

ПРОТОКОЛ № 63-2015

вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах

Предмет конкурса: Определение подрядной организации в целях выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии с условиями, приведенными в конкурсной документации КД-6р от 28.07.2015 года по лотам № 1, № 2.

«28» августа 2015 года

Начало заседания – 10 час. 00 мин

Место проведения: Кировская область, город Киров, ул. Воровского, 73, офис 30

На заседании комиссии присутствуют:

- Председатель комиссии – Кузьмин Михаил Алексеевич – заместитель генерального директора НКО «Фонд капитального ремонта»
- Заместитель председателя комиссии - Брызгин Павел Викторович - заместитель начальника отдела организации капитального ремонта и строительного контроля
- Секретарь Комиссии – Новокрещенова Любовь Васильевна – ведущий специалист юридического отдела НКО «Фонд капитального ремонта»
- члены Комиссии:
- Суворов Денис Николаевич – консультант отдела организации капитального ремонта строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»
- Злобин Сергей Евгеньевич – заместитель начальника юридического отдела НКО «Фонд капитального ремонта»
- Гордина Оксана Владимировна - консультант финансового отдела НКО «Фонд капитального ремонта»

Из 7 членов комиссии присутствуют 6.

Повестка дня: вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Предмет открытого конкурса - привлечение подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах по адресам:

ЛОТ № 1

Киров г, Пугачева 12

ЛОТ № 2

Киров г, Профсоюзная 82

Киров г, (Нововятск), Пушкина 30

Киров г, (Нововятск), Пушкина 30А

Киров г, (Нововятск), Пушкина 34

По окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе поступило заявок:

по лоту № 1 – 3 заявки

по лоту № 2 - 4 заявки

1. ЛОТ № 1

Информация об участниках конкурса:

Заявка № 1 – ООО предприятие «Галерея»

Почтовый адрес: 610002, г. Киров, ул. Ленина, 129а

Заявка № 2 – ООО «Альфакапиталстрой»

Почтовый адрес: 610004, г. Киров, ул. Ленина, 52, каб. 1003

Заявка № 3 – ООО «Строй-Люкс»

Почтовый адрес: 610017, г. Киров, ул. Молодой Гвардии, 90

Заявки поступили на бумажном носителе, в запечатанных конвертах. Поступившие заявки зарегистрированы в журнале приема заявок на участие в конкурсе.

До вскрытия конвертов конкурсная комиссия зафиксировала, что они не повреждены и упакованы способом, не позволяющим просмотр либо изъятие вложений.

При вскрытии конверта объявлены:

наименование и почтовый адрес участников конкурса, представленные сведения и документы, предложения по оказанию услуг и (или) выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, указанные в заявках и соответствующие критериям определения победителя конкурса.

1.1. Сведения и документы:

№ п/п	Наименование	Заявка № 1	Заявка № 2	Заявка № 3
1.	Информация о фирменном наименовании (наименовании) участника конкурса, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе, номере контактного телефона	+	+	+
2.	Документы, подтверждающие полномочия уполномоченного лица участника конкурса, подписавшего заявку на участие в конкурсе (заверенная участником конкурса доверенность, заверенное участником конкурса решение о назначении лица на должность)	+	+	+
3.	Заверенные участником конкурса копии учредительных документов участника конкурса:			
	свидетельства о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя,	+	+	+
	свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации	+	+	+
	действующего устава	+	-	+
	протокола (решения) о создании организации	+	+	+
4.	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных	+	+	+

	предпринимателей, полученная не ранее, чем за три месяца до дня публикации извещения, или ее копия, заверенная участником конкурса.			
5.	Документы, подтверждающие соответствие участника конкурса условиям, установленным в пункте 1.8 Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86. Соответствие данным условиям гарантируется участником конкурса в заявке на участие в конкурсе.	+	+	+
6.	Решение об одобрении сделки (в том числе по предоставлению обеспечения) органами управления юридического лица, в случае если требование о необходимости наличия такого решения для совершения сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица	-	+	+
7.	Заверенные участником копии действующих допусков (лицензий) на виды деятельности, требуемые для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту, вместе с приложениями, описывающими конкретные виды деятельности, на которые участник обладает допуском (лицензией)	-	+	+
8.	Заверенная участником копия добровольной сертификации ISO 9001(при её наличии)	+	-	+
9.	Анкета участника конкурса по установленной в настоящей документации форме	+	+	+
10.	Справка о выполнении аналогичных (сопоставимых) по характеру и объему оказываемых услуг по установленной в настоящей документации форме	+	+	+
11.	Заверенная участником копия уведомления о применении упрощенной системы налогообложения	+	+	-
12.	График оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту. На каждый из многоквартирных домов, включенных в лот составляется отдельный график оказания услуг и (или) выполнения работ	+	+	+
13.	Расчет стоимости договора отдельно по каждому объекту, включенному в лот	+	+	+

Примечание:

«+» - наличие документов в составе заявки

«-» - отсутствие документов в составе заявки

1.2. Конкурсное предложение участника конкурса, содержащее информацию о стоимости и сроке оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, другие сведения в соответствии с приложением № 4 Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее - Порядок):

N п/п	Наименование критерия	Заявка № 1	Заявка № 2	Заявка № 3
1.	Наименьшая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	4969096	5149000	5150056,32
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет			
2.2.	Превышает установленный в конкурсной документации на два (включительно) и более года (до трех лет)		+	+
2.3.	Превышает установленный в конкурсной документации на один (включительно) и более год (до двух лет)	+		
3.	Наличие необходимых ресурсов (материально-техническая база, техника)	-	-	-
3.1.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	-	-	-
3.2.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	-	-	-
4.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием			
4.1.	Свыше 7 человек	+	+	+
5.	Наличие сертификатов			
5.1.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001	+	-	+

6.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ			
6.1.	Свыше 10 лет	+		
6.2.	От 5 до 10 лет			+
6.3.	От 1 до 5 лет		+	
7.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы			
7.1.	30 суток и более	+	+	+

Не допускаются к участию в конкурсе на стадии вскрытия конвертов с заявками:

ООО предприятие «Галерея» - заявка не соответствует требованиям конкурсной документации к содержанию, форме и составу заявки на участие в конкурсе (п. 2.3.8.) и п. 1.7-1 Порядка:

отсутствуют заверенные участником копии действующих допусков (лицензий) на виды деятельности, требуемые для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту;

ООО «Альфакапиталстрой» - заявка не соответствует требованиям конкурсной документации (п. 2.3.3.) и п. 4.5.3. Порядка:

отсутствует заверенная участником конкурса копия действующего Устава.

2. ЛОТ № 2

Информация об участниках конкурса:

Заявка № 1 – ООО предприятие «Сантехмонтаж»

Почтовый адрес: 610002, г. Киров, ул. Ленина, 129а

Заявка № 2 – ООО «Профи-ТО»

Почтовый адрес: 610002, г. Киров, ул. Свободы, 91

Заявка № 3 – ООО «Компания «СанТехСервис»

Почтовый адрес: 610002, г. Киров, ул. Красноармейская, 8а

Заявка № 4 – ООО «Гражданремстрой»

Почтовый адрес: 610004, г. Киров, ул. Семаковская, 41

Заявки поступили на бумажном носителе, в запечатанном конверте. Поступившие заявки зарегистрированы в журнале приема заявок на участие в конкурсе.

До вскрытия конвертов конкурсная комиссия зафиксировала, что они не повреждены и упакованы способом, не позволяющим просмотр либо изъятие вложений.

При вскрытии конверта объявлены:

наименование и почтовый адрес участников конкурса, представленные сведения и документы, предложения по оказанию услуг и (или) выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, указанные в заявках и соответствующие критериям определения победителя конкурса.

При вскрытии конверта у участника конкурса ООО «Компания «СанТехСервис» обнаружено несоблюдение требований п. 2.4 конкурсной документации к содержанию, форме и составу заявки на участие в конкурсе:

заявка на участие в открытом конкурсе и опись документов, входящих в состав заявки, непрошиты и не пронумерованы, отсутствует сканированная копия заявки в виде файла в формате PDF.

Заявка ООО «Компания «СанТехСервис» не рассматривается и, соответственно, участник не допускается к участию в конкурсе.

2.1.Сведения и документы:

N п/п	Наименование	Заявка № 1	Заявка № 2	Заявка № 4
1.	Информация о фирменном наименовании (наименовании) участника конкурса, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе, номере контактного телефона	+	+	+
2.	Документы, подтверждающие полномочия уполномоченного лица участника конкурса, подписавшего заявку на участие в конкурсе (заверенная участником конкурса доверенность, заверенное участником конкурса решение о назначении лица на должность)	+	+	+
3.	Заверенные участником конкурса копии учредительных документов участника конкурса: свидетельства о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя	+	+	+
	свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации	+	+	+
	действующего устава	+	+	+
	протокола (решения) о создании организации	+	+	-
	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее, чем за три месяца до дня публикации извещения, или ее копия, заверенная участником конкурса.	+	+	+
5.	Документы, подтверждающие соответствие участника конкурса условиям, установленным в пункте 1.8 Порядка привлечения подрядных организаций, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 27.10.2014 № 7/86 Соответствие данным условиям гарантируется участником конкурса в заявке на участие в конкурсе.	+	+	+

6.	Решение об одобрении сделки (в том числе по предоставлению обеспечения) органами управления юридического лица, в случае если требование о необходимости наличия такого решения для совершения сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица	+	+	-
7.	Заверенные участником копии действующих допусков (лицензий) на виды деятельности, требуемые для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту, вместе с приложениями, описывающими конкретные виды деятельности, на которые участник обладает допуском (лицензией)	+	+	+
8.	Заверенная участником копия добровольной сертификации ISO 9001(при её наличии)	+	-	+
9.	Анкета участника конкурса по установленной в настоящей документации форме	+	+	+
10.	Справка о выполнении аналогичных (сопоставимых) по характеру и объему оказываемых услуг по установленной в настоящей документации форме	+	+	+
11.	Заверенная участником копия уведомления о применении упрощенной системы налогообложения	+	+	-
12.	График оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту. На каждый из многоквартирных домов, включенных в лот составляется отдельный график оказания услуг и (или) выполнения работ	+	+	+
13.	Расчет стоимости договора отдельно по каждому объекту, включенному в лот	+	+	+

Примечание:

«+» - наличие документов в составе заявки

«-» - отсутствие документов в составе заявки

2.2. Конкурсное предложение участника конкурса, содержащее информацию о стоимости и сроке оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, другие сведения в соответствии с приложением № 4 Порядка:

N п/п	Наименование критерия	Заявка № 1	Заявка № 2	Заявка № 4
1.	Наименьшая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, руб.	8774571	8335859,14	8774588,08
2.	Установление гарантийного обязательства (срока гарантии) на выполненные работы (оказанные услуги), лет			
2.1.	Превышает установленный в конкурсной документации на три (включительно) и более года	+	+	+
3.	Наличие необходимых ресурсов (материально-техническая база, техника)			
3.1.	Наличие в собственности производственной базы для размещения строительных машин, механизмов и оборудования, складирования строительных материалов	+	-	+
3.2.	Наличие в собственности строительных машин и механизмов	+	-	+
4.	Наличие в штате организации инженерно-технического персонала с профильным образованием			
4.1.	Свыше 7 человек	+		+
4.2.	От 3 до 7 человек		+	
5.	Наличие сертификатов			
5.1.	Наличие добровольной сертификации ISO 9001			

5.2.	Отсутствие добровольной сертификации ISO 9001	+	-	+
6.	Опыт выполнения аналогичных услуг и (или) работ			
6.1.	Свыше 10 лет	+		+
6.3.	От 1 до 5 лет		+	
7.	Возможность предоставления заказчику отсрочки платежа за оказанные услуги и (или) выполненные работы			
7.1.	30 суток и более	+	+	+

Не допускается к участию в конкурсе на стадии вскрытия конвертов с заявками:

ООО «Гражданремстрой» - заявка не соответствует требованиям конкурсной документации к содержанию, форме и составу заявки на участие в конкурсе (п. 2.3.3.):
отсутствует протокол (решение) о создании организации.

Председатель комиссии:



М.А. Кузьмин

Члены комиссии:



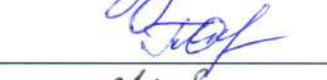
П.В. Брызгин



Д.Н. Суворов

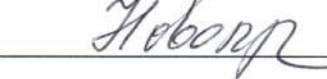


С.Е. Злобин



О.В.Гордина

Секретарь комиссии:



Л.В. Новокрещенова