итого: Хоз-бытовая К1						9848	1391	63		141,68
								2		0,15

Накладные расходы по видам работ				
п. 16	[3]	115.2 %	ФОТ	1605
ИТОГО накладные расходы по видам работ				1605
Сметная прибыль по видам работ				
п. 16	[3]	70.55 %	ФОТ	983
ИТОГО сметная прибыль				983
Итого по смете:				11296 2819 83 312,28
				9 0,79

Накладные расходы по видам работ				
п. Р15.1	[1]	74 %	ФОТ	1062
п. 16	[3]	115.2 %	ФОТ	1605
ИТОГО накладные расходы по видам работ				2667
Сметная прибыль по видам работ				
п. Р15.1	[1]	50 %	ФОТ	718
п. 16	[3]	70.55 %	ФОТ	983
ИТОГО сметная прибыль				1701

Прямые затраты		11296
Основная зарплата		2819
Материальные затраты		8394
Эксплуатация машин		83
в тч ЗП машинистов		9
Накладные расходы (по смете)		2667
Сметная прибыль (по смете)		1701
Итого СМР в ценах января 2000 г.		15664
Всего в ценах января 2000 г.		15664
ОЗП с районным коэфф.(РК)	1.15	3242
ЗПМ с районным коэфф.(РК)	1.15	10
ЭМ с учётом РК=		84
НР с учётом РК=	1.15	3067
СП с учётом РК=	1.15	1956
Итого с районн. коэфф. в ценах янв. 2000г.		16743
З/плата основных рабочих в тек.ценах	12.7	41173
З/плата машинистов в тек. ценах	12.7	127
Эксплуатация машин в тек. ценах	6.4	538
Материалы в тек. ценах	5.57	46755
Итого в тек. ценах без оборудования		88466
НР от ФОТ (с К=0.85 Письмо.2536-ИП/12/ГС)	10.8	33124
СП от ФОТ (с К=0,8 Письмо 2536-ИП/12/ГС)	10.16	19873
ИТОГО с НР и СП		141463



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НДС		18 %		25463,34				
		ВСЕГО с НДС				166926,34			-33-	

Составил:

Л.А. Рыкова

Рыкова Л.А.

Проверил:

В.П. Косарева

Косарева В.П.



20.07.2015

М.Н. Сулопарова

Сулопарова М.Н.

Согласовано:

Утверждаю:

Заказчик:

Сводный сметный расчет в сумме:

651,695 тыс. руб.

В том числе возвратных сумм:

25,823 тыс. руб.

Составлен 03/07/15

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА № 40-686/11-15**Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу:
г.Киров, ул. Красноармейская, 38**

(наименование стройки)

Составлен в ценах по состоянию на 2015 год

№ п/п	Номера смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты							
1	Об.смета №1	Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул. Красноармейская, 38	510,875	0	0	0	510,875
		Возврат от м/лома	(21,884)				(21,884)
2		ИТОГО ПО ГЛАВЕ 2	510,875	0	0	0	510,875
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	510,875	0	0	0	510,875
Глава 8. Технический надзор							
3	Пост.РФ №468 от 21.06.2010г.	Строительный контроль 1,47%	0	0	0	7,51	7,51
4		ИТОГО ПО ГЛАВЕ 8	0	0	0	7,51	7,51
5		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	510,875	0	0	7,51	518,385
Глава 9. Проектные и изыскательские работы, авторский надзор							
6	смета	Проектные работы	0	0	0	40	40
		ИТОГО ПО ГЛАВЕ 9	0	0	0	40	40
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9	510,875	0	0	47,51	558,385
		ИТОГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ	510,875	0	0	47,51	558,385
7	Закон РФ №117-ФЗ от 07.07.2003г.	НДС 18% Прочие =(47,51-40)*0,18	91,958	0	0	1,352	93,310

1	2	3	4	5	6	7	8
		ИТОГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ	602,833	0	0	48,862	651,695
		в т.ч. возвратные суммы от м/лома с НДС	0	0	0	0	(25,823)

Директор института

Главный инженер проекта

Заказчик



Прозоров В.А.

Ворылин С.В.

- 9 -

СОГЛАСОВАНО:

" " 20__ г.

Объектная смета №1

на строительство Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу:
г.Киров, ул. Красноармейская, 38

Сметная стоимость 510.875 тыс. руб.
Средства на оплату труда 136.462 тыс. руб.

Смета составлена в ценах по состоянию на 01.05.2015г.

№ п.п.	Номера сметных расчетов (смет)	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.					Средства на оплату труда, тыс. руб.	Показатели единичной стоимости, тыс. руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1-1	Сантехнические работы (Холодный водопровод)	176.48	0	0	0	176.48	45.517	
2	1-2	Сантехнические работы (Горячее водоснабжение)	179.666	0	0	0	179.666	45.517	
3	1-3	Сантехнические работы (Канализация)	154.729	0	0	0	154.729	45.428	
Итого по объекту:			510.875	0	0	0	510.875	136.462	
Возврат от м/лома							(21,884)		

Главный инженер проекта

Составил:

Проверил:

Ворылин С.В.

Косарева В.П.

Косарева В.П.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

-11-

" " 20__ г.

" " 20__ г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул.Красноармейская, 38
(наименование стройки)Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул.Красноармейская, 38
(наименование объекта)**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №1-1**

Сантехнические работы (Холодный водопровод)

Основание: 40-686/11-15 л.л.ВК1-12, ВК.С1-2

Сметная стоимость 208.246 тыс. руб.
 строительных работ 208.246 тыс. руб.
 монтажных работ 0 тыс. руб.
 оборудования 0 тыс. руб.
 прочих работ 0 тыс. руб.

Средства на оплату труда 45.517 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость 0.322 тыс. чел. час.

Смета составлена в ценах на 01.01.2000г. с переходом в текущий уровень цен на 01.05.2015 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Демонтаж										
1	ТЕРр- 65- 01- 001	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО 32 ММ НР=74% (НР = 169 руб.) СП=50% (СП = 115 руб.)	0,8	334,65	7,03	268	228	6	34,66	27,73
		100М ТРУБОПРО ВОДА		285,25	1,1			1	0,1	0,08
2	ТЕРр- 65- 01- 002	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО 63 ММ НР=74% (НР = 182 руб.) СП=50% (СП = 123 руб.)	0,5	575,77	12,05	288	245	6	59,62	29,81
		100М ТРУБОПРО ВОДА		490,67	1,87			1	0,17	0,09
3	Справочно КировЧерМет от 21.05.2015г.	ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ-МЕТАЛЛОЛОМА ПЗ=6300 : 1.18 : 5.57	0,4352	958,52		417				
		ТН								
Возврат материалов						(417)				
цена: 6300/1,18/5,57										
Итого: Демонтаж						556	473	12		57,54
								2		0,17

Накладные расходы по видам работ
 п. Р15.1 [1-2] 74 % ФОТ 351
ИТОГО накладные расходы по видам работ 351
 Сметная прибыль по видам работ
 п. Р15.1 [1-2] 50 % ФОТ 238
ИТОГО сметная прибыль 238

Хозяйственно-питьевой водопровод В1

4	ТЕР- 16- 04- 002- 02 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кэм=1,25	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 25 ММ НР=115.2% (НР = 1678 руб.) СП=70.55% (СП = 1028 руб.)	0,8	3295,17	1075,08	2636	1352	860	172,09	137,67
		100М ТРУБОПРО ВОДА		1689,88	131,1			105	10,25	8,2
5	ССЦ01- 507- 0588	ТРУБЫ НАПОРНЫЕ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНА НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА, НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	-7.432	51,8		-385				
		10М								

КОГУ "Региональный центр
 ценообразования в строительстве"
 Сметная стоимость проверена
 208,246 тыс. руб.
 30. 07. 2015г.

Суслопарова М.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕР- 16- 04- 002- 05 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кэм=1,25	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 50 ММ НР=115.2% (НР = 1045 руб.) СП=70.55% (СП = 640 руб.)	0,5 100М ТРУБОПРО ВОДА	4892,08 1598,19	1762,43 215,19	2446	799	881 108	162,75 16,83	81,37 8,41
7	ССЦ01- 507- 0591	ТРУБЫ НАПОРНЫЕ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНА НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА, НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 50 ММ	-4.73 10М	154		-728				
8	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ТРУБЫ Gallaplast AGUAPOWER Beta PP- R PN25/SDR9/S4 Д.25ММ ПЗ=89.9 : 1.18 : 5.57 * 1.02	74,32 М	13,95		1037				
цена: 89,9/1,18/5,57*1,02										
9	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ТРУБЫ Gallaplast AGUAPOWER Beta PP- R PN25/SDR9/S4 Д.50ММ ПЗ=363.66 : 1.18 : 5.57 * 1.02	47,3 М	56,44		2670				
цена: 363,66/1,18/5,57*1,02										
10	Прайс- лист Лунда от 04.06.2015г.	КРАН ШАРОВЫЙ МУФТОВЫЙ BVR Д.25ММ ПЗ=773 : 5.57 * 1.02	9 ШТ	141,55		1274				
цена: 773/5,57*1,02										
11	Прайс- лист Лунда от 04.06.2015г.	КРАН ШАРОВЫЙ МУФТОВЫЙ BVR Д.15ММ ПЗ=361 : 5.57 * 1.02	20 ШТ	66,11		1322				
цена: 361/5,57*1,02										
12	Прайс- лист Лунда от 04.06.2015г.	КРАН ШАРОВЫЙ МУФТОВЫЙ BVR- С Д.15ММ ПЗ=483 : 5.57 * 1.02	9 ШТ	88,45		796				
цена: 483/5,57*1,02										
13	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ТРОЙНИК Д.50ММ ПЗ=122.96 : 1.18 : 5.57 * 1.02	4 ШТ	19,08		76				
цена: 122,96/1,18/5,57*1,02										
14	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПЕРЕХОДНОЙ ТРОЙНИК 50- 25 ПЗ=121.8 : 1.18 : 5.57 * 1.02	7 ШТ	18,9		132				
цена: 121,8/1,18/5,57*1,02										
15	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПЕРЕХОДНОЙ ТРОЙНИК 25- 16 ПЗ=23.78 : 1.18 : 5.57 * 1.02	20 ШТ	3,69		74				
цена: 23,78/1,18/5,57*1,02										
16	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	УГОЛЬНИК Д.25ММ ПЗ=13.92 : 1.18 : 5.57 * 1.02	10 ШТ	2,16		22				
цена: 13,92/1,18/5,57*1,02										
17	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	УГОЛЬНИК Д.50ММ ПЗ=92.22 : 1.18 : 5.57 * 1.02	4 ШТ	14,31		57				
цена: 92,22/1,18/5,57*1,02										
18	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПЕРЕХОДНАЯ МУФТА 50- 25 ПЗ=52.2 : 1.18 : 5.57 * 1.02	2 ШТ	8,1		16				
цена: 52,2/1,18/5,57*1,02										
19	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	КРЕПЛЕНИЕ ТРУБ Д.25ММ ПЗ=13.34 : 1.18 : 5.57 * 1.02	27 ШТ	2,07		56				
цена: 13,34/1,18/5,57*1,02										
20	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	КРЕПЛЕНИЕ ТРУБ Д.50ММ ПЗ=36.54 : 1.18 : 5.57 * 1.02	17 ШТ	5,67		96				
цена: 36,54/1,18/5,57*1,02										
21	ТЕР- 26- 01- 017- 01 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кэм=1,25	ИЗОЛЯЦИЯ ТРУБОПРОВОДОВ ИЗДЕЛИЯМИ ИЗ ВСПЕНЕННОГО КАУЧУКА («АРМОФЛЕКС»), ВСПЕНЕННОГО ПОЛИЭТИЛЕНА («ТЕРМОФЛЕКС») ТРУБКАМИ НР=90% (НР = 250 руб.) СП=59.5% (СП = 165 руб.)	7 10М ТРУБОПРО ВОДА	624,81 39,76	27,78	4374	278	194	4,05	28,34
22	ССЦ01- 101- 2466	КРАСКА «АРМОФИНИШ»	-10.066 Л	250		-2517				
23	Прайс- лист ПКФ Элгисс от 26.05.2015г.	ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННАЯ ТРУБА K- FLEX ST 9*25 ПЗ=43.8 : 1.18 : 5.57 * 1.02	22 М	6,8		150				
цена: 43,8/1,18/5,57*1,02										

КОГБУ "Региональный центр
ценообразования в строительстве"
Сметная стоимость проверена
и соответствует 202,24 тыс. руб.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	Прайс- лист ПКФ Элгисс от 26.05.2015г.	ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННАЯ ТРУБА K- FLEX ST 9*50 ПЗ=85,81 : 1.18 : 5.57 * 1.02	55	13,32		733				
			M							

цена: 85,81/1,18/5,57*1,02

Итого: Хозяйственно-питьевой водопровод В1	14337	2429	1935	247,38
			213	16,61

13-

п. 16	[4, 6]	115.2 %	ФОТ	2723
п. 20	[21]	90 %	ФОТ	250
	ИТОГО накладные расходы по видам работ			2973
	Сметная прибыль по видам работ			
п. 16	[4, 6]	70.55 %	ФОТ	1668
п. 20	[21]	59.5 %	ФОТ	165
	ИТОГО сметная прибыль			1833

Итого по смете:	14893	2902	1947	304,92
			215	16,78

п. Р15.1	[1-2]	74 %	ФОТ	351
п. 16	[4, 6]	115.2 %	ФОТ	2723
п. 20	[21]	90 %	ФОТ	250
	ИТОГО накладные расходы по видам работ			3324
	Сметная прибыль по видам работ			
п. Р15.1	[1-2]	50 %	ФОТ	238
п. 16	[4, 6]	70.55 %	ФОТ	1668
п. 20	[21]	59.5 %	ФОТ	165
	ИТОГО сметная прибыль			2071

Прямые затраты		14893
Основная зарплата		2902
Материальные затраты		10044
Эксплуатация машин		1947
в тч ЗП машинистов		215
Накладные расходы (по смете)		3324
Сметная прибыль (по смете)		2071
Итого СМР в ценах января 2000 г.		20288
Всего в ценах января 2000 г.		20288
ОЗП с районным коэфф.(РК)	1.15	3337
ЗПМ с районным коэфф.(РК)	1.15	247
ЭМ с учётом РК=		1979
НР с учётом РК=	1.15	3823
СП с учётом РК=	1.15	2382
Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г.		21565
З/плата основных рабочих в тек.ценах	12.7	42380
З/плата машинистов в тек. ценах	12.7	3137
Эксплуатация машин в тек. ценах	6.4	12666
Материалы в тек. ценах	5.57	55945
Итого в тек. ценах без оборудования		110991
НР от ФОТ (с K=0.85 Письмо.2536-ИП/12/ГС)	10.8	41288
СП от ФОТ (с K=0,8 Письмо 2536-ИП/12/ГС)	10.16	24201
ИТОГО с НР и СП		176480
НДС	18 %	31766,4
ВСЕГО с НДС		208246,4

Составил:

Рыкова Л.А.

Рыкова Л.А.

Проверил:

Косарева В.П.

Косарева В.П.



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

-16-

" " 20 г.

" " 20 г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул.Красноармейская, 38
(наименование стройки)Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул.Красноармейская, 38
(наименование объекта)**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №1-2**

Сантехнические работы (Горячее водоснабжение)

Основание: 40-686/11-15 л.л.ВК1-12 .ВК.С1-2

Сметная стоимость 212.006 тыс. руб.
 строительных работ 212.006 тыс. руб.
 монтажных работ 0 тыс. руб.
 оборудования 0 тыс. руб.
 прочих работ 0 тыс. руб.

Средства на оплату труда 45.517 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость 0.322 тыс. чел. час.

Смета составлена в ценах на 01.01.2000г. с переходом в текущий уровень цен на 01.05.2015 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				занятых обслуживанием машин	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	на единицу	всего

Демонтаж

1	ТЕРр- 65- 01- 001	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО 32 ММ НР=74% (НР = 169 руб.) СП=50% (СП = 115 руб.)	0,8	334,65	7,03	268	228	6	34,66	27,73
		100М ТРУБОПРО ВОДА		285,25	1,1			1	0,1	0,08
2	ТЕРр- 65- 01- 002	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО 63 ММ НР=74% (НР = 182 руб.) СП=50% (СП = 123 руб.)	0,5	575,77	12,05	288	245	6	59,62	29,81
		100М ТРУБОПРО ВОДА		490,67	1,87			1	0,17	0,09
3	Справочно КировЧерМет от 21.05.2015г.	ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ-МЕТАЛЛОЛОМА ПЗ=6300 : 1.18 : 5.57	0,4352	958,52		417				
		ТН								

Возврат материалов

(417)

цена: 6300/1,18/5,57

Итого: Демонтаж 556 473 12 57,54
2 0,17

Накладные расходы по видам работ

п. Р15.1 [1-2] 74 % ФОТ 351

ИТОГО накладные расходы по видам работ 351

Сметная прибыль по видам работ

п. Р15.1 [1-2] 50 % ФОТ 238

ИТОГО сметная прибыль 238

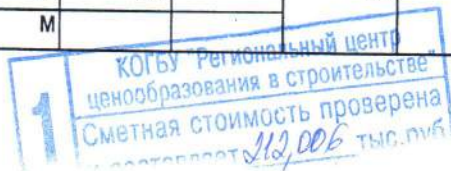
Горячее водоснабжение Т3,Т4

4	ТЕР- 16- 04- 002- 02 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 25 ММ НР=115.2% (НР = 1678 руб.) СП=70.55% (СП = 1028 руб.)	0,8	3295,17	1075,08	2636	1352	860	172,09	137,67
		100М ТРУБОПРО ВОДА		1689,88	131,1			105	10,25	8,2
5	ССЦ01- 507- 0588	ТРУБЫ НАПОРНЫЕ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНА НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА, НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	-7.432	51,8		-385				
		10М								

КОГБУ "Региональный центр
 ценообразования в строительстве"
 Сметная стоимость проверена
 и составляет 212,006 тыс.руб.

20.07.2015 Стр. 1
 Сулопарова М.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕР- 16- 04- 002- 05 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 50 ММ НР=115.2% (НР = 1045 руб.) СП=70.55% (СП = 640 руб.)	0,5 100М ТРУБОПРО ВОДА	4892,08 1598,19	1762,43 215,19	2446	799	881 108	162,75 16,83	81,37 8,41
7	ССЦ01- 507- 0591	ТРУБЫ НАПОРНЫЕ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНА НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА, НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 50 ММ	-4.73 10М	154		-728				
8	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ТРУБЫ Gallaplast AGUAPOWER Beta Fazer PN25/SDR9/S4 Д.25ММ ПЗ=101.5 : 1.18 : 5.57 * 1.02	74,32 М	15,75		1171				
цена: 101,5/1,18/5,57*1,02										
9	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ТРУБЫ Gallaplast AGUAPOWER Beta Fazer PN25/SDR9/S4 Д.50ММ ПЗ=423.4 : 1.18 : 5.57 * 1.02	47,3 М	65,71		3108				
цена: 423,4/1,18/5,57*1,02										
10	Прайс- лист Лунда от 04.06.2015г.	КРАН ШАРОВЫЙ МУФТОВЫЙ BVR Д.25ММ ПЗ=773 : 5.57 * 1.02	9 ШТ	141,55		1274				
цена: 773/5,57*1,02										
11	Прайс- лист Лунда от 04.06.2015г.	КРАН ШАРОВЫЙ МУФТОВЫЙ BVR Д.15ММ ПЗ=361 : 5.57 * 1.02	20 ШТ	66,11		1322				
цена: 361/5,57*1,02										
12	Прайс- лист Лунда от 04.06.2015г.	КРАН ШАРОВЫЙ МУФТОВЫЙ BVR- С Д.15ММ ПЗ=483 : 5.57 * 1.02	9 ШТ	88,45		796				
цена: 483/5,57*1,02										
13	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ТРОЙНИК Д.50ММ ПЗ=122.96 : 1.18 : 5.57 * 1.02	4 ШТ	19,08		76				
цена: 122,96/1,18/5,57*1,02										
14	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПЕРЕХОДНОЙ ТРОЙНИК 50- 25 ПЗ=121.8 : 1.18 : 5.57 * 1.02	7 ШТ	18,9		132				
цена: 121,8/1,18/5,57*1,02										
15	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПЕРЕХОДНОЙ ТРОЙНИК 25- 16 ПЗ=23.78 : 1.18 : 5.57 * 1.02	20 ШТ	3,69		74				
цена: 23,78/1,18/5,57*1,02										
16	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	УГОЛЬНИК Д.25ММ ПЗ=13.92 : 1.18 : 5.57 * 1.02	10 ШТ	2,16		22				
цена: 13,92/1,18/5,57*1,02										
17	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	УГОЛЬНИК Д.50ММ ПЗ=92.22 : 1.18 : 5.57 * 1.02	4 ШТ	14,31		57				
цена: 92,22/1,18/5,57*1,02										
18	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	ПЕРЕХОДНАЯ МУФТА 50- 25 ПЗ=52.2 : 1.18 : 5.57 * 1.02	2 ШТ	8,1		16				
цена: 52,2/1,18/5,57*1,02										
19	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	КРЕПЛЕНИЕ ТРУБ Д.25ММ ПЗ=13.34 : 1.18 : 5.57 * 1.02	27 ШТ	2,07		56				
цена: 13,34/1,18/5,57*1,02										
20	Прайс- лист Галлапласт от 01.02.2015г.	КРЕПЛЕНИЕ ТРУБ Д.50ММ ПЗ=36.54 : 1.18 : 5.57 * 1.02	17 ШТ	5,67		96				
цена: 36,54/1,18/5,57*1,02										
21	ТЕР- 26- 01- 017- 01 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	ИЗОЛЯЦИЯ ТРУБОПРОВОДОВ ИЗДЕЛИЯМИ ИЗ ВСПЕНЕННОГО КАУЧУКА («АРМОФЛЕКС»), ВСПЕНЕННОГО ПОЛИЭТИЛЕНА («ТЕРМОФЛЕКС») ТРУБКАМИ НР=90% (НР = 250 руб.) СП=59.5% (СП = 165 руб.)	7 10М ТРУБОПРО ВОДА	624,81 39,76	27,78	4374	278	194	4,05	28,34
22	ССЦ01- 101- 2466	КРАСКА «АРМОФИНИШ»	-10.066 Л	250		-2517				
23	Прайс- лист ПКФ Элгисс от 26.05.2015г.	ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННАЯ ТРУБА К- FLEX ST 9*25 ПЗ=43.8 : 1.18 : 5.57 * 1.02	22 М	6,8		150				
цена: 43,8/1,18/5,57*1,02										



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	Прайс- лист ПКФ Элгисс от 26.05.2015г.	ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННАЯ ТРУБА K- FLEX ST 9*50 ПЗ=85,81 : 1.18 : 5.57 * 1.02	55	13,32		733				
			M						-18	

цена: 85,81/1,18/5,57*1,02

Итого: Горячее водоснабжение ТЗ,Т4 14909 2429 1935 247,38
213 16,61

	Накладные расходы по видам работ			
п. 16	[4, 6]	115.2 %	ФОТ	2723
п. 20	[21]	90 %	ФОТ	250
	ИТОГО накладные расходы по видам работ			2973
	Сметная прибыль по видам работ			
п. 16	[4, 6]	70.55 %	ФОТ	1668
п. 20	[21]	59.5 %	ФОТ	165
	ИТОГО сметная прибыль			1833

Итого по смете: 15465 2902 1947 304,92
215 16,78

	Накладные расходы по видам работ			
п. Р15.1	[1-2]	74 %	ФОТ	351
п. 16	[4, 6]	115.2 %	ФОТ	2723
п. 20	[21]	90 %	ФОТ	250
	ИТОГО накладные расходы по видам работ			3324
	Сметная прибыль по видам работ			
п. Р15.1	[1-2]	50 %	ФОТ	238
п. 16	[4, 6]	70.55 %	ФОТ	1668
п. 20	[21]	59.5 %	ФОТ	165
	ИТОГО сметная прибыль			2071

Прямые затраты		15465
Основная зарплата		2902
Материальные затраты		10616
Эксплуатация машин		1947
в тч ЗП машинистов		215
Накладные расходы (по смете)		3324
Сметная прибыль (по смете)		2071
Итого СМР в ценах января 2000 г.		20860
Всего в ценах января 2000 г.		20860
ОЗП с районным коэфф.(РК)	1.15	3337
ЗПМ с районным коэфф.(РК)	1.15	247
ЭМ с учётом РК=		1979
НР с учётом РК=	1.15	3823
СП с учётом РК=	1.15	2382
Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г.		22137
З/плата основных рабочих в тек.ценах	12.7	42380
З/плата машинистов в тек. ценах	12.7	3137
Эксплуатация машин в тек. ценах	6.4	12666
Материалы в тек. ценах	5.57	59131
Итого в тек. ценах без оборудования		114177
НР от ФОТ (с К=0.85 Письмо.2536-ИП/12/ГС)	10.8	41288
СП от ФОТ (с К=0,8 Письмо 2536-ИП/12/ГС)	10.16	24201
ИТОГО с НР и СП		179666
НДС	18 %	32339,88
ВСЕГО с НДС		212005,88

Составил:

Проверил:

КОГБУ "Региональный центр
ценообразования в строительстве"
Сметная стоимость проверена
212,006 тыс.руб.

Рыкова Л.А.

Рыкова Л.А.

Косарева В.П.

30.07.2015г.

Суслопарова М.Н.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

-21-

" " 20__ г.

" " 20__ г.

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул. Красноармейская, 38
(наименование стройки)Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме по адресу: г.Киров, ул. Красноармейская, 38
(наименование объекта)**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №1-3**

Сантехнические работы (Канализация)

Основание: 40-684/11-15 л.л.ВК1-12.ВК.С1-2

Сметная стоимость

строительных работ	182.58 тыс. руб.
монтажных работ	182.58 тыс. руб.
оборудования	0 тыс. руб.
прочих работ	0 тыс. руб.

Средства на оплату труда 45.428 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость 0.345 тыс. чел. час.

Смета составлена в ценах на 01.01.2000г. с переходом в текущий уровень цен на 01.05.2015 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Демонтаж

демонтаж										
1	ТЕРр- 65- 02- 002	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ЧУГУННЫХ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 100 ММ НР=74% (НР = 1168 руб.) СП=50% (СП = 789 руб.)	2,2	723,77	9,81	1592	1570	22	85,3	187,66
			100М ТРУБОПРО ВОДА С ФАСО	713,96	3,51			8	0,32	0,7
2	Справочно КировЧерМет от 21.05.2015г.	ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ-МЕТАЛЛОЛОМА ПЗ=6900 : 1.18 : 5.57	2,948	1049,81		3095				
			ТН							
Возврат материалов						(3095)				
цена: 6900/1,18/5,57										

Итого: Демонтаж

1592	1570	22	187,66
		8	0,7

Накладные расходы по видам работ

п. Р15.1	[1]	74 %	ФОТ	1168
ИТОГО накладные расходы по видам работ				1168
Сметная прибыль по видам работ				
п. Р15.1	[1]	50 %	ФОТ	789
ИТОГО сметная прибыль				789

Хоз-бытовая К1

3	ТЕР- 16- 04- 001- 02 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 100 ММ НР=115.2% (НР = 1765 руб.) СП=70.55% (СП = 1081 руб.)	2,2	7880,42	31,36	17337	1530	69	70,84	155,85
			100М ТРУБОПРО ВОДА	695,65	0,96			2	0,08	0,17
4	ССЦ01- 302- 3340	ТРУБОПРОВОДЫ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ВЫСОКОЙ ПЛОТНОСТИ С ГИЛЬЗАМИ, ДИАМЕТРОМ 100 ММ	-219.56	70,4		-15457				
			M							
5	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ТРУБЫ ТК110- РР- В Д.110ММ ПЗ=237.1 : 1.18 : 5.57 * 1.02	215,1	36,8		7916				
			M							

1 КОГБУ "Региональный центр ценообразования в строительстве" Сметная стоимость проверена 182,580 тыс.руб.

30.07.2015г.

1-3 Стр. 1

Суслопарова М.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	ОТВОД Д.110ММ ПЗ=24.2 : 1.18 : 5.57 * 1.02	10 ШТ	3,76		38				-22-
цена: 24,2/1,18/5,57*1,02										
7	Прайс- лист 02.2015г.	ТРОЙНИК Д.110 *110 ПЗ=45.2 : 1.18 : 5.57 * 1.02	72 ШТ	7,01		505				
цена: 45,2/1,18/5,57*1,02										
8	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	КРЕПЛЕНИЯ ДЛЯ ТРУБ Д.100 ПЗ=10.1 : 1.18 : 5.57 * 1.02	73 ШТ	1,57		115				
цена: 10,1/1,18/5,57*1,02										
9	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	ЗАГЛУШКА Д.110 ПЗ=7.3 : 1.18 : 5.57 * 1.02	36 ШТ	1,13		41				
цена: 7,3/1,18/5,57*1,02										
10	Прайс- лист Водполимер от 02.2015г.	РЕВИЗИЯ С КРЫШКОЙ Д.110 ПЗ=43.8 : 1.18 : 5.57 * 1.02	27 ШТ	6,8		184				
цена: 43,8/1,18/5,57*1,02										

Итого: Хоз-бытовая К1 10679 1530 69 155,85
2 0,17

Накладные расходы по видам работ
п. 16 [3] 115.2 % ФОТ 1765
ИТОГО накладные расходы по видам работ 1765
Сметная прибыль по видам работ
п. 16 [3] 70.55 % ФОТ 1081
ИТОГО сметная прибыль 1081

Итого по смете: 12271 3100 91 343,51
10 0,87

Накладные расходы по видам работ
п. Р15.1 [1] 74 % ФОТ 1168
п. 16 [3] 115.2 % ФОТ 1765
ИТОГО накладные расходы по видам работ 2933
Сметная прибыль по видам работ
п. Р15.1 [1] 50 % ФОТ 789
п. 16 [3] 70.55 % ФОТ 1081
ИТОГО сметная прибыль 1870

Прямые затраты		12271
Основная зарплата		3100
Материальные затраты		9080
Эксплуатация машин		91
в тч ЗП машинистов		10
Накладные расходы (по смете)		2933
Сметная прибыль (по смете)		1870
Итого СМР в ценах января 2000 г.		17074
Всего в ценах января 2000 г.		17074
ОЗП с районным коэфф.(РК)	1.15	3565
ЗПМ с районным коэфф.(РК)	1.15	12
ЭМ с учётом РК=		93
НР с учётом РК=	1.15	3373
СП с учётом РК=	1.15	2151
Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г.		18262
З/плата основных рабочих в тек.ценах	12.7	45276
З/плата машинистов в тек. ценах	12.7	152
Эксплуатация машин в тек. ценах	6.4	595
Материалы в тек. ценах	5.57	50576
Итого в тек. ценах без оборудования		96447
НР от ФОТ (с К=0.85 Письмо.2536-ИП/12/ГС)	10.8	36428
СП от ФОТ (с К=0,8 Письмо 2536-ИП/12/ГС)	10.16	21854
ИТОГО с НР и СП		154729

КОГБУ "Региональный центр
ценнообразования в строительстве"
сметная стоимость проверена
182,580 тыс.руб

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НДС		18 %		27851,22				
		ВСЕГО с НДС				182580,22			-23	

Составил:

Л.А. Рыкова

Рыкова Л.А.

Проверил:

В.П. Косарева

Косарева В.П.



20.07.2015г.

М.Н. Сулопарова Сулопарова М.Н.